

店员维权遇困 法官倾力解忧

近日,长春市二道区人民法院民事审判第二庭副庭长赵爽依法审结一起追偿权纠纷案件。在法官细致审理与公正裁判下,被告美容院主动履行判决义务,将拖欠款项全额归还原告店员。

花花(化名)系某美容院的美容师。工作期间,因未完成当月业绩考核指标,根据美容院内部管理规定,她自行垫付了未完成部分款项共计4万元。垫付时,美容院负责人曾口头承诺,待其完成后续业绩后,将返还该笔款项。

此后,花花通过努力达成了后续业绩要求。然而,当她依据承诺要求返还垫付款项时,美容院负责人已经更换,新任店长以对前任承诺“不知情”为由拒绝支付。多次沟通协商未果后,为维护自身合法权益,花花将美容院诉至法院。

赵爽受理案件后,认真查阅案卷

材料,仔细分析双方提交的证据。庭审中,被告美容院坚称现任负责人对之前的承诺不知情,而原告花花则因缺乏书面证据,一度面临举证难题。

面对这一情况,赵爽通过细致的法庭询问,逐步厘清了美容院内部考核制度的具体运作模式。她重点审查了银行转账记录、微信沟通记录、通话录音等一系列证据,将这些证据有效串联,形成了能够印证花花主张的完整证据链。

在全面分析案情后,赵爽认为,虽然缺乏直接书面证据,但花花提供的多项证据能够相互印证,其陈述内容符合日常生活经验和交易习惯,证据链条完整,能够证明案件事实。

“案件的审理,不仅在于审查证据的形式,更在于透过现象探究事实本质,努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。”赵爽如是说。

法院经审理后认为,花花为完

成业绩考核垫付的款项,美容院应予返还,依法判决支持花花的诉讼请求。判决送达后,美容院负责人认真阅读判决书内容,认同判决认定的事实和理由,主动将全部欠款支付给花花。

“真的太感谢赵法官了!这笔钱对我来说非常重要,是我好几个月的工资,而且我目前身体状况也不好,正急需用钱。多亏法官公正裁判,我的权益才得到了保障。”收到款项后,花花难掩激动,特意定制了一幅写有“执法公正 心系百姓”的锦旗,送到赵爽手中,以表达对法官公正高效司法的诚挚谢意。

该案虽涉案金额不大,但关系到普通劳动者的切身利益。赵爽表示:“作为法官,我们办理的每一个案件,都关系到当事人对法治的信任与生活的希望。必须认真对待,用公正裁判守护民生福祉。”

城市晚报全媒体记者 吕闯

法庭护“未”驻校园 法治共建谱新篇

为深入推进青少年法治教育,筑牢未成年人健康成长法治屏障,近日,长春市宽城区人民法院兰家人民法庭走进兰家镇中心小学开展交流活动。

活动伊始,兰家法庭副庭长李萌与法官刘欣代表兰家法庭,将200余本青少年法治教育书籍交至学生代表手中。书籍内容贴近校园生活,既能系统普及法律基础知识,更能引导学生树立正确的权利义务观念。学生代表身着整齐校服,接过书籍后向法官敬少先队礼,“感谢这份特别的礼物,我们会认真阅读,争做知法守法小公民!”现场掌声雷动,法治的种子在孩子们心中悄然扎根、静待萌发。

捐书赠智的温情尚未散去,法治副校长聘任仪式随即开启。王晓丽校长为李萌、刘欣两位法官颁发聘任证书,受聘法官郑重承诺,将以法治副校长身份定期开展

法治讲座、模拟法庭等活动,提升师生法治素养,守护校园安全。

为强化合作长效性,在聘任仪式结束后,宽城法院第七党支部与学校党支部签订党建共建协议。李萌副庭长与王晓丽校长代表双方党支部签字,这一举措不仅是对法治副校长聘任工作的深化拓展,更标志着双方以党建为引领的法治教育长效合作机制正式启动。

