

亲戚借款未还 法官调解守护亲情

近日,长春市九台区人民法院成功调解一起民间借贷纠纷案件。承办法官秉持“调解优先、调解结合”原则,在查清事实的基础上,耐心疏导双方情绪,最终促使二人达成还款协议,既维护了债权人的合法权益,也修复了濒临破裂的亲情。

张某与赵某系亲戚关系,2015年至2016年间,赵某以子女购房、结婚及安排工作等为由,先后向张某借款10万元,并出具了相应借条。据了解,当时两家人往来密切、互帮互助,眼见赵某为子女事宜焦头烂额,他心有不忍,便爽快地伸出援手。然而借款到期后,赵某却迟迟未履行还款义务,张某多次催要无果,无奈之下诉至法院。

案件受理后,承办法官朴景梅

认真梳理案情,发现赵某借贷违约的事实清晰、借条等证据确凿,依法可直接作出判决。但在与双方当事人沟通时,法官得知二人此前关系和睦,并非存在根本性矛盾,决定优先采用调解方式化解纠纷,尽力守护这份血缘亲情。

沟通中,张某向法官吐露了内心的委屈:“当初借钱给他是在亲戚感情分上,他家做着生意,我本以为不缺这笔钱,这么多年不还,我甚至怀疑他是不看起我。”而赵某则满脸愧疚地解释,并非故意拖欠,而是近年生意效益下滑,加之要承担子女抚养、老人赡养等家庭开支,实在无力一次性偿还。“我好面子,一直没好意思跟大哥细说家里的难处,总想着等生意好转再还钱,没想到一拖就是这么多年。”

从二人的话语中,法官敏锐捕捉到双方的核心诉求——张某在意的不仅是欠款本身,更在意亲戚的态度;赵某并非恶意违约,而是受现实困境所迫且碍于情面不愿沟通。基于此,法官将二人请到调解室,创造“面对面沟通”的机会,引导双方敞开心扉。

调解现场,在法官的引导下,赵某主动向张某道歉。张某见状也缓和了态度:“你家里有困难早跟我说啊,咱们是亲戚,有事好商量,你这样一直躲着,我心里也不是滋味。”最终,二人达成调解协议,赵某分期分批偿还张某10万元欠款。一场持续多年的借贷纠纷就此化解,曾经的嫌隙也在坦诚的沟通中烟消云散。

城市晚报全媒体记者 吕闯

法治进校园 警校护成长

近日,长春市公安局新区分局兴港派出所民警姚钧化身“法治讲师”,走进辖区中小学,通过形式多样的宣讲活动,为同学们上了一堂堂生动实用的“法治安全课”,让法治的种子在青春心田生根发芽。

宣讲活动中,针对小学阶段学生,民警以“安全小卫士养成记”为主题,通过卡通动画、警用装备模型展示、情景问答等形式,讲解校园欺凌、交通安全、防陌生人诱骗等基础常识,现场教学正确拨打110的方法。针对初

中阶段学生,聚焦《未成年人保护法》《预防未成年人犯罪法》,结合本地未成年人轻微违法典型案例,解读校园欺凌、网络造谣、不良交友的法律后果,传授遭遇侵害时的维权技巧。

民警摒弃“满堂灌”模式,采用“案例讲解+互动辨析”的方式开展宣讲。设置“法治小课堂”问答环节,鼓励学生主动提问;组织模拟报警演练,让学生在实践中掌握关键要领;发放法治宣传手册50余份,延伸宣讲效果。

城市晚报全媒体记者 吕闯

法院干警镜头中的诗与远方

在繁忙的审判执行与司法服务之余,长春市二道区法院的干警们亦怀揣着对生活之美、自然之韵的深切向往,与细腻捕捉。让我们跟随综合办公室干警邢东华的镜头,一起走进北疆阿勒泰的冰雪世界,感受冬日独有的诗意与辽阔。

