

### 长春市绿园区法院同心法庭

# 联动化解破难题护航民生工程

近日,随着最后一段供电线路合闸成功,地铁7号线全线顺利通电。这一振奋人心的民生捷报背后,是一场持续多日、跨越部门壁垒的调解攻坚。此前,因一处承租饭馆的拆迁僵局,这条关乎市民出行的民生大动脉建设一度按下“暂停键”,最终在长春市绿园区人民法院同心法庭的牵头联动下,一场“法理+情理+大局”的综合调处,让梗阻多日的项目重新驶入“快车道”。

地铁7号线是城市重点交通枢纽工程,全线供电节点直接关系到后续试运行及正式开通时间。按照施工计划,涉案房屋所在区域需在3月底前完成拆除,为供电工程扫清障碍。“如果不能按期拆除,整条线路的供电调试将受影响,数万市民的出行计划也会被打乱。”眼看供电节点日益临近,自立街道副书记紧急向同心法庭寻求司法支持。

接到求助后,同心法庭庭长谢薇第一时间召集法官会议研判案情。“这不是简单的租赁纠纷,核心是公共利益与个人权益的平衡,既要依法办事,

更要体现司法温度。”考虑到案件的紧迫性和复杂性,法庭主动对接属地街道、地铁建设部门、征收办等单位,组建专项调解工作组,多次召开碰头会梳理案情、研判对策。法官郭文玉逐一走访当事人,详细了解张某某的经营成本、损失诉求及赵某某的合同履行情况;征收部门重新核算涉案房屋的装修及设备残值,提供专业评估数据;地铁建设单位则梳理出供电工程的时间节点表,明确每延误一天对项目的影

响;街道工作人员则负责收集周边同类商铺的拆迁补偿案例,为协商提供参考依据。跨部门的高效联动,为后续调解搭建起坚实的沟通平台。调解当日,街道领导、地铁建设部门人员、征收部门人员、租户张某某、房主赵某某来到同心法庭,各方诉求充分表达。张某某情绪激动地表示,饺子馆投入了大量心血,突然搬迁的损失难以接受。面对僵局,法官率先从法律层面破题:“张师傅,我们理解你的不舍,但根据《民法典》规定,因征收拆迁导致租赁合同无法履行的,出租人已履行通知义务并退还租金的,承租

人应配合腾退。”随后,征收部门工作人员现场解读补偿政策,阐明涉案房屋在地铁建设中的关键作用;街道领导则从民生工程的公共价值出发,耐心疏导情绪。

为打消张某某“补偿标准不透明”“财产价值无法认定”的顾虑,谢薇法官提出“现场勘查+全程留证+市场评估”的方案,由专业鉴定机构对饭馆内家具、装修等设施进行全程拍照录像,固定财产价值,为后续权益核算提供依据;同时协调地铁部门与征收办联动,保障张某某的合法损失得到合理弥补。

经过近4小时的耐心调处,从法律依据到补偿细节,从搬迁保障到后续帮扶,各方逐一回应了张某某的诉求。张某某终于放下顾虑,当场同意配合搬迁。3月底,饭馆内物品被妥善搬走,房屋顺利拆除。这场纠纷的化解,是新时代“枫桥经验”在基层治理中的生动实践,既解开了当事人的“法结”、化解了“心结”,又保障了重点民生工程的顺利推进,彰显了司法服务大局的责任担当。

城市晚报全媒体记者 吕闯

### 崇尚科学 远离邪教 守护青春净土

为筑牢校园安全防线,增强师生防范邪教意识,厚植爱国主义情怀,4月20日,公主岭市人民法院干警走进实验中学,开展“崇尚科学、反对邪教”主题宣讲活动。

课堂上,杨君庭长及宫萍法官结合中学生的年龄特点和认知规律,以典型案例入手,深入剖析邪教对个人、家庭及社会的严重破坏,以通俗语言揭开邪教伪装外衣,细致讲解邪教特征、危害及防范技巧,引导师生认清邪教“反科学、反社会、反人类”的真实面目,掌握“不听、不信、不传、不参与”的防范要领。宣讲过程中有机融入爱国主义教育,号召青年学子树立正确世界观、人生观、价值观,将爱国情、报国志转化为崇尚科学、抵制邪教、遵纪守法的实际行动,自觉维护国家政治安全与社会和谐稳定。

针对邪教可能通过传单、网络、陌生人搭讪等方式靠近青少年的情况,杨君庭长和宫萍法官现场教授同学们实用的防范小技巧,引导大家牢记“不听、不信、不传、不参与”的原则,遇到可疑人员、奇怪言论或不明确宣传品时,第一时间告诉老师和家长,学会用法律和科学保护自己。

反邪教工作任重道远,守护青少年健康成长更需久久为功。公主岭法院将持续推进常态化普法进校园机制,不断丰富宣传形式与内容,筑牢校园反邪教屏障,为青少年健康成长保驾护航,营造“崇尚科学、反对邪教”的浓厚校园氛围。

