

以案释法赋能“法律明白人” 筑牢乡村法治根基

为深化法治乡村建设,提升基层依法治理能力,近日,长春市二道区人民法院莲花山人民法庭联合长春市莲花山生态旅游度假区社会事业发展局,开展了一场生动的庭审观摩活动。组织辖区各乡镇负责同志及各村“法律明白人”骨干共计28人,现场旁听了由法官闫增华审理的一起典型的房屋买卖合同纠纷案件。此次活动也是莲花山法庭深化“草帽法官工作室”品牌建设,延伸司法服务触角、赋能基层治理力量的具体实践。

本次审理的案件涉及购房者孙某与某房地产开发有限公司之间的商品房买卖纠纷。孙某在验收房屋时发现实际交付的房屋状况与合同约定不符,故诉至法院,要求解除合同并由开发商返还购房款本金及利息。

庭审中,承办法官精准把握案件争议焦点,引导双方当事人围绕焦点展开举证、质证和辩论。整个庭审过程严谨规范、节奏流畅、重点突出,为旁听人员直观、生动地呈现了案件审理的全过程和法律适用的关键环节。旁听人员严格遵守法庭纪律,聚精会神,认真观摩思考。

休庭后,承办法官与在场旁听人员进行深入交流,结合本案争议焦点,对房屋买卖合同签订、履行过程中的风险点及法律适用要点进行了详细讲解,并对买房常见纠纷的预防和调处技巧进行了实务指导。旁听人员结合工作中遇到的实际问题踊跃提问,与法官讨论交流。这种“沉浸式”的庭审观摩和面对面的答疑解惑,正是“草帽法官工作室”贴近基层需求、提供精准服务的生

动体现。大家纷纷表示,这种“沉浸式”的旁听学习与面对面的交流答疑,加深了对相关法律知识的理解,有效提升了运用法律化解基层矛盾、服务村民的信心与能力。

此次活动是莲花山法庭积极践行新时代“枫桥经验”,发挥人民法庭前沿阵地作用,深化“草帽法官工作室”品牌建设的生动实践。不断强化基层依法治理的骨干力量,也进一步畅通矛盾纠纷源头预防、就地化解的渠道,为服务辖区高质量发展提供了坚实的法治保障。

下一步,二道法院将持续深化“枫桥经验”实践,依托“草帽法官工作室”平台,不断创新司法为民服务形式,努力锻造“脚下有泥土、心中有群众”的法官队伍,为乡村振兴筑牢坚实的法治基石。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市九台区法院联合开展防范非法集资宣传月普法活动

为加大防范非法集资宣传力度,提升人民群众金融风险防范意识,6月17日,长春市九台区人民法院联合相关部门开展防范非法集资宣传月普法活动。

现场咨询解惑答疑:法院与公安干警利用银行的服务台为群众普及法律法规,提升群众法律意识。图文宣传通俗释法:法院干警张贴防范集资风险海报、发放宣传手册,结合典型案例讲解集资类案件特征、危害与法律责任,增强公众风险识别与防范能力。案例展板直观警示:检察院通过展板呈现金融领域犯

罪真实案例,以图文形式揭露非法集资、套路贷等犯罪行径,现场解答群众的疑问。金融视角精准科普:相关工作人员聚焦金融犯罪,详解“高额回报投资陷阱”“个人信息保护”等防范技巧,提醒群众守护财产安全。

本次活动发放宣传资料100余份,接待咨询30余人次,让群众在参与活动中深刻认识非法集资违法本质,切实提升运用法律武器保护自身财产安全的能力,营造全社会共同抵制非法集资的法治氛围。

城市晚报全媒体记者 吕闯

汪清森林公安为群众挽损10万余元

为切实防范电信网络诈骗,全力守护林区群众财产安全,省公安厅森林公安局汪清森林公安分局精准发力,立足“宣防”,6月17日,沙金沟森林派出所及时劝阻一起电信诈骗案,为辖区群众及时止损10万余元,守护了群众的“钱袋子”。

6月17日,沙金沟森林派出所民警开展“一标三实”走访入户时,在辖区林场居民刘某家中,发现其爱人打电话过程中神情异常紧张。经询问了解,该女子称接到自称是吉林省医保局的电话,对方声称可帮其免费办理600万元医保额度,但需先缴纳一笔保证金,还要求其提供银行账号、医保卡等个人信息,该女子对其深信不疑,正准备按照诈骗分子的要求提交信息。民警凭借多年经验,第一时间判定,这是诈骗分子冒充国家公职人员实施的诈骗套路。民

