

深化多元解纷联动 赋能基层社会治理

长春市二道区法院参加辖区多元解纷联动推进会并部署落实举措

为融入基层社会治理大格局,推动矛盾纠纷多元化解,进一步整合资源、凝聚合力,近日,在长春市二道区综治中心组织下,二道区多元解纷联动推进会顺利召开。二道法院立案一庭、各派出法庭负责人,与二道区综治中心、八街一镇相关负责同志共同参会,共商协同机制,共谋落实举措。

会议立足“矛盾纠纷源头化解、司法服务精准下沉”核心需求,对多项重点工作作出系统部署。

一、健全协同机制,打造矛盾化解“前端堡垒”

会议确立以区综治中心为枢纽,法院立案一庭、各派出法庭与八街一镇综治中心深度联动的“分流一调解

一确认”闭环工作流程。针对苗头性、倾向性风险,实现联合预警、提前介入。推动法院诉讼服务力量前移,与八街一镇综治中心无缝对接。建立“法院+街道+社区”三级联动调解网络,为非诉调解提供即时法律指导与高效的司法确认保障,切实将更多纠纷解决在诉前、化解在基层。

二、优化诉讼服务,加强巡回法庭建设

为让群众感受到“家门口的正义”,会议明确将依托区综治中心及八街一镇综治站点,构建“全域覆盖,就近办案”的巡回审判网络。各派出法庭将结合辖区地理特点、产业分布与常见纠纷类型,聚焦婚姻家庭、邻里纠纷、物业纠纷、劳动争

议等民生热点,与对口街镇协同设立巡回审判点,并配套开展普法,实现“审理一案、治理一片”的辐射效应,使司法服务更贴近百姓生活。

三、深化法治宣传教育,拓展共治维度

会议就多项工作达成共识并作出安排:包括协同打造形式多样、针对性强的法治宣传教育矩阵,常态化开展基层调解员技能培训与业务指导,共同培育“无讼社区(乡村)”示范点等。为保障协作机制高效运转,会议现场建立了“综治+法院+街镇”常态化沟通工作群,以实现信息共享、日常协调、快速响应、难题会商,推动各项部署落地见效。

城市晚报全媒体记者 吕闯

判后答疑解民忧 民生赔偿不“卡壳”

2025年4月26日午后,长春市某小区凉亭内传来一声闷响,正照看两名三岁孙女的赵某倒在地上——其孙女攀爬物业公司刚维修的大理石桌面时,骑上台面压放的石墩,导致台面与石墩一同侧翻,上前搀扶的赵某左足被砸中。经诊断,赵某左足第一近节跖骨骨折,护理期需50日、营养期需80日。

事故发生后,物业公司将赵某送医并垫付全额医疗费,但对后续护理费、鉴定费等拒绝赔付。赵某遂诉至长春市宽城区人民法院。庭审中,监控录像清晰还原关键事实:物业公司维修时未设围挡与警示标识,仅用石墩临时压制台面,且在石墩被挪动至边缘后未及时巡视归位;赵某则因看护时未紧盯孩童攀爬行为,制止危险动作。

法院审理认为,根据《物业管理条例》第四十六条“物业服务企业应当协助做好物业管理区域内的安全防范工作”及第五十五条“物业存在安全隐患,危及公共利益及他人合法权益时,责任人应当及时维修养护,有关业主应当给予配合”的规定,物业公司在设施维修中未采取基本安全保障措施,且未尽到定期巡视的管理义务,对事故发生存在主要过错;赵某作为监护人未尽审慎注意义务,需承担次要责任,最终

判决物业公司赔偿8950.90元。

判决书送达后,物业公司以“赔偿过高,赵某应负主要责任”为由提起上诉。承办法官并未止步于“一判了之”,而是启动判后答疑机制,从法律依据与责任逻辑两方面展开细致说理。

法官向物业公司负责人出示《物业管理条例》第三十五条规定:“物业服务企业未能履行物业服务合同的约定,导致业主人身、财产安全受到损害的,应当依法承担相应的法律责任”。维修大理石桌面属于对公用设施的养护作业,设置围挡、警示标识是行业基本规范,仅用石墩临时压制已构成安全措施缺失;监控显示石墩被挪动至危险位置后,物业公司未通过日常巡视及时发现并纠正,违反了“及时排除安全隐患”的法定职责;物业公司的设施管理缺陷是事故发生的直接诱因,而赵某的监护疏忽属于“间接次要因素”,二者过错程度差异显著,符合《中华人民共和国民法典》中“过错责任划分”的核心原则。

