

阻挠施工致牛棚积水,反索赔15万?

法院:损失自担

近日,长春市二道区人民法院莲花山人民法庭依法审结一起因牛棚积水引发的占有保护纠纷案件。法院经深入调查审理后,依法驳回原告的全部诉讼请求。判决后双方均服判息诉。

原告张某诉称,2023年雨季,其牛棚因积水被淹,冬季结冰无法养牛,认为是某工程公司在修建高速公路时堆放废料堵塞了排水沟所致。为此,张某要求某工程公司赔偿其另行租赁牛棚产生的租金损失15万元。在诉讼过程中,张某还提出,需对方向其支付占地补偿款15万元后,才允许对方建设排水沟以解决积水问题。

被告某工程公司则辩称,其不存在侵权行为,施工行为是在政府许可的范围内进行;牛棚积水与施工行为无因果关系,可能是张某自身管理不善或自然原因造成;原告索赔损失不合理,张某租赁高价牛舍属于自行扩大损失,且其牛棚属于违建。

为查明事实,承办法官两次组织当事人进行现场勘验。经深入调查,确认以下关键事实:

- 1.土地来源存在瑕疵。张某牛棚所在土地历经多次流转。2006

年,某村委会将土地发包给李某建牛舍,后李某转包给刘某(城镇户口),2023年刘某又转卖给张某(城镇户口)。这些流转行为均未依法履行法定的民主议定程序及报乡镇政府批准。并且在2022年,修建高速公路涉及的土地已被依法征收。

2.积水系人为阻挠所致。法院查明,相关施工单位确已在案涉土地附近着手建设排水沟,但工程停滞的直接原因是张某的父亲对施工进行了阻挠,并在本应修建排水沟的沟道处搭建了棚架围栏。法院认定,若排水沟建设工程得以顺利完成,张某牛棚区域的积水本可顺利排出。积水问题实为张某方自身行为所致。

3.补偿诉求对象错误。某工程公司并非法定的征地补偿款支付义务主体,张某向其主张占地补偿款缺乏法律依据。

法院裁判观点:

- 1.侵权责任不成立。某工程公司的施工行为合法,不存在过错;牛棚积水与某工程公司的施工行为之间不存在法律上的因果关系;张某所主张的损失,实系其父阻挠施工行为直接导致。
- 2.受害人过错应自担后果:《民

法典》第1174条明确规定:“损害是因受害人故意造成的,行为人不承担责任。”本案中,张某父亲故意阻挠排水沟施工的行为是造成牛棚积水和张某损失的直接原因,由此产生的损害后果依法应由张某方自行承担。

基于查明事实和法律规定,法院认为张某的诉讼请求不能成立,依法判决驳回其全部诉讼请求,案件受理费由张某自行承担。

法官提醒:

本案为农村土地流转和依法维权提供了重要警示。土地流转须遵守法律。农村集体土地的承包经营权转租、转让等必须严格遵守《中华人民共和国农村土地承包法》等法律规定,履行民主议定、报批等法定程序。非法流转获得的土地权益基础脆弱,难以得到法律保护。

维权应循合法途径。公民、法人维护自身合法权益,必须通过合法途径和方式进行。采取破坏设施、阻挠施工等侵害他人权益或扰乱社会秩序的方式进行所谓的“维权”,不仅无法实现诉求,由此造成的损失亦需自行承担,情节严重的还可能承担法律责任。

城市晚报全媒体记者 吕闯

公正裁判护权益 企业致谢赠锦旗

近日,吉林省安某通公司代表专程来到长春市中级人民法院,将一面印有“明察秋毫断是非 公正司法树典范”的锦旗送到民事审判第四庭承办法官于海晶手中,对法官的专业素养和公正裁判表示感谢。

某公司原工作人员刘某在担任组长期间,利用职务便利,擅自与

安某通公司签订买卖合同。在安某通公司依约交付货物后,刘某将销赃款项全部挥霍。案发后,刘某因合同诈骗罪被追究刑事责任,但关于涉案合同是否对某公司产生法律效力的问题,双方存在争议。一审法院认为,刘某的行为并非某公司的真实意思表示,亦不构成表见代理,故合同对某公司不发生效力。案件进入二审程序后,合议庭三位法官张兴冬、郝磊、于海晶经过细致审理和充分评议,最终认定刘某的行为构成职务代理,其以公司名义签订合同的行为对某公司具有法律约束力。二审判决保障了善意相对方的合法权益,获得了当事人的高度认可。