温丽娇 城市晚报全媒体记者 吕闯

### 筑牢安全防线 守护“少年的你”

近日,长春市二道区人民法院行政综合审判庭法官助理法治副校长田开伍、法官助理韩芷与退休法官李佩成一同走进长春市二道区腰十小学,为学校师生带来了一堂内容丰富、生动实用的法治教育课。

活动中,韩芷聚焦校园安全,围绕法治安全、人身安全、网络安全、心理健康安全、消防安全五个方面展开专题讲座。她告诉同学们,要坚决抵制校园欺凌,既不做欺凌者,也不当冷漠的旁观者;要敢于拿起法律武器保护自己;要时刻注意人身安全,牢记防溺水“六不准”,遵守交通规则,警惕拐骗风险;在使用网络时,要规范自身行为,不轻信陌生信息、不泄露个人隐私、绝不与陌生网友私下见面;面对成长中的烦恼,要学会倾诉、保持积极心态,主动关心身边同学;同时还要掌握消防常

识,不玩火、熟悉逃生通道,遇到火灾科学撤离。讲座紧扣“安全”二字,引导每一位同学做自己安全的第一责任人。

讲座结束后,田开伍、韩芷与李佩成共同走进同学们中间,开展互动答疑。“在网上被人骂了该怎么办?”“看到高年级同学欺负别人,我们要怎么做?”同学们踊跃提问,法官干警耐心倾听、逐一解答,用通俗易懂的语言把法律条文转化为生活常识,引导同学们学法、懂法、守法、用法。

此次普法宣传活动,不仅增强了师生的安全意识和自我保护能力,更在孩子们心中播下了法治的种子。下一步,二道法院将持续深化“法治副校长”工作机制,不断丰富普法形式和内容,为青少年健康成长营造安全、文明、有序的校园法治环境。

城市晚报全媒体记者 吕闯

## 线上调解高效解纷 司法护航助企发展

近日,龙井市人民法院依托智慧法院建设成果,通过“云端调解”模式,高效成功化解一起延吉某瓷砖经销部与王某、四川某建筑公司及其龙井分公司之间的买卖合同纠纷。

本案中,延吉某瓷砖经销部因四川某建筑公司龙井分公司拖欠瓷砖款9万余元及逾期付款损失,将王某、四川某建筑公司及其龙井分公司诉至法院。被告王某辩称其系代表公司签订合同,合同相对方为经销部与龙井分公司,自身不应承担责任;两公司则表示,因所负责项目甲方拖欠工程款,导

致资金周转困难,无法按期支付货款,并非恶意拖欠,一直积极协商,希望宽限期并免去逾期利息。

考虑到三被告远在四川,传统诉讼程序会增加企业诉累与经营成本,法院在征得双方同意后,启动线上调解程序,利用法院“云视听”平台搭建“云端调解室”,打破时空限制。调解过程中,承办法官精准找到纠纷症结,耐心倾听双方诉求,一方面向被告释明法律规定,明确其付款责任;另一方面向原告说明被告非恶意拖欠的客观实情。经过多轮线上沟通协调,最终

促成双方达成调解协议。双方一致同意,四川某建筑公司及其龙井分公司于9月30日前偿还拖欠的瓷砖款,延吉某瓷砖经销部自愿放弃部分逾期利息,纠纷圆满化解。

龙井市人民法院深入贯彻落实优化法治化营商环境的工作要求,努力破解跨区域诉讼壁垒,充分运用智慧法院建设成果,坚持“线上+线下”多元解纷模式,以高效便捷的司法服务,最大限度减少诉讼对企业正常生产经营的影响,切实为企业减负纾困。

城市晚报全媒体记者 吕闯

## RX 睿鑫 高清

集规划、设计、生产、安装与服务于一体的综合性标识企业

**文化墙体** **商业美陈** **展览展示** **标识标牌**

城市环境标识 旅游景区标识 商业综合体标识 学校标识 党政机关标识 汽车4S店标识 星级酒店标识 医院标识 社区标识 连锁形象标识系统

设计咨询:18943621919 (微信同步)

### 厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;

厂房一面积4884.77m<sup>2</sup>;  
厂房二面积4348.77m<sup>2</sup>;  
办公楼面积4422.3m<sup>2</sup>;

供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

### 声明公告

长春市净月资源管理中中等职业学校遗失民办非企业单位登记证书副本,统一社会信用代码:5222010067560008XJ,声明作废。

### 声明公告

#### 债权债务清算公告

长春市绿园区信鸽运动协会拟办理注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本会清算组申报债权,逾期不办理的,按相关法规处理。

联系人:张强  
联系电话:18946665566  
联系地址:长春市绿园区盛添路金色佳园小区11栋一单元106号  
特此公告。  
长春市绿园区信鸽运动协会  
2026年4月13日