警当即让女子挂断电话,向其详细剖析骗局套路,同步开展反诈宣传教育。民警列举多起同类诈骗案例,该女子终于意识到自己险些陷入诈骗陷阱,“我卡里还有10多万元呢,这可是我的血汗钱啊,要不是你们及时阻拦,这钱就‘打水漂’了”。该女子对民警及时劝阻表达了衷心感谢。

此次成功劝阻,既是汪清森林公安“一标三实”走访工作与反诈工作深度融合的成果,也是民警责任心与专业能力的体现。下一步,汪清森林公安分局将持续深化“走访+反诈”工作模式,扩大反诈宣传覆盖面,同时,强化警民联动,鼓励群众主动参与反诈线索举报,构建“全民反诈”防护网,让电信诈骗在辖区“无机可乘”,全力守护辖区群众的“钱袋子”。

延长才 于世鹏 城市晚报全媒体记者 吕闯

企业欠款陷两难困境 倾心调解助两企发展

近日,长春市宽城区人民法院成功调解一起涉企买卖合同纠纷案件,切实帮助双方企业纾困解难,为优化法治化营商环境、服务企业发展提供了有力支持。

因生产经营需要,某电力电气公司向某贸易公司采购LED照明器、投光灯等货物。然而在支付部分货款后,某电力电气公司就因多笔款项未能如期收回,导致资金链紧张,无力偿付剩余货款。某贸易公司多次催要无果后诉至法院,要求某电力电气公司及时支付合同中约定的剩余货款。

收到案件后,法官立即对该案背后的症结进行细致剖析。经调查,法官发现某电力电气公司并非恶意拖欠,而是陷入项目回款难的困境之中。但此时某贸易公司作为货源供应商,同样亟需资金维持

运转。若直接判决且进行强制执行,某电力电气公司可能瞬间倾覆,某贸易公司亦可能面临“赢了官司却拿不到钱”的尴尬局面。

基于此种情况,承办法官立足“法理、事理、情理”展开耐心细致的调解工作。法官首先从法律角度清晰地阐明了合同效力与被告应履行的付款义务,随后详细分析了某电力电气公司项目受阻、资金周转失灵的经营现实困境,引导某贸易公司了解其偿付意愿与客观情况,最后以情理为引,唤醒双方长期合作积淀的互信,强调“竭泽而渔”不如“放水养鱼”的长远智慧,希望双方共寻解决之道。

经过多轮坦诚沟通,最终双方达成调解协议:某电力电气公司所欠债务分为四期履行。首期款项在协议签署后短期内支付,为某贸易

公司注入“及时雨”;在首期回款到位后,某贸易公司亦承诺申请办理某电力电气公司解封事宜,保障其正常经营,为某电力电气公司争取到了“喘息之机”。

一直以来,宽城法院始终聚焦企业司法需求,致力于营造最优法治化营商环境。此案在调解过程中,找到了依法平等保护各方利益的平衡点,是优化法治化营商环境的一次生动实践。今后,宽城法院将继续通过采取“放水养鱼、生产自救”策略,助力困境企业“回血造血”,为辖区企业高质量发展保驾护航。

城市晚报全媒体记者 吕闯



厂房及办公楼出租
可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

公告
车俩询价公告供水公司采购福田牌小卡之星货车两台;供应商:三证合一营业执照;交货时间:合同签订后7日;质保期:2年或5万公里;咨询方式:13944969555;时效性:公告期限为3日

声明公告
德惠市天台镇卧龙村股份经济合作联合社将中国建设银行股份有限公司长春德惠支行的银行开户许可证,核准号:J2410060549501丢失,声明作废

舒兰市七里乡三合村经济合作社 N2220283MF46231702 将营业证照正本遗失,声明作废

蛟河市天岗镇子谦石材仓储服务站将法人章(法人:高子谦),法人章编码:2202811107380,声明作废

召开股东会会议通知
各位股东:根据《公司法》《市场主体登记管理条例》等法律法规,兹定于2025年7月4日10时在长春市南关区东岭街192号10栋1405室召开吉林省鑫宇汽车维修有限责任公司股东会,讨论审议本公司注销事宜。望相关股东准时参加。特此通知。
吉林省鑫宇汽车维修有限责任公司 2025年6月19日

声明公告
黑 A7V80J 黑 E9EE93
黑 BW3603 吉 A7K59B
吉 A6UZ16 吉 AF538H
黑 BPL201 吉 A