“卖屋搭地”引争议 巧解纠纷促和谐

近日,长春市九台区人民法院春阳人民法庭妥善化解了一起叔侄间的物权保护纠纷案件,促成当事人履行调解协议,当庭给付款项,保障农民合法权益,实现案结事了。

李某甲与李某乙系叔侄关系。李某甲在农村有平房一处,其户内有承包田地块分别位于房前屋后共5亩左右。1999年李某甲将位于农村的房屋卖给李某乙,但未对宅基地范围进行明确划分,交付房屋后,李某乙居住至今,并一直耕种房前屋后的承包地。

李某甲主张房屋买卖只针对房屋,李某乙不应耕种该承包地,并多次向李某乙要求收回案涉土地。李某乙认为转让房屋时,曾口头约定房前的承包地由其耕种,故每年仅对房后的承包地给付租金1500元。2025年,李某乙未经李某甲同意,再次对房前屋后土地进行耕种,且未赔偿李某甲经济损失或给付租金,双方因此产生矛盾。现李某甲将其诉至法院,请求李某乙立即返还侵占的承包地并赔偿土地收益损失。

王卓法官深知,农村的土地纠纷,只听二人陈诉还不够,还需走到地里,问到村里。于是,为彻底化解纠纷,法官当即前往当事人居住的村子,与村干部、双方亲属交流,摸清土地的实际情况,力求查清案件全貌,并组织双方进行调解。

调解当日,叔侄情绪均较为激动,法官从物权归属、实际损失等角度对双方释法明理,引导双方化干戈为玉帛,同时将调查过程中了解到的情况与双方核实。经过两个多小时的细致沟通和耐心调解,双方最终达成和解,李某乙当庭给付李某甲2025年土地租金2000元,至此双方握手言和,案件得以圆满解决。

城市晚报全媒体记者 吕闯

修车不当反造破损 温情调解巧化干戈

近日,长春市宽城区人民法院成功调解了一起因车辆维修引发的损害赔偿纠纷案件。在法官的耐心调解下,双方当事人达成和解协议,由维修工庄某及某汽车服务公司共同赔付车主姜某13000元,纠纷得以圆满解决。

姜某将车辆送至某汽车服务公司修复底盘,不料在维修过程中,维修工庄某操作不当导致车辆多处破损,无法正常驾驶。事后,双方就赔偿金额及方案各执己见,难以达成一致,姜某遂将庄某及汽车服务公司诉至法院。承办法官受理案件后,仔细查阅卷宗,深入了解案件细节。考虑到案件事实清楚、争议金额不大,且双方当事人均有调解意愿,法官决定组织双方进行调解。

调解初期,双方情绪激动,互不相让。姜某认为,车辆因维修操作不当导致多处损坏,严重影响了车辆价值和使用,要求全额赔偿车辆损失与车辆贬损价值。而庄某和汽车服务公司则对损坏程度和赔偿金额持有异议,认为姜某提出的赔偿要求过高,不认可鉴定机构作出的鉴定意见。

面对分歧,法官采取“背对背”调解方式,分别与双方当事人沟通,厘清争议焦点,耐心释法明理。法官向庄某和汽车服务公司阐明,作为专业维修人员和服务提供商,应对维修过程中造成的损失承担相应赔偿责任。同时,法官也与姜某沟通,希望其能在合情合理的范围内提出赔偿要求。

经过法官多次沟通协调,双方最终达成一致意见:由庄某和某汽车服务公司共同赔付姜某13000元,一次性了结此纠纷。调解协议签订后,双方对调解结果均表示满意。

城市晚报全媒体记者 吕闯

检卫同心护幼苗 筑牢未成年人安全防线

近日,长春市宽城区人民检察院联合长春市宽城区卫生健康局,面向辖区内公立、民营医院、社区卫生服务中心、综合门诊部等30余家医疗机构的医务工作者,开展强制报告制度专题培训活动,同步推广“宽城护未”线上小程序强制报告模块,并现场赠送强制报告主题宣传海报,以“培训+工具+宣传”三维发力,拧紧医疗机构未成年人保护“责任阀”。

活动现场,检察官以《中华人民共和国未成年人保护法》及最高检等九部门联合印发的《关于建立侵害未成年人案件强制报告制度的意见(试行)》为依据,以“为何报告、报告什么、如何报告、如何处置”为核心主线,系统解读强制报告的法定义务、报告情形、不履行义务的法律后果以及依法报告的保障和奖励机制,通过典型案例“以案释法”,结合医疗行业特点,重点剖析接诊中未成年人异常伤情、非正常就医等易忽视线索,明确“接诊即有责、发现即报告”的底线要求,引导医务工作者在诊疗中多问一句、多想一步,及时发现侵害未成年人的“隐秘角落”。

检察官还重点介绍了“宽城护未”线上小程序强制报告模块,该小程序集线索报告、流转、处置、反馈功能于一体,实现报告全流程数字化,医务工作者发现相关线索后,可随时、随地通过小程序一键上报,全程留痕且严格保护报告人信息,让强制报告更便捷、更安全。

