

长春人民广场及周边启动二期整治

绿化亮化同步升级焕新颜

近日,长春市公共资源交易平台正式发布人民广场及周边院落环境整治提升项目(二期)施工招标公告,项目聚焦绿化配套修缮与楼体亮化两大板块,计划今年春夏完成施工,全力恢复历史风貌、优化市民休闲体验,让这座城市核心地标颜值与内涵双提升。

据招标信息显示,该整治提升项目(二期)已获长财城(2025)605号文件批准建设,项目业主与招标人均为长春市城市建设集团有限公司,建设资金全部由市财政出资,出资比例100%,目前已具备公开招标条件,工程分为两个标段同步推进。

本次二期工程建设地点聚焦人民广场及周边院落,施工范围精准覆盖多处核心建筑区域,两大标段各司其职,互补衔接:

一标段(绿化及配套工程):项目编号ZWHY2026-0006/1,最高投标限价572.4757万元。重点实施联通大楼、工人文化宫、吉林省宾馆3个院落的绿化、亮化及配套设施新建工程,同步完善人民银行、市公安局、市纪委3个院落的绿化亮化短板。施工内容涵盖地面铺装修缮、历史风貌恢复、重要节点树木花卉补植,以及市民游憩服务设施增设等土



这是2025年7月20日的长春市人民广场。新华社记者 唐成卓 摄(资料图片)

建工程,兼顾景观美感与实用功能。

二标段(楼体及配套亮化工程):项目编号ZWHY2026-0006/2,最高投标限价236.0800万元。聚焦联通大楼、工人文化宫、吉林省宾馆3个院落,开展楼体修复亮化及配套照明设施安装工程,打造夜间特色景观,提升地标夜间辨识度。

项目计划工期定为2026年4月18日至2026年5月31日,具体施工周期以实际签订合同为准,抢抓春季绿化种植黄金期与初夏亮化施工窗口期,最大限度降低对市民出行

与周边环境的影响。

招标方明确要求,工程施工必须严格遵循国家、省、市及行业现行工程建设标准规范,最终验收需达到国家合格工程标准,确保整治提升工程质量过硬、效果长效。

此次二期整治工程是长春人民广场焕新升级的延续,通过绿化提质、风貌修复、亮化赋能,进一步擦亮城市地标名片,为市民打造更舒适、更美观、更具历史底蕴的公共休闲空间。

城市晚报全媒体记者 陆续

国泰(长春)研发生产运营中心二期拟落位长春净月高新区

近日,据长春市规划和自然资源局网站公示消息,由斐缦(长春)医药生物科技有限公司建设的国泰(长春)研发生产运营中心二期项目,正式拟落位长春净月高新技术产业开发区,为区域产业升级注入新动能。

据了解,该项目选址精准划定在净月高新区核心地段,具体位于新城大街以西、天青路以北,规划用地面积达16008平方米,区位优势凸显,交通配套完善,适配医药研发、生产及运营一体化布局。

为保障项目设计专业性,项目特邀行业顶尖机构执笔设计,由中国医药集团联合工程有限公司承担全流程设计工作,依托央企专业实力,助力项目高标准规划、高质量推进。

此次医药生物科技项目落位净月高新区,不仅是企业布局东北市场的关键一步,也将进一步补强长春生物医药产业链,推动净月高新区科创产业与实体经济深度融合,助力城市产业能级持续提升。

城市晚报全媒体记者 陆续

长春同心湖公园救助走失老人 多方联动守护市民安全

近日,长春同心湖公园工作人员成功救助一名年近八旬的走失老人,以快速响应、规范处置彰显责任担当,切实保障游园群众生命安全。

当日,公园工作人员在日常巡查过程中,发现一名高龄老人衣着单薄,在园区内徘徊不止、行为异常,疑似走失。工作人员立即为老人披上外套御寒,并将老人妥善安置至办公室,提供热水、安抚情绪,确保老人身体状况平稳,同时公园管理所负责人迅速联系公安机关求助,派出所民警抵达现场后,通过技术手段核实老人身

份,并及时与其家属取得联系。家属赶到现场后,对公园及公安部门的高效处置表示衷心感谢。

在此,同心湖公园管理所提醒广大市民朋友,加强对高龄老人、行动不便及认知障碍人群的日常看护,尽量避免老人单独外出;可在老人随身物品中放置家属联系方式,降低走失风险,共同守护出行安全。

下一步,同心湖公园将持续强化日常巡查与应急处置工作,完善服务举措,全力为市民营造安全、有序、舒心的游园环境。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市南湖公园启动春季修剪工作

抢抓时机护绿提质

随着气温回升,积雪消融,长春市南湖公园抢抓春季植物生长关键期,全面启动树木修剪与春季精细化养护工作,为园区绿化提质增效、迎接春日游园高峰筑牢基础。

聚焦重点区域,精准推进修剪作业。本次重点针对凌碧桥两侧柳树及园区内珍贵灌木开展精细化修剪作业。对柳树进行分层修剪,精准去除枯折枝、过密枝与交叉枝,既降低大风天气枝条低垂影响通行的安全隐患,又优化树冠结构,保障通风透光;同时对藤本月季、榆叶梅等珍贵灌木进行针对性修剪,清理病弱枝条,促进新枝萌发,为后续花期观赏与健康生长奠定基础。

