

2025年长春市文旅产业高质量发展大会召开

坚持改革创新文化为魂彰显特色融合发展 把文旅产业打造成为长春新的支柱产业

10月9日,长春市委市政府召开全市文旅产业高质量发展大会,落实省委省政府要求,总结前期工作,对当前和今后一个时期文旅产业发展特别是即将到来的新冰雪季进行安排部署,动员全市上下聚焦国家文化和旅游产业高地建设,坚持改革创新、文化为魂、彰显特色、融合发展,推动文旅产业成为长春新的支柱产业,为加快长春高质量发展明显进位、全面振兴取得

新突破提供有力支撑。省委常委、长春市委书记张恩惠讲话,省政府党组成员金育辉、长春市人大常委会主任王志厚、长春市政协主席高志国出席,长春市长顾刚主持。近年来,长春市委市政府把文旅产业作为战略性新兴产业大力培育,特别是2023年全市文旅产业高质量发展大会召开后,全市上下以前所未有的力度大抓文旅、大兴文旅,长春文旅发展从“一季热”到

“四季火”、从“文旅+”到“+文旅”、从“景点游”到“全域游”,展现出强劲势头和蓬勃活力。仅今年1—9月,全市接待游客1.8亿人次、实现游客出游总花费2888.6亿元,同比分别增长28%和13.3%。会上,张恩惠用“四个新”,即文旅融合发展实现新突破、品牌影响力实现新提升、生态价值实现新转化、服务品质实现新跃升,对前段工作给予充分肯定。

张恩惠说,长春市委市政府作出把文旅产业打造成为新的支柱产业的决策部署,是立足长春文化底蕴、资源优势,着眼新形势新要求和全市经济社会发展现实需要作出的战略部署。要统一思想、锚定目标、乘势而上,以建设长春现代化都市圈为引领,聚焦国家文化和旅游产业高地建设,推动长春从“旅游枢纽地”向“旅游目的地”转变,打造全国知名旅游目的地、东北亚区域旅游

集散中心、世界级冰雪旅游和避暑旅游胜地,建设航空文化名城、汽车文化名城、世界电影之都、青年文化创意之都。省文旅厅厅长孙光芝,长春市委常委、副市长,市旅游产业发展领导小组成员单位、各县(市)区、开发区党政负责同志,以及文旅企业、景区单位、行业组织、专家顾问、媒体代表等参加会议。
城市晚报全媒体记者 陆续

2025 长春秋季商品房促销月圆满落幕 创新模式引领楼市健康可持续发展

9月30日,由长春房地产业协会与长春市房地产中介协会联合主办的“2025长春秋季商品房促销月”活动圆满落下帷幕。本次活动作为提振市场信心、激发消费潜力的重要举措,通过一系列创新实践与精准施策,取得了显著成效,为促进长春市房地产市场的平稳健康发展和地方经济活力提升注入了强劲动能。据了解,本次促销月活动成效显著,市场反响热烈。活动自9月1日启动以来,有效激发了市民的购房需求,市场数据表现亮眼。据统计,9月1日至30日,长春市(不含九台区及外县、市)商品住房销售实现量价齐升,共销售商品住房4123套,面积50.1万平方米,成交金额51.6亿元。这一数据清晰地表明,市场已呈现出止跌回稳、持续向好的积极态势,活动达到了预期目标,极大地提振了行业信心与市场预期。本次活动打破了传统房地产营销的固有模式,探索出一条以文化赋

能、精准对接、跨域合作为特色的新路径。文化赋能提升内涵。启动仪式巧妙融合音乐、舞蹈、文化场馆氛围与政策宣讲,打造沉浸式体验,提升了活动的文化格调与市民参与感,实现了“楼市”与“人文”的有机连接。精准对接挖掘需求。组织开展走进医疗、教育等行业的专项活动,为专业人员量身定制购房方案,实现了供需两端的精准匹配,有效挖掘了潜在需求。跨区域联动拓展空间。成功举办“长春来了”百盘十城联动走进公主岭、松原推介会,开创了吉林省内跨区域房产联动先河,不仅拓宽了市场腹地,更为区域市场一体化发展探索了新经验。线上线下融合引流。通过设立线上直播专区、举办房地产短视频大赛等,构建了全域、立体的宣传矩阵,既扩大了活动影响力,又展现了行业专业、规范的新形象。