作为活动压轴环节,兰家法庭“兰庭护‘未’站”挂牌仪式顺利举行,李萌副庭长与王晓丽校长共同为站点挂牌。“‘兰庭护‘未’站’不是一块简单的牌匾,而是守护孩子们成长的‘法治灯塔’。”李萌副庭长表示,法庭将以站点为依托,常态化开展法治讲座、咨询辅导、纠纷调解等服务,精准回应校园法治需求,用司法力量为孩子们撑起一片安全晴朗的成长天空。

城市晚报全媒体记者 吕闯

房贷逾期引纠纷 法院调解促“续缘”

一笔16万元的住房贷款,一度让银行与借款人王某对簿公堂。近日,在琿春市人民法院速裁团队的调解下,双方不仅化解了纠纷,更出人意料地选择继续履行合同,为这笔险些“断裂”的房贷成功“解冻”。

2020年4月,王某为购房与某银行签订了《个人购房借款/担保合同》,借款16万元,期限20年。然而,自2022年6月起,王某因个人资金周转问题,开始出现逾期还款,并构成了合同约定的违约情形。银行在多次催收未果后,为维护自身权益,向法院提起诉讼,要求王某提前偿还全部剩余贷款本息。

调解过程中,承办法官了解到,王某的逾期并非恶意,且在庭前已主动筹措资金,偿还了部分欠款,表现出了积极的履行意愿。他诚恳

地表示,希望有机会能继续按原合同还款,保住抵押的房屋。银行在核实情况后,也展现了极大的诚意,当庭同意撤回对担保方的起诉,并暂不主张律师费用。在法官的主持下,双方围绕核心问题迅速达成共识:原借款合同不再解除,而是继续履行。自2025年11月起,王某恢复正常还款,同时,为保障银行权益,调解协议也设置了约束条款:若王某再次出现逾期,银行有权立即宣布贷款提前到期,并就其抵押的房产行使优先受偿权。

这个结果实现了“双赢”。对王某而言,避免了因一次性还款无力而可能导致的房屋被处置风险,又保住了安居之所;对银行而言,快速收回欠款的同时,也维持了一份稳定的长期信贷关系,这比简单地判决、执行,

社会效果更好。

法官提醒:

1.量入为出,诚信履约:贷款前应理性评估自身还款能力,贷款后务必珍惜个人信用,将还款作为优先支出的项目,按时足额履行。

2.遇困主动沟通,切勿消极逃避:如果遇到临时性经济困难,导致可能无法按时还款,第一时间与金融机构联系,主动说明情况,尝试协商调整还款计划。积极的沟通态度是解决问题的基础。

3.认清违约代价,善用解纷机制:一旦涉诉,应积极面对。法院的调解程序高效、灵活,是化解矛盾纠纷、寻求继续履约机会的有效途径。诚信参与调解,往往能争取到对双方都最有利的结果。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春经开区临河街道威海社区联合戒毒所开展慰问困难家庭活动

初冬时节,寒意渐浓,为提高辖区困难家庭的获得感与幸福感,11月11日,长春经开区临河街道威海社区党支部联合长春市苇子沟强制隔离戒毒所组成联合慰问组,走进威海社区辖区的六户困难家庭,开展“党建暖心”走访慰问活动。

在走访慰问过程中,慰问组为特困群众发放米、面、油等生活必需品并与他们亲切交谈,详细了解困难群众的身体情况、生活状况、实际困难和现实需求。同时也叮

嘱他们要保重身体,有什么困难要及时向社区反映。

本次慰问活动建立了“回头看”机制。威海社区相关负责人说:“我们将定期回访这些家庭,及时了解他们的最新情况,确保帮扶工作不是‘一阵风’,而是‘长流水’。”苇子沟戒毒所工作人员表示,此次联合行动通过结对共建,不仅拓展了帮扶渠道,更实现了资源共享、优势互补。