“一次及时的报告,能为孩子驱散黑暗;一次坚定的履职,能为正义筑牢根基”。此次“检卫协作”活动,不仅强化了医务工作者的强制报告责任意识,更畅通了数字化、便捷化的报告渠道。

城市晚报全媒体记者 吕闯

观影铸魂强党性 砥砺奋进新征程

近日,抚松林区基层法院机关党总支组织开展主题党日活动,引导干警集中观看革命历史题材电影《生还》。通过光影艺术,重温峥嵘岁月,感悟革命先辈的崇高信仰与无私奉献。观影过程中,全体党员干部全神贯注、沉浸其中,深刻感受到革命岁月的艰辛与壮烈,为先辈们的英勇事迹动容,也为他们坚定的理想信念肃然起敬。 于滢茹

法院干警进社区 普法宣传零距离

近日,抚松林区基层法院组织干警走进长白山保护开发区池南区锦江社区,开展“法院干警进社区,普法宣传零距离”主题普法活动,以专业司法力量为社区居民筑牢法治“防护墙”。此次普法进社区活动,不仅提升了居民的法治意识和依法维权能力,更拉近了法院与群众的距离。 宋梓铭

送法上门护平安 人人都是守边人

为进一步提升边境辖区群众的法治意识和安全防范能力,筑牢国家安全“第一道防线”,近日,长白县公安局龙岗边境派出所组织民警深入辖区,开展边境法规宣传活动,以“面对面”讲解、“零距离”答疑的方式,将边境安全知识送到群众身边。 王子旭

“警”随“景”动 护航游客安心畅游

秋色已暮,新冬将至。银装素裹的金华,山水相依,隐藏在长白山脚下的小镇迎来了新的旅游热潮。为了保障游客的安全和旅游体验,白山边境管理支队金华边境派出所紧密结合旅游旺季特点,强化治安防控,全心全意打造令游客感到安全、舒适、满意的环境。 金宝健

遗失声明

唐艺彬(身份证:220102196812121411)将购买长春市宽城区上海路新苑小区地下车库68号车位的收款凭证遗失,声明作废。收款凭证编号:0002351,金额:70000元整(柒万元整),开具单位:长春房地产开发(集团)有限公司,日期:2005年8月10日。

RX睿鑫高清

集规划、设计、生产、安装与服务于一体的综合性标识企业

文化墙体 商业美陈 展览展示 标识标牌

城市环境标识 旅游景区标识 商业综合体标识 学校标识 党政机关标识 汽车4S店标识 星级酒店标识 医院标识 社区标识 连锁形象标识系统

设计咨询:18943621919(微信同步)

声明公告

吉A9217学吉ASY184 吉AZY594吉AZJ981 吉A7D357吉AU2380 吉ARH133吉ATG014 吉ATH145吉AS7924 吉ATH694吉AZV476 吉AZ7024吉AZV482 吉ATQ054吉AZV714 吉ATM851吉ATS434 吉ATQ664辽ACW791 吉AS6550吉ATJ614 吉ARA002辽D68567 吉AF99B7蒙E0D507 黑DGN285黑B0UZ91 吉HE8509黑JX2898 黑BQ583U黑B599K3 蒙EUJ977黑N44E55 黑JX9029吉CBL102 黑A68Q4E行驶证,登记证书,前车牌,后车牌,丢失声明作废 2025年11月21日

声明公告

债权债务清算公告

长春市九台区民间画研究协会拟办理注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本社团清算组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。联系人:高桂苓 联系电话:19886157901 联系地址:吉林省长春市九台区其塔木镇政府七楼 特此公告。

九台区上河湾镇景新苗木农民专业合作社银行开户许可证正本丢失,账户:07125801040001225,核准号:J2410042894301,开户银行:中国农业银行股份有限公司九台上河湾分理处,特此声明

声明公告

高新技术产业开发区禧春奶茶店不慎将财务专用章丢失,声明作废

许颜举将远东三期-1F1-3抵押金票据丢失,票据号0390135金额3000元,声明作废

寻人启事

寻亲公告

姓名不清,男,无身份证号于2025年10月24日在医院病逝,请家属和知情者在11月24日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

寻亲公告

姓名不清,女,无身份证号于2025年10月30日在医院病逝,请家属和知情者在11月30日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

声明公告

吉林省永托商贸有限公司91220100MADYFCMP09将公章、法人章丢失,声明作废

松原鑫祥新能源有限公司流化床垃圾焚烧炉改建机械炉排炉项目

环境影响评价信息第二次公示

一、环境影响报告书征求意见稿全文网络链接:电子版链接:https://pan.baidu.com/s/1qosjQy4OPhPHwaDg8ZHniA(提取码:eh63);纸质版查阅途径:①建设单位:松原鑫祥新能源有限公司,联系电话0438-5079779,电子邮箱JJJTSY@163.com ②环评单位:吉林省禾泽工程管理有限公司。