活动注重发挥房地产产业链带动作用,积极与市商务局协作,联合家电、家具、装饰装修等关联产业企业,搭建联动销售平台。此举不仅为购房者提供了更多元化、便捷的置业安家服务,更有效放大了消费促进的乘数效应,推动了相关产业的协同发展,为地方经济注入了更广泛的活力。本次“2025长春秋季商品房促销月”的成功举办,其意义远超短期交易数据的提升。它不仅是落实国家及省、市关于促进房地产市场平稳健康发展系列政策的具体行动和有益尝试,还通过创新实践,为当前市场环境如何有效激活需求、提振信心提供了长春样本和宝贵经验。更充分证明了长春房地产市场具备坚实的需求和巨大的发展潜力,展现了行业各方推动市场向高质量、可持续发展的决心与能力。它为长春房地产未来的健康发展和城市经济活力的持续增强奠定了更为坚实的基础。
城市晚报全媒体记者 陆续

三部门调整2026至2027年减免车辆购置税新能源汽车产品技术要求

新华社北京10月9日电 记者9日获悉,工业和信息化部、财政部、税务总局三部门近日联合公告2026至2027年减免车辆购置税新能源汽车产品技术要求,明确纯电动乘用车、插电式(含增程式)混合动力乘用车有关技术要求调整等情况。根据公告,纯电动乘用车百公里电能消耗量应不高于《电动汽车能量消耗量限值 第1部分:乘用车》对应车型的电能消耗量限值等。插电式(含增程式)混合动力乘用车方面,调整包括:纯电动续驶里程应满足有条件的等效全电里程不低于100公里;电量保持模式试验的燃料消耗量与《乘用车燃料消耗量限值》中对应车型的燃料消耗量限值相比,整

备质量为2510kg以下的乘用车,应小于70%;整备质量为2510kg及以上的乘用车,应小于75%;电量消耗模式试验的电能消耗量与《电动汽车能量消耗量限值 第1部分:乘用车》中对应车型的电能消耗量限值相比,整备质量为2510kg以下的乘用车,应小于140%;整备质量为2510kg及以上的乘用车,应小于145%等。公告指出,2026年1月1日起,列入《减免车辆购置税的新能源汽车车型目录》的车型,需符合本公告要求。2026年1月1日(含)起,在2026年及以后生效的减免税目录发布后,购置列入减免税目录的新能源汽车,可按规定享受车辆购置税减免政策。

守护粮食生产命根子 最高法发布 严惩破坏耕地犯罪典型案例

新华社北京10月9日电 (记者 冯家顺)耕地是粮食生产的命根子,最高人民法院9日发布4件人民法院依法审理破坏耕地犯罪典型案例,分别体现人民法院依法打击“非法压占类”“非法挖损类”“非法采矿类”破坏耕地犯罪,以及单位实施的破坏耕地犯罪,引导社会公众增强耕地保护意识。“压占类”破坏耕地行为常以“改良土壤”“项目建设”等合法名义为掩护,在耕地上倾倒渣土、堆放废弃物等,严重破坏耕地耕作层。在一起案例中,被告人朱某利等人以开发建设农业基地为幌子租赁农舍土地,捏造案涉地块土壤确需改良的假象申领许可证,大肆接收、倾倒建筑垃圾、石块等渣土,收取巨额弃土费。人民法院对朱某利等依法追究刑事责任,充分彰显司法守护耕地的坚定立场。

在耕地上非法取土等“挖损类”破坏耕地行为,往往通过大型机械挖掘等方式对耕地造成深度破坏,修复难度极大、生态损害严重。一起案例中,被告人瞿某军等人在永久基本农田上非法取土并销售,形成三个深度均超过3米的坑塘,导致耕地地形地貌改变,生产功能丧失。人民法院依法严惩此类犯罪行为,释放“环境有价、损害担责”和“谁破坏、谁修复”的强烈信号。一些不法分子为谋取私利,在耕地上非法采矿,严重破坏耕地结构和土壤质量。于某非法采矿案中,被告人于某在未取得采矿许可证的情况下,擅自在黑土地上非法采挖草炭土出售获利,严重破坏黑土地资源。人民法院以非法采矿罪追究于某刑事责任,有力震慑了非法采矿类破坏黑土地资源的犯罪分子。相较于自然人实施的破坏耕地犯罪,公司、企业等单位实施的破坏耕地违法犯罪行为,往往涉及大规模耕地破坏,必须坚决依法予以打击。澄江某农业发展有限公司在建设项目中,擅自将拟租用的大量耕地进行挖塘及固体废弃物回填等建设活动,致使大量永久基本农田种植条件被严重破坏。人民法院依法对上述单位及其直接负责的主管人员追究相应刑事责任,坚决遏制耕地“非农化”“非粮化”倾向,守护好祖国的良田沃土。