城市晚报全媒体记者 吕闯



法院供图

柔性司法巧解涉企纠纷 当场履行彰显营商温度

近日,长春市宽城区人民法院兰家人民法庭成功调解一起涉企厂房损坏赔偿纠纷。在承办法官的耐心工作下,原本对簿公堂、矛盾尖锐的租赁双方达成调解协议,承租人王某、宋某当庭向出租方某食品公司支付赔偿款30万元,这起矛盾纠纷得以实质性、一次性圆满化解,既保障了企业权益,又为区域营商环境注入了司法温度。

王某与宋某合租用某食品公司厂房进行生产经营。合作终止后,食品公司在收回厂房时发现内部设施遭到严重破坏,随即向二人提出赔偿要求。然而,双方就损坏事实与赔偿金额各执一词,多次协商均以破裂告终。无奈之下,食品公司一纸诉状将王某、宋某诉至法院。

承办法官接案后,第一时间开展案情调查与证据梳理,迅速厘清案件核心争议点。调查法官发现,若通过司法鉴定明确损失范围与金额,虽能实现事实认定的精准性,却面临两大难题:一方面,司法鉴定周期长、费用高,会导致涉案厂房长期无法修复再用,食品公司将

承受持续的资产空置损失;另一方面,漫长的诉讼流程也会让王某、宋某深陷纠纷泥潭,不仅要耗费大量时间和精力,还可能对其商业信誉与后续经营造成不可逆的影响,双方陷入“诉讼即双输”的两难境地。

面对僵局,承办法官并未选择“一判了之”的简单处理方式。她深刻意识到,此类涉企纠纷若能通过调解化解,既能避免诉讼对企业造成的额外损耗,又能实现“案结事了人和”的最佳司法效果,是更贴合企业需求的最优解。

为找准调解突破口,法官深入剖析双方核心诉求与潜在顾虑:食品公司的核心需求是尽快拿到合理赔偿,修复厂房以恢复生产或重新招租,减少资产闲置损失;而王某、宋某作为创业者,最担心纠纷久拖不决,不仅影响商业信誉,还可能拖垮后续经营计划。基于双方诉求的差异与共性,法官制定了“背对背沟通+面对面协商”的组合调解策略:对王某、宋某,法官从法律义务角度耐心释法,明确承租人对租赁物负有妥善保管义务,设施损坏理应承担

赔偿责任,引导二人正视自身责任,理性看待赔偿问题。

对食品公司,法官则从实际利益出发,细致分析诉讼的时间成本、厂房空置的隐性损失,建议企业从“快速止损、盘活资产”的角度出发,在赔偿金额上适当让步,为纠纷化解留出空间。

经过多轮耐心、细致的调解工作,法官成功在双方诉求之间找到了平衡点。最终,双方互谅互让,达成一致:由王某、宋某一次性赔偿食品公司损失30万元,食品公司放弃其他诉求。调解协议签订后,王某、宋某当场通过转账方式付清了全部款项,真正实现了“案结事了”。

“法官的调解方案务实高效,让我们能马上拿到赔偿款修复厂房,最大程度减少了损失。”食品公司负责人表示。

王某和宋某也感慨:“这场调解不仅解决了眼前的纠纷,更让我们感受到了法律的温度和司法机关对企业家的理解,避免了因一场官司拖垮生意的风险。”

城市晚报全媒体记者 吕闯

延边边境管理支队凉水边境派出所开展入户走访工作

为进一步掌握辖区实际情况,充分倾听群众呼声、回应群众关切、解决群众问题,增强辖

区治安形势掌控能力,延边边境管理支队凉水边境派出所走进辖区开展入户走访工作。

延边边境管理支队凉水边境派出所开展反诈宣传活动

为进一步提升辖区群众反诈意识,守护群众“钱袋子”,延边边境管理支队凉水边境派出所坚持“预防为先、

宣传在前”的工作理念,聚焦反诈宣传重点,创新宣传方式,联合多方力量开展全方位、多角度的反诈宣传活动。

招租公告

长春市南关区重庆路10号金河大厦西侧48m²门市房产招租,建筑面积合计48平方米,租期3年,年租金27万元起,每年租金在上一年基础上递增2%,5万元履约保证金。
报名截止时间:2025年12月24日下午14点整
有关详细招租公告及其他具体要求请联系电话:13596189251、15643185727索取确认。
联系人:于女士、刘先生
地址:长春市南关区盛世大路4188号办公楼
最终解释权:吉林省国有资产管理有限责任公司