城市晚报全媒体记者 吕闯

完整、准确地呈现出来。整个庭审过程中,法官引导当事人有条不紊地进行陈述、举证、质证、辩论与调解,庭审节奏紧凑流畅,各个环节衔接自然有序,纠纷仅用20分钟便高效解决。庭后,庭审录音录像、电子笔录自动同步存入系统。这一创新模式的推行,不仅让当事人感受到了便捷高效的司法服务,也为法院审判工作带来了显著的积极作用。

城市晚报全媒体记者 吕闯

“无书记员庭审模式”助力审判“加速度”

“听不见键盘的敲击声原本有点不适应,但没想到整个庭审十分顺畅,快速帮助我解决了问题。”案件当事人李某表示。

近日,长春市九台区人民法院春阳人民法庭在审理一起买卖合同纠纷案件中,因一方当事人远在内蒙古自治区工作,不便到庭参加庭审,王卓法官采用“无书记员庭审模式”+“远程视频系统”,仅用20分钟便高效完成庭审并顺利以调解方

式结案,用现代科技手段最大程度满足群众多元司法需求,打通诉讼服务“最后一公里”。

庭前,王卓法官向双方当事人阐明了新模式的运作方式,根据《最高人民法院关于人民法院庭审录音录像的若干规定》,适用简易程序审理民事案件的庭审录音录像,经当事人同意,可以替代法庭笔录。庭审中,双方当事人的发言通过先进的语音识别系统实时转化为文字,

否完整好用;电气设备防爆、防雷、防静电保护设施是否按规定进行检测;是否设置醒目的消防安全标识;员工是否接受了消防培训以及对灭火器材和单位内部的消防设施是否熟悉,并对单位员工的消防知识、技能掌握等情况进行了抽查。同时反复叮嘱加油站负责人,要加强对火灾的防范意识,坚决消除各类消防安全隐患,确保场所绝对安全。

永吉消防救援大队 深入辖区养老院开展专项检查及宣传活动

7月3日,永吉消防救援大队深入辖区养老院开展专项检查及宣传活动。

检查中,大队监督员先后来到多家养老院,重点检查了各乡镇养老院的消防安全制度是否落实、日常防火检查工作是否开展、建筑物安全疏散设施、消防通道、安全出口是否保持畅通;用火、用电、用气管理是否符合要求及消防设施、器材的配置、保养、运行情况

等。随后,大队监督员重点向养老院负责人讲解了养老服务机构火灾特点及危害性、日常消防安全管理、火灾隐患自查自改、应急疏散逃生知识、初期火灾扑救方法等内容,并现场传授了消防器材的正确使用和维护保养知识,并要求院方要严格落实消防安全责任、加强消防安全管理、定期组织员工培训教育、开展疏散逃生演练,确保万无一失。

永吉消防救援大队 科普教育馆、消防站齐开放

为进一步提升全民消防安全意识,普及消防安全知识,永吉消防救援大队于7月4日开展了消防站和科普教育馆开放日活动。

在消防救援站,消防指战员首先带领大家参观了各类消防车辆和先进的消防装备。一辆辆整齐排列的消防车,宛如一座座移动的“灭火堡垒”,吸引了众人的目光。消防指战员详细介绍了每辆车的功能和用途,从登高平台消防车的高空救援能力,到水罐消防车强大的灭火喷

水系统,再到抢险救援消防车在各种复杂情况下的应急处置装备,众人听得津津有味,不时发出惊叹和提问,消防指战员都一一耐心解答。在科普教育馆内,则是另一番充满趣味与知识的景象。馆内通过图文并茂的展板、实物展示、多媒体互动等多种方式,全方位地普及消防安全知识。从火灾的起因、发展过程,到如何预防火灾、火灾发生时如何正确逃生自救等内容,都以通俗易懂、生动形象的方式呈现出来。

永吉消防救援大队 开展娱乐场所消防安全检查

7月7日,永吉消防救援大队深入辖区公共娱乐场所开展消防安全检查。

检查期间,大队监督员来到辖区公共娱乐场所,重点对各场所安全出口和疏散通道是否畅通、消防设施器材是否完整好用、消防控制室人员值班值守、防火巡查记录是否齐全等情况进行细

致地检查。针对检查中发现的问题,大队监督员责令其当场改正,同时提醒消防安全负责人要加强日常用火、用电管理,克服麻痹大意和侥幸心理,督促其加强日常安全管理及防火巡查工作,增强消防安全责任意识,切实把安全措施落到实处,防范事故发生。