寒露已至,养生防病正当时 ——国家卫生健康委详解秋冬季健康管理要点

新华社北京10月9日电(记者李恒)寒露已至,气温下降,秋冬季养生防病成为公众关注的焦点。如何在季节转换之际科学调理身体、防范疾病风险?9日,国家卫生健康委以“时令节气与健康”为主题举行新闻发布会,邀请专家进行解答。顺应节气 中医养生重在辨证施养 寒露时节,“秋季刷经络”“药浴排寒”等项目备受青睐。北京中医药大学东直门医院主任医师高颖表示,“刷经络”和“药浴”等养生方式属于干预性调理手段,并非适合所有人群,若操作不当,也会带来一定风险。“对于体质虚弱、平时易疲劳、畏寒或正处于月经期、孕期,以及有出血倾向或皮肤易过敏者,不适宜‘刷经络’;‘药浴’类项目需根据个人体质选择不同药材,老年人和有心脑血管疾病者尤需谨慎。”高颖说。专家表示,如果希望尝试这类养生方法,建议事先咨询专业中医师,评估自身体质是否适合;选择专业医疗机构进行操作;频率要适度,如刮痧应待旧痧完全消退后进行,“药浴”一般控制在每周1至2次为宜。“养生保健应辨证施养、顺应节气,以安全为首要原则,重在适度。”高颖说,对大多数人而言,保持膳食均衡、适度运动和作息规律,顺应时令变化,比过度依赖外界干预更稳妥有效。

情绪波动莫轻视 心理调适有方法 古语说“伤春悲秋”,秋季容易情绪波动,甚至出现心理问题。北京大学第六医院研究员岳伟华表示,秋季天气转凉、日照变化带来的情绪波动,多属于正常生理心理反应。对于大多数人而言,这类情绪困扰可以通过保持规律作息、增加户外活动等方式缓解。岳伟华指出,判断是否需寻求专业帮助可从两方面入手:一是持续时间,如过度担忧、紧张不安等情况持续半年以上,或情绪低落、兴趣减退等问题持续超过两周,需引起重视;二是严重程度,若已明显影响正常学习、工作或社交,需专业干预。专家特别提醒,少数重症精神疾病患者秋季需警惕复发,要坚持规律服药、定期复诊,患者本人或家属要留意患者睡眠、情绪及行为变化,及时与医生沟通。为帮助公众及时调节情绪,岳伟华推荐了心理调节“小方法”:在焦虑、愤怒时可采用“情绪暂停法”,即先立刻停下手里的事,做一次缓慢深长的呼吸,快速观察一下自己的身体和情绪状态,冷静后再继续处理刚才的事情;与人争执时可“战术性暂停”,暂时中断对话。“心理上的不适需要被正视,积极求助是勇敢自信的表现。同时不要因

为短暂的情绪波动就紧张兮兮,随意自我贴标签。”岳伟华说。相关疾病需警惕 科学防护保健康 秋冬季是流感、哮喘等呼吸系统疾病的高发期,也是高血压等慢性病管理的关键时期。专家表示,科学防护与规范治疗同等重要。浙江省疾控中心研究员蒋健敏提醒,流感疫苗应每年接种,尤其是老年人、慢性病患者、婴幼儿等重点人群应优先接种。即使曾经感染过流感,仍建议接种流感疫苗。首都医科大学附属北京朝阳医院主任医师童朝晖说,单纯的长期咳嗽不会直接发展为肺炎,但咳嗽超过3周伴发热、胸痛、呼吸急促等,应及时就医;哮喘的典型症状是反复发作性的喘息、胸闷、气短及咳嗽,不典型哮喘患者可仅表现为咳嗽。专家建议,哮喘患者要注意防寒保暖,避免冷空气刺激呼吸道,保持室内空气湿润,避免接触季节性过敏原,坚持规律用药,切勿自行停药或减量,季节性哮喘患者建议提前半个月用药。此外,高血压的预防与管理也不容忽视。中国医学科学院阜外医院主任医师张健说,预防高血压要遵循健康生活方式,限盐减重多运动,戒烟戒酒心态平。高血压患者应坚持低盐饮食、规律用药、定期监测血压,避免晨起过猛、突然用力等危险行为。