麻曦元 夏叶 城市晚报全媒体记者 刘佳雪

RX 睿鑫 高清

集规划、设计、生产、安装与服务于一体的综合性标识企业

文化墙体 商业美陈 展览展示 标识标牌

城市环境标识 旅游景区标识 商业综合体标识 学校标识 党政机关标识 汽车4S店标识 星级酒店标识 医院标识 社区标识 连锁形象标识系统

设计咨询:18943621919 (微信同步)

关于南关区兴城花园小区3号楼503室确权情况的公示

根据《兴城花园小区3号楼房屋确权工作方案》及北京市鑫诺律师事务所出具的《关于上海路兴城花园小区3号楼房屋产权办理事宜法律分析》,现将综合认定符合确权条件的主体信息公示如下:刘克勤(身份证号码:220102196111031018)符合兴城花园小区3号楼503室房屋的确权条件,为503室房屋的权利人。现将确权情况公示30天,如有异议请在公示期内向我街道提交书面异议申请(联系地址:南关区西三道街与民康路交汇 联系电话:88973337)。长春市南关区民康街道办事处 2025年11月12日

超低价售房

青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不把山,南北通透,可贷款(低首付)1384417789

长春东昇医疗服务有限公司 91220184 MAE7R0QA3D 将公章 2201845522491、财务专用章 2201846277505、法人章于云龙 2201846277538 丢失,声明作废

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。

吉 AKR018 吉 AKZ755 吉 AMB710 吉 AKC696 吉 AMB125 吉 HGB151 吉 A8RU60 吉 A38T6G 吉 AE227D 吉 B7087M 蒙 EH3411 吉 A88NR6 吉 A85Z3N 吉 JK0208 吉 M9ED89 吉 AF84L9 吉 A8CL91 吉 A9821N 吉 G7D569 吉 GZ7452 吉 A5J24N 吉 CYK444 吉 B62N20 吉 A8S39A 吉 B49R33 吉 B6W931 吉 AK0F99 吉 A18CW8 吉 ACT520 吉 A299X7 吉 A7DW00 蒙 E879R7 蒙 E0C071 黑 AA3L90 吉 AP6525 吉 E39729 吉 D02488D 吉 D18222D 吉 D04668D 吉 D18888D 吉 D00805D 吉 E59397 吉 A2X927 吉 D06363D 吉 B75271 吉 D03229D 吉 D16666D 吉 AZL862 吉 A8H993 吉 A8C538 吉 A8B885 吉 A8J669 吉 A8G515 吉 A8B911 吉 A8H958 吉 A8G509 吉 AY0898 吉 A8G510 吉 A8J200 吉 AZA398 吉 A8G525 吉 A8G518 吉 A8G506 吉 AM528P 吉 AXC625 吉 AZ2342 行驶证,登记证书,车牌照,丢失声明作废

声明公告

长春泰极企业管理有限公司 91220103MAD BG0 7L4E 将公章(编号2201033976733)、法人章(法人:王美玲,编码2201033976734)丢失,声明作废

声明公告

黑 R0A196 吉 A1MD98 吉 AEH787 吉 A730PD 黑 GX5122 黑 R6122A 蒙 G1377U 行驶证,登记证书,车牌丢失,声明作废

声明公告

注销公告 长春市二道区艺馨幼儿园有限公司,统一社会信用代码 91220105MA117KE7R8L,我公司决定依法注销。清算组已于同日成立,敬告债权人于登报之日起45天内到该处办理清算事宜。清算组地址:长春市二道区八里堡乾安路与天和东街交汇东荣家园二期11栋102、103、104室。联系人姓名:康秀 联系电话:13644312626

声明公告

吉 A6B15A 吉 A8W81R 吉 A7A477 吉 A0M689 吉 A2P97L 吉 A2973Z 吉 AAG808 吉 A4144L 吉 A8Y526 吉 A4V828 吉 A6QE28 吉 A7SY67 吉 AF6L90 吉 A3Z22S 吉 A9E56C 黑 B5J836 吉 CX3083 吉 A65K7K 行驶证,登记证书,车牌丢失声明作废

声明公告

吉林省吉虹昌医疗科技开发有限公司将开户许可证丢失,核准号 J2410028088203 账号:162034445769,开户银行:中国银行长春自由大路支行,声明作废