拍卖公告

吉林省四平拍卖行有限公司定于2026年1月5日9点在中国拍卖行业协会网络平台对吉林省双辽市瀚山供热有限公司的五项破产资产第15次进行公开拍卖(详见中拍网络平台)。
登记地点:四平市铁西区公园北街创业大厦三楼。
登记时间:见报之日起至2026年1月4日15:00止
标的展示地点:标的所在地
联系人及电话:姜先生 13596606987 13331555555

写字间出租

南关区大马路万晟商务港C座6楼
616室75平方米复式
617室65平方米复式
618室65平方米复式
商住两用,可做办公、电商、直播等,繁华地段,交通便利,有电梯,独立卫生间,长期租,价格特惠! 电话:13844177789

RX睿鑫高清

集规划、设计、生产、安装与服务于一体的综合性标识企业
文化墙体 商业美陈 展览展示 标识标牌
城市环境标识 旅游景区标识 商业综合体标识 学校标识 党政机关标识 汽车4S店标识 星级酒店标识 医院标识 社区标识 连锁形象标识系统
设计咨询:18943621919(微信同步)

声明公告

吉林省吉海房地产开发有限公司不慎将公章财务章法人印章丢失,声明作废。

声明公告

绿园区大自然花鸟鱼城盛馨花并行政公章、合同专用章、财务专用章、张家人印章声明作废。

声明公告

长春市奥翔设备制造有限公司将发票专用章丢失,声明作废。

声明公告

华才(吉林省)人才服务有限公司将(吉)人服证字(2022)第000005513号人力资源服务许可证正本丢失,声明作废。

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

天天信息

长春市吉长广告信息有限公司
0431-81916456
注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。

拆除公告

财神商厦一楼升级改造,现摊位18-1号位置重新规划。该摊位于2023年1月1日起一直无人经营,严重影响商场正常经营,商场管理人员多次联系原摊位经营者均未果,至今未服从商场管理已有三年之久。对连续3个月无经营行为的,商场有权收回,该公告下达七日后进行拆除处理。长春市百安商业管理有限公司 2025年12月19日

寻人启事

高新区区老昌春饼店力活店2025年7.8.9月租金票号3834356(18364.5元),物业票号9959383(31005元),遗失,特此声明作废。

寻亲公告

李若平(自述),男,无身份证号,于2025年11月12日在医院病逝,请家属和知情者在12月24日前向0431-85086100联系。逾期,将按规定火化。长春市救助管理站

解除劳动合同公告

李森(身份证号:220104198311120631),原系我公司员工,其任职期间累计旷工8天,严重违反公司规章制度。依据《中华人民共和国劳动合同法》及公司规章制度相关规定,公司决定自2025年11月26日起,与李森解除劳动合同,双方不再享有及承担劳动合同相关权利与义务。特此公告。长春万达国际影城有限公司 2025年12月16日

声明公告

梁志(身份证号:229001197412060614)将与长春市二道区房屋征收工作管理办公室于2020年8月26日签订的协议书编号:ZD0655,住宅房屋征收补偿协议书一式四份中的一份,及房屋验收单遗失,声明作废。

声明公告

吉林中油洁能环保有限责任公司将公章2201061146893丢失,声明作废。

出租

厂房及办公楼出租
可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交汇西行200米;厂房面积4884.77平方米;厂房面积4348.77平方米;办公楼面积4422.3平方米;供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

声明公告

长春市恋家房地产代理有限公司不慎将公章(2201971205460),财务章(2201971204296),法人章周海涛(2201971222139)丢失,声明作废。

声明公告

赵山丹遗失执业医师助理医师执业证,证书编号:242220700000011,执业类别:中医,执业范围:中西医结合专业,声明作废。

声明公告

长春市旭腾科技有限公司将发票专用章丢失,声明作废。

声明公告

长春市朝阳区安华通信商宇宇天通讯行将法人章小武(2201042495842)(吕怡莹)丢失,声明作废。