永吉消防救援大队 深入辖区加油站开展消防安全大检查

7月1日,永吉消防救援大队深入辖区加油站进行消防安全大检查。

检查中,大队监督员首先认真查阅了加油站的日常防火巡查记录、加油站值班制度、用火用电制度、灭火预案及紧急疏散预案等资料,重点对加油站内的储罐区、加油区、卸油区等部位进行了认真的检查,同时对是否按规定设置消防设施设备、灭火器材是

否完整好用;电气设备防爆、防雷、防静电保护设施是否按规定进行检测;是否设置醒目的消防安全标识;员工是否接受了消防培训以及对灭火器材和单位内部的消防设施是否熟悉,并对单位员工的消防知识、技能掌握等情况进行了抽查。同时反复叮嘱加油站负责人,要加强对火灾的防范意识,坚决消除各类消防安全隐患,确保场所绝对安全。

厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。

售房

超低价售房

青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不把山,南北通透,可贷款(低首付)13844177789

订版

微信

声明公告

吉ANY010黑DWV771黑B307V7吉AX023K黑E1242Y黑FB6917吉ATD495吉A6SK57黑D0211D黑AYW526吉GZ1625吉G3J522吉GMF527吉GH036M黑RG1571吉A7V21B吉AD1D16黑JD6176行驶证,登记证书,前车牌,后车牌,丢失声明作废

张宇辉将2019年2月27日长春乾源房地产开发有限公司建设开发有限公司开具的大禹赞寓G15栋1704号房大禹首府房款收据,金额35499元,收据号0012143,丢失声明作废

蔡佳奇遗失坐落于吉林省长春市南关区芳草街与金宇大路交汇处中海·凤凰熙岸(一期)16栋1单元701号的房屋所有权证,证号:吉(2024)长春市不动产权第0164339号,声明作废

吉林省江城建设劳务有限公司将公章2201880016231、财务章、法人章丢失,声明作废

声明公告

遗失声明胡建卫(身份证号220105197910162026)将长春瑞美房地产开发有限公司的融汇中央广场8栋725室首付款182677元,契税17634元收据遗失,声明作废。

长春鑫汇融商务信息咨询有限公司91220100MABRD47AXK将财务章、法人章丢失,声明作废

长春市广泰大药房有限公司枫林园店91220100MACKTGJ34F将原法人章周利丢失,声明作废

长春市捷瑞商贸有限公司将公章(编码:2201032460854)丢失,声明作废

吉林省维利佳商贸有限公司将公章(编码:2201032458828)丢失,声明作废

长春市银鑫普惠商务信息咨询有限公司91220104MACRG63Q93将财务章丢失,声明作废

声明公告

舒兰市晟玮家庭农场有限公司将公章(2202832128490)财务专用章(2202832128500)及法人章(张永生2202832128496)遗失,声明作废

舒兰市小城镇四合老富砂厂将法人章章(2202832229969)遗失,声明作废

长春市木子巷餐饮管理有限公司遗失营业执照正副本统一社会信用代码91220101MA0Y5HY40D,声明作废

吉林省现在工贸有限公司将营业执照正副本丢失,注册号220115020001900,声明作废

长春市远圣装饰工程有限公司91220102MA143E4M2X将公章2201021592715丢失,声明作废。

长春华益金商贸有限公司将银行开户许可证丢失,核准号J2410027453001,声明作废

声明公告

长春市木子巷餐饮管理有限公司遗失开户许可证(开户行:中国民生银行长春长影支行)核准号J2410031048501,账号:697911354,声明作废

长春市春锦城秀农业机械设备有限公司91220105MADR4KQL9U将营业执照正副本公章丢失,声明作废

朱效贤警察证丢失警号175882,特此声明

长春金色工程通信设备有限公司将公章2201951576276丢失,声明作废

梨树县王昭福道路运输户(个体工商户)公章丢失编号2203225178302声明作废

吉林省展熙影视文化有限责任公司(统一社会信用代码91220101MA158YEK23)公章丢失,声明作废

声明公告

吉林省宝刚物资贸易有限公司将公章(91220103673310425N)、财务专用章(91220103673310425N)丢失,声明作废。

长春市起泽传媒有限公司营业执照正本统一社会信用代码91220100MA17U4Y57W丢失声明作废

长春铭旺食品有限公司法人邵凯琪,法人章2201123045427丢失,声明作废

长春立时信商业服务有限公司不慎将法人章(衣海军,编码2201041830124)遗失,声明作废

徐天雪(身份证220122198910220426)将山东师范大学证书丢失,编号10445201505003395声明作废

吉林省良友建筑有限公司遗失公章编码2201033270150声明作废。