声明公告

吉林鑫力汽车销售有限公司将营业执照副本丢失统一社会信用代码91220106MA179E643T 声明作废

声明公告

蛟河市瑞日发养殖厂将公章丢失,公章编号:2202813712796,声明作废

声明公告

我是长春市丁香3栋3109室户主杨俊峰不慎将房产证丢失,特声明作废

声明公告

刘哈鹏,遗失导游证(编号 YP06592J),声明作废

声明公告

吉林省德亿堂医药有限公司 91220100MADHBX75 11 将公章、法人章、财务章丢失,声明作废

声明公告

中铁建工集团有限公司长春分公司 9122010169146767X8 将营业执照正本、公章丢失,声明作废

声明公告

张会江,身份证号220105196610061632,将棚户区拆迁补偿安置协议书丢失,协议书编号:40516,钢印号:0018893,声明作废。

声明公告

长岭县方邦建筑工程机械设备有限公司 2207223751539,财务专用章编号 2207223751541,丢失声明作废

声明公告

张会江,身份证号220105196610061632,将棚户区拆迁补偿安置协议书丢失,协议书编号:40516,钢印号:0018893,声明作废。

公告

我单位按照中国铁路沈阳局集团有限公司社保电(2025)1号电报要求,对原集体企业解除劳动关系人员基本养老保险关系转移至户籍所在地社保经办机构,此工作正在进行中,对未签署《告知书》的人员公告:7日内到长春车务段签署《告知书》,公告期满后视为已知悉并同意。人员如下:长春铁路分局公主岭站服务公司:邹军;长铁农用车都实业有限公司:戈艳学;黎黎铁路吉龙商贸有限公司:郭东升、常志国、陈黎、陈龙、董有德、杜明生、付继成、郭洪生、韩金全、韩铁军、何永成、李庆峰、林海、刘利国、马庆红、孟庆宏、孟宪泰、慕玉、宋志强、苏凤岐、孙旭东、孙玉祥、万峰、许连财、杨杰、朱洪武、邹洪松、邹洪学;联系电话:0431-86128052

公告

吉林二道江经济开发区总体规划(2014-2030)环境影响跟踪评价报告书第二次公示

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》及《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号)等文件的要求,吉林二道江经济开发区总体规划(2014-2030)环境影响跟踪评价报告书征求意见稿已编制完成,现将有关事宜公告如下:

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

(1)网络查阅:如需查阅环境影响报告书征求意见稿电子版全文,请登陆网站链接为:https://pan.baidu.com/s/1dkeS1b5q82ZUKOWCYTyGKg?pwd=ntvs 提取码:ntvs(2)纸质版查阅:如需查阅环境影响报告书征求意见稿纸质版全文,您可以通过电话、电子邮件形式联系,具体联系方式如下:联系电话:18943120021;邮箱:115602302@qq.com

二、征求意见的范围

本次评价的范围:本次评价范围内受影响的及关注本项目建设的公民、法人、其它组织。

三、公众意见表的网络链接

公众意见表链接为:https://pan.baidu.com/s/1DusrDRM3yaXn1y9uCWb92A?pwd=ay8s 提取码:ay8s 请填写的公众意见表发送至电子邮箱:115602302@qq.com

四、公众提出意见的方式和途径

请公众采用发送电子邮件、电话等方式,发表对本项目的建议和看法。环评单位将在本项目环境影响报告书中真实记录公众的意见和建议,并将公众的宝贵意见、建议向项目的建设单位和有关部门反映。

五、公众提出意见的起止时间

本次公告自发布之日起10个工作日结束。

公告

长岭县方邦建筑工程机械设备有限公司 2207223751539,财务专用章编号 2207223751541,丢失声明作废

公告

蛟河市瑞日发养殖厂将公章丢失,公章编号:2202813712796,声明作废

公告

我是长春市丁香3栋3109室户主杨俊峰不慎将房产证丢失,特声明作废