把握时令关键,科学修剪益处显著。当前开展修剪工作,恰逢植物休眠期末尾、萌芽前期,优势突出:一是降低安全风险,清除枯枝病枝,减少春季大风、降雨天气下断枝坠落的隐患,保障市民游园安全;二是助力植物生长,减少养分无效消耗,集中供给健康枝条,提升柳树与灌木的萌芽率和生长质量;三是优化景观形态,通过合理修枝,塑造规整美观的树体与灌木造型,提升凌



南湖公园精准推进修剪作业 公园供图

碧桥沿线及园区整体绿化景观效果;四是减少病虫害,清理携带虫卵、病菌的枝条,降低后续病虫害发生概率,为植物春季生长营造健康环境。

修剪工作收尾后,南湖公园将推进浇灌返青水工作。确保水分充足渗透,为植物萌芽、返青提供充足水分保障。同时,公园已全面启动

绿化、亮化前期准备工作,为后续园区景观升级、营造春日游园美景做好铺垫。

下一步,南湖公园将持续动态关注植物生长状况,精细化推进各项养护措施,以专业管护守护园区生态绿意,为市民打造更安全、更优美的春日休闲空间。

城市晚报全媒体记者 吕闯

舒兰市消防救援大队组织开展消防志愿宣传活动

近日,舒兰市消防救援大队组织开展消防志愿宣传活动。活动中,大队依托志愿者队伍、网格员,加强与广大群众互动与沟通,发动基层网格员、志愿者等群体常态化深入各乡镇街道、社区,向群众派发消防知识宣传单,并提示群众在日常生活中要按照规

定停车,不占用消防车道、疏散通道,真正把消防安全知识送进千家万户、融入群众的生活,实现点到面的消防知识宣传,拓宽宣传的视角,将消防宣传延伸至各个角落,让不同受众群体,在不同领域耳濡目染、潜移默化学习消防知识、传播消防文化。

【ETF】如何筛选出优质ETF联接基金

面对日益丰富的ETF联接基金产品线,投资者在享受多元化配置的同时,也面临着如何筛选的挑战。若您希望系统化地布局目标指数,却困扰于产品的同质化比较,今天将为您提供一个清晰、可操作的五步筛选框架,助您构建坚实的核心资产配置。

第一步:先定方向,再看细节

投资的起点是明确目标。您是想布局代表大盘的沪深300、捕捉中小盘活力的中证500,还是聚焦某个高景气行业主题?先想清楚要投资什么,再去寻找跟踪对应指数的ETF联接基金。记住,投资自己“看得懂”的领域是首要原则。

第二步:规模与流动性是“压舱石”

基金规模是重要的参考指标。规模较大的基金,通常市场认可度高,运作更平

稳,应对大额资金进出的能力也更强。同时,这往往意味着更好的流动性,能让您的申赎更加顺畅。

第三步:检验“跟得紧不紧”——跟踪误差

ETF联接基金的核心任务是紧密跟踪指数。跟踪误差就是衡量它“跟得紧不紧”的关键尺子。误差越小,说明基金的管理运作越精准。

第四步:细算成本,省到就是赚到

费率是长期投资中不容忽视的“隐形磨损”。除了按日计提、直接从净值中扣除的管理费和托管费外,投资者还需关注交易和持有环节产生的其他费用(申购费、赎回费、销售服务费)。

第五步:考察“幕后团队”,匹配自身风险

管理规模大、指数投资经验丰富的公司,通常在运营和风险控制上更值得信赖。同时,请务必查看产品的风险等级,确保它与您自己的风险承受能力相匹配。

城市晚报全媒体记者 朴松莲

长春北湖“好房子”项目进场施工

近日,长春新区北湖科技开发区“好房子”项目已进场施工,项目将升级居民居住体验,赋能美好生活。

项目位于北湖福源街西地块,落位北湖政务核心区,紧邻长春新区管委会,周边长智光谷、长光卫星等高科技园区环绕。昨日,现场可见地块周围已贴出相关公示,工程机械和人员在里面进行施工作业,一片热闹繁忙景象!

据了解,项目以“迭代北湖人居”为目标,倾注匠心打磨产品细节,精准贴合改善群体需求。项目规划“洋房+小高层”,采光通风俱佳,每一寸

空间都充满生活暖意。项目毗邻长春新区管委会,坐拥政务、交通与商业资源,地块周边有规划教育用地,未来将引进名校资源。可以说以枢纽地位赋能北湖发展。

该项目还荣膺2026年长春首批“好房子”试点项目,共8个“好房子”试点项目覆盖城市核心板块,延续低密规划、全维配套、智慧服务的核心优势,让“好房子”真正触手可及。

据了解,2025年,长春采取政府引导和社会创建相结合方式,率先构建起“好房子”评价标准体系,出台5大类50条量化标准,配套推出规划设计、财政补贴、公积金支持

等方面政策,从源头为项目品质保驾护航。在产品打造上,推广绿色建材与节能技术,实现试点项目住宅保温、隔音功能全面升级;聚焦市民核心需求,推动适老化、适幼化场景全覆盖,增设社区食堂、老年活动中心、儿童游乐区等便民配套,优化户型设计,预留灵活可变空间,满足家庭结构变化与个性化居住需求;植入智能安防、智慧物业系统,让居民享受便捷高效的智慧生活。

市民朋友们可共同期待“好房子”试点项目绽放光彩,为长春宜居城市建设注入全新活力!

城市晚报全媒体记者 吕闯