### 寻人启事

#### 寻亲公告

刘长祥,救助编号2201002025 0811005,年龄约70岁,性别男,个人信息不详,若有知情者请与0431-85086100联系。长春市救助管理站

### 寻亲公告

无名氏,救助编号2201002026 0215006,年龄约50岁,性别男,个人信息不详,若有知情者请与0431-85086100联系。长春市救助管理站

### 寻亲公告

无名氏,救助编号2201002025 0424006,年龄约45岁,性别女,个人信息不详,若有知情者请与0431-85086100联系。长春市救助管理站

### 拍卖公告

吉林省融亿拍卖有限公司定于2026年4月30日9:30在本公司拍卖厅对位于四平铁东区解放街北一街1至4层营业办公楼(建筑面积1195.60平方米)的五年期租赁权(租金一年一交)进行第二次公开拍卖。

登记地点:四平铁西区华宇城U空间写字楼三楼  
展示登记时间:见报之日起至2026年4月29日11:00止  
联系人及电话:张先生 13596606987

### 关于全体职工信息采集工作公告

德惠市种子公司以即日起开展全体职工信息采集工作,请未与单位联系职工及时与公司联系,信息采集工作截止日期为2026年4月10日起至5月9日止,逾期未与单位联系职工,产生后果自负。联系人:马经理,联系电话:13943123666  
德惠市种子公司 2026年4月10日

### 写字间出租

南关区大马路万晟商务港C座6楼

616室75平方米复式  
617室65平方米复式  
618室65平方米复式

商住两用,可做办公、电商、直播等,繁华地段,交通便利,有电梯,独立卫生间,长期租,价格特惠! 电话:13844177789

低价青年路长安世家小区7栋6楼98.74m<sup>2</sup>简单装修,三室一厅两卫,(带露台),不把山出售 南北通透,可贷款(低首付)13844177789

## 天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。

### 声明公告

吉林榆树农村商业银行股份有限公司大岭支行不良贷款清收公告

以下资产在我行贷款已经到期或逾期,望见到此公告一个月内速到我行偿还贷款本息,否则后果自负,逾期不还本息者将起诉至法院,同时予以公告保全,附尾欠贷款本息人员名单:大岭村:李云富、王洪玉、安国祥;大龙村:郭亚权、韩会军、孟宪涛、杨祥、赵龙涛、于小飞、冯克加、冷玉军;东兴村:李永生、齐小东、宋彦波;高山村:张海望、刘连宝、张凤贵;顾陈村:郭洪均、孙合民、王志有、王连向;虎岗村:周周、杨福林、王守余;贾泉村:李国宝、马新起、郝立波;林家村:卢彦平、王艳春、王云凤、李长权;临河村:顺利、沈启伍、徐德东、张武、张文生、郭艳祥、郭忠有、王中辉、郭海、王启彦、树立村:郑立波、杨福来、王小翠、滕信村:李川涛;镇区村:赵喜权、安中义

### 声明公告

吉林榆树农村商业银行股份有限公司红星支行不良贷款清收公告

以下资产在我行贷款已经到期或逾期,望见到此公告一个月内速到我行偿还贷款本息,否则后果自负,逾期不还本息者将起诉至法院,同时予以公告保全,附尾欠贷款本息人员名单:二号村:孙玉双、王孝举、刘起顺、郝家村:许树平、曹俊;潘家村:张福良、李树山、张贵林、鹿洪武;石羊村:徐学发、王淑侠、徐德敏、谭玉春、刘涛、苏振国、韩红军、吴庆有、孙家村:张金凤、王凤生、张兴奇;头号村:李晚飞、韩勇、王立、程伟平、韩守生、孙成、杨乡村:张建、张广伟;中心村:邹纯全、连山村:李万军

### 声明公告

吉林省大艺文化传媒有限公司将开户许可证丢失,核准号J2410014547201,账号:160412264529,开户银行:中国银行长春康平街支行,声明作废。

### 声明公告

吉林省文波建筑材料有限公司91220100MA7JAXUK6R丢失公章2201983264533,声明作废

德惠市惠发街沐易农业种植专业合作社(统一社会信用代码93220183MA15A1J87E)将营业执照正本丢失,声明作废

### 声明公告

吉林省梦马建筑工程有限公司91220101333978373G将财务专用章2201952507478丢失,声明作废

### 声明公告

吉林鹿王制药股份有限公司丢失食品经营许可证副本,证号:JY32202860118041,声明作废

### 声明公告

宽城区团山社区卫生服务站(个体工商)92220105MAED8H1275将财务章丢失,声明作废

### 声明公告

二道区菁润商行(个体工商户)92220105MAED8H1275将财务章丢失,声明作废

### 声明公告

长春市快递行业协会,统一社会信用代码:512201000818450203,不慎遗失《财政票据领用证》,证号:22010198100,现声明作废。

### 声明公告

长春市梦马建筑工程有限公司91220101333978373G将财务专用章2201952507478丢失,声明作废

### 声明公告

吉林鹿王制药股份有限公司丢失食品经营许可证副本,证号:JY32202860118041,声明作废

### 声明公告

宽城区团山社区卫生服务站(个体工商)92220105MAED8H1275将财务章丢失,声明作废