“各项费用均有明确计算标准,且已充分考量赵某自身过错对责任比例的影响。”法官同时提醒,上诉程序将增加企业的时间成本与诉讼支出,可能对企业正常经营产生不利影响。

在明晰法律争议后,法官采用“背靠背调解法”搭建沟通桥梁。法官首先肯定物业公司“第一时间送医垫付医疗费”的担当,体现企业对业主的责任意识;同时重申:“设施安全是物业服务的核心底线,本次调解既是减少诉累的现实选择,也是企业完善管理的契机。”

法官找到赵某的儿子,客观分析案件细节:“物业公司的维修疏漏是主因,但老人对幼童攀爬危险设施未能及时制止,确实存在监护疏忽。”同时强调物业公司主动承担医疗费的行为值得认可,为金额协商预留空间。

经过多轮沟通,双方最终达成和解:物业公司一次性赔偿赵某8000元,自愿放弃上诉;赵某对赔偿结果表示满意,双方握手言和。

“这起案件的化解,跳出了‘一判了之’的机械思维。”承办法官表示,判后答疑不是简单的“重复说理”,而是通过“法理讲透、情理说通”,让当事人真正理解判决逻辑;而“背靠背调解”则以柔性方式弥合分歧,实现了“法律效果与社会效果的统一”。正如类似案例所展现的,司法不仅要守住公平正义的底线,更要以温度化解矛盾,让群众在每一起案件中感受到法治的力量与温暖。

城市晚报全媒体记者 吕闯

只需出资,固定回报,稳赚不赔? 法院:名为入股,实为借贷!

签订入股分红协议,每月享受固定收益,这究竟是合伙投资还是民间借贷?近日,长春市绿园区人民法院审理了这样一起民间借贷纠纷案。

2022年7月14日,张某注册成立了一家家具厂。同年7月30日,赵某与张某签订《入股分红协议》,约定赵某向张某家具厂“入股”10万元,每月分红1500元,两年内不得取出本金,期满后随时可以取出,若不取出,则继续按每月1500元分红。

协议签订后,张某每月分红给赵某1500元。但自2023年9月份起,张某再未分红给赵某。多次催要无果后,赵某将张某及其家具厂一同诉至法院,要求返还入股款10万元并给付自2023年9月至今欠付的分红。

赵某“入股款”10万元系借款本金,每月1500元分红系利息性质。双方约定借款期限两年,期满后赵某有权要求返还本金。双方约定月

利息为1500元,利率超过合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍,故应按合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍计算,已付利息超出法定上限部分应冲抵本金。经核算,截至2023年8月31日,利息应为16061元,被告张某已支付18000元,扣除利息后本金已支付1939元,尚欠本金98061元。故被告张某应返还原告赵某借款本金98061元。关于利息部分,自2023年9月1日起,利息应以98061元为基数,按同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的四倍计算至实际给付之日止。因被告某家具厂并非此案民间借贷主体,故原告对于某家具厂的主张法院不予支持。

综上,法院判决被告张某立即返还原告赵某借款本金98061元及利息;驳回赵某的其他诉讼请求。

城市晚报全媒体记者 吕闯

深化警银联动机制 筑牢坚实反诈防线

1月15日,某银行为长春市公安局朝阳分局反诈中心送来一面印有“倾心协助阻风险 警银协力护民安”的锦旗,这既是警银联动机制取得实际成效的真实缩影,又为冬季百日攻坚行动的开展注入了强劲动力。

自警银联动机制建立以来,朝阳分局反诈中心有效搭建起警银协作打击治理电信网络诈骗犯罪的坚实平台,不仅协同银行强化账户风险动态监控,还深入银行开展常态化反诈培训,让反诈思想入脑入心,取得了“预警先行、协同处置、及时止损”的良好成效。

1月14日,广发银行工作人员在业务办理中发现,

一名老大娘神色匆忙地预约支取卡内29.3万元定期存款,而且在回答取款用途时始终含糊不清、支支吾吾,这一情况立即引起工作人员怀疑。银行工作人员随即启动警银联动机制,第一时间将相关情况上报朝阳分局反诈中心副主任刘润泽。接警后,民警迅速抵达现场,经沟通确认,这是一起典型的电信网络诈骗案件。随后,民警结合近期高发诈骗案例,向老人展开细致的反诈宣讲,清晰揭露诈骗套路,最终成功让老人幡然醒悟,停止了付款,“今天要不是你们,我这些年的养老钱可就都没了!”