二、征求意见的公众范围:征求公众意见的主要范围为本项目评价范围内的民众、有关单位等。

三、公众意见表的网络链接:https://pan.baidu.com/s/1qosjQy4OPhPHwaDg8ZHniA(提取码:eh63)。

四、公众提出意见的方式和途径:公众可通过电子邮件、传真或邮寄信件等方式进行反馈,与本项目环境影响评价的有关事项可电话咨询。

五、公众提出意见的起止时间:信息公开后5个工作日以内。

松原鑫祥新能源有限公司

吉林东部油气新能源公司莫里青油田伊59区块10口井2026年产能建设工程

公众参与公告

《吉林东部油气新能源公司莫里青油田伊59区块10口井2026年产能建设工程》征求意见稿已编制完成,根据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号),现将征求公众意见。

本次工程在莫里青油田伊59区块部署开发井10口,其中采油井9口,注水井1口,预建产能0.70×10⁴t,钻井进尺2.76×10⁴m。将《吉林油田东部能源公司伊70、伊71两口探井工程》项目中两口探井伊70及伊71转为生产井。

现面向项目周边可能受到环境影响的个人及团体征求意见。公众可到吉林东部油气新能源公司(联系电话:0431-85192011)查阅纸质报告书。公众可于2025年11月17日-2025年11月28日内向建设单位提出意见。

环境影响报告书征求意见稿全文及公众意见表网络链接:https://gongshi.qsyhbgj.com/h5public-detail?id=486076

声明公告

长春市今兮瞳彩商贸中心(个人独资)91220102MAEEJNA64Y将财务专用章2201025727665、合同专用章2201025727667、发票专用章2201025727666丢失,声明作废。

吉林省澎湃商业运营管理有限公司原法人章张鑫(2201043030599)丢失,声明作废

寻人启事

寻亲公告

李若平(自述),男,无身份证号,于2025年11月12日在医院病逝,请家属和知情者在12月12日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

声明公告

债务债权清算报告

吉林市龙潭区金桥幼儿园,统一社会信用代码:522202030819245030拟办理注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本单位清算组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。

联系人:王芳

联系电话:13304404458

联系地址:吉林市龙潭区南宁路22号 特此公告。

吉林市龙潭区金桥幼儿园

2025年11月20日

吉林省坤元春生态农业有限公司将公章2201032390104、财务章2201032390481、法人章2201032390062于2025年11月19日遗失,声明作废

武立仲吉C3E286道路运输证号220381219124丢失声明作废

关于限期办理青蒲小区关于限期办理青蒲小区

房屋产权登记的公告

绿园区开源房屋中介所(以下简称“我司”)受长春鸿基房地产开发有限公司委托,正依据长春市解决“无籍房”问题相关政策,为位于长春市绿园区基隆街与花莲路交汇青蒲小区的下列房屋,统一启动不动产首次登记及转移登记工作。涉及房屋明细:为切实维护不动产真实权利人的合法权益,并依法推进此项工作,现发布公告如下:2栋4单元210室、2栋1单元102室、3栋4单元208室、3栋3单元306室、4栋4单元407室。

一、请青蒲小区相关房屋的真实权利人、或对房屋享有合法权属的利害关系人,于本公告见报之日起三十(30)日内,速与我司指定人员联系。联系人:王先生 联系电话:18186897456。

二、请上述权利人备齐以下材料原件及复印件,配合我司完成身份与权属资料核验、费用缴纳及法律文书签署等全部必要手续:1、房屋所有权人身份证明文件;2、购房合同/协议、全额付款凭证等权属来源证明;3、其他能够证明其权利的真实性、合法性的文件。

三、逾期办理之法律后果逾期未与我司取得联系,或未能在此期限内提供有效权属证明、完备相关手续者,则视为该房屋暂无明确主张权利之权利人。

为不影响本小区整体产权登记进度,保障已配合业主之合法权益,我司将依据现有资料及政策规定,优先为具备办理条件的权利人办理产权证书。因逾期所导致的一切法律风险与经济后果(包括但不限于无法确权、登记障碍、需自行承担额外成本及损失等),均由逾期方或相关权利人自行承担,我公司对此不承担责任。

特此公告。

绿园区开源房屋中介所

2025年11月20日

声明公告

我公司吉林省国鹤堂医药连锁有限公司宽城区第七分公司(原吉林省国鹤堂医药连锁有限公司南关分公司)统一社会信用代码91220102MA17L8AC3R;财务章2201022498187,公章2201022499064,法人章(方国锋220102292 1827),声明丢失作废;

吉林省这嘎达生态农业有限公司将公章2201032549575、财务章2201032549362、法人章2201032548501于2025年11月19日遗失,声明作废。

吉林省嘉烨文化传媒有限公司将法人章(陈墨涵2201953376046)不慎遗失,丢失声明作废

声明公告

吉林省百安保险代理有限公司将公章2201062249664财务章2201062246089李洪莲法人章2201062250666发票章2201062250811丢失,声明作废

长春市超然机械设备有限公司(赵小艳)法人章2201063395041丢失,声明作废

长春市庆隆食品有限公司将法人章赵庆(编码2201036672511)丢失,声明作废

吉林省融远科技有限公司遗失公章、财务专用章,法人章(法人:张立霞)各一枚,声明作废。

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

订版微信

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签定合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。