城市晚报全媒体记者 吕闯

RX 睿鑫 高清

文化墙设计专家

集规划、设计、生产、安装与服务于一体的综合性标识企业文化墙设计、商业美陈、展览展示、标识标牌

城市环境标识 旅游景区标识 商业综合体标识 学校标识 党政机关标识 汽车4S店标识 星级酒店标识 医院标识 社区标识 连锁形象标识系统

设计咨询:18943621919(微信同步)

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。

写字间出租

南关区大马路万晟商务港C座6楼

- 616室 75平方米复式
- 617室 65平方米复式
- 618室 65平方米复式

商住两用,可做办公、电商、直播等,繁华地段,交通便利,有电梯,独立卫生间,长期租,价格特惠! 电话:13844177789

寻人启事

寻亲公告

姓名不清,男,无身份证,于2025年12月26日在医院病逝,请家属和知情者在2月11日前与0431-85086100联系,逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

寻人启事

寻亲公告

胡宝明(自述),男,无身份证,于2026年1月6日在医院病逝,请家属和知情者在2月17日前与0431-85086100联系,逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

声明公告

公告

长春市第五中学公开邀请招标采购代理机构代理保安服务采购项目,请有意愿的投标人于2026年1月21日15时前将报名材料报送至长春市第五中学(朝阳区永安街99号)。其他时间,不予受理。联系人:于老师 联系电话:88926363

声明公告

吉林省森淇建筑装饰工程有限公司,91220581MA17442B0B,工商银行城南支行开户许可证,开户账号0806241109000125345,遗失,声明作废

李响将绿园区青年路第一寄宿舍378栋旁车库使用权证(面积22.01平方米)遗失,声明作废。

声明公告

减资公告

长春市晟睿龙商贸有限公司因经营需要,经股东会决议决定,依法减资,从(原登记注册资本2万元整,减至1万元整),请本公司债权人,于本公告发布之日起四十五日内到本公司申报债权,办理相关手续。公司地址:长春市净月开发区东至彩宇大街,南至丙十路,西至彩宇西街,北至净月一路长春明宇广场B区B1、B2幢2332号 联系人姓名:郝大广 联系电话:19997166788

声明公告

吉林省池北诚肇建筑工程有限公司遗失公章编号2201963351866 郭泽秀法人章编号2201963484874 声明作废

北方好大门诊疗(吉林)有限公司二道区北方好大夫综合门诊部将公章编号22010533583698 丢失,声明作废

长春市易诚房地产中介有限公司遗失公章编号2201984215050 声明作废

声明公告

超低价售房

青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不爬山,南北通透,可贷款(低首付)13844177789

声明公告

减资公告

长春市金唱商贸有限公司因经营需要,经股东会决议决定,依法减资,从(原登记注册资本20万元整,减至10万元整),请本公司债权人,于本公告发布之日起四十五日内到本公司申报债权,办理相关手续。公司地址:吉林省长春市朝阳区和光路小区3号6单元314室 联系人姓名:徐利东 联系电话:17519443575

声明公告

吉林省林业产业协会(统一社会信用代码5122000668760288C)将中国民生银行核发的开户许可证(J2410017581404)丢失,声明作废

德惠市菜园子镇韩东龙家庭农场(个体工商户)将营业执照正本丢失,统一社会信用代码:92220183MAE8T49T3E,声明作废

吉林省森淇建筑装饰工程有限公司91220581MA17442B0B将财务专用章2205811506899 遗失,声明作废

声明公告

吉林省新汇鑫医药有限公司将公章(编号2201953674451)丢失,声明作废。

长春市宁小岩商贸有限公司91220106MAC10XWJ94 因保管不善将法人章柳毅、财务章丢失,声明作废

声明公告

减资公告

长春市昆华测绘设计有限公司因经营需要,经股东会决议决定,依法减资,从(原登记注册资本400万元整,减至200万元整),请本公司债权人,于本公告发布之日起四十五日内到本公司申报债权,办理相关手续。公司地址:德惠市松花路(原松花路北侧) 联系人姓名:曹珊珊 联系电话:15844091971

声明公告

减资公告

吉林省中盛建设发展有限责任公司因经营需要,经公司出资人决定,依法减资,从(原登记注册资本壹亿元整,减至壹仟万元整),请本公司债权人于本公告发布之日起四十五日内向清算组申报债权,办理相关手续。公司地址:长春市经济开发区北区远达大街与一路交汇中街·寰宇天下二期7路地块C12号楼103号 联系人:陶玲 电话:18304311623

孟广君(222426198408065831)将长春市呈沅奥创房地产开发有限公司开具的2024年1月25日编号0056792金额伍万元整的房款收据原件丢失,及车位使用权转让协议原件丢失,声明作废

声明公告

榆树市亨博职业培训学校有限公司,将租榆树市博宇物业管理有限公司的华瑞世纪锦城小区X3-6门,7门,X3-12门底商押金壹万元收据丢失,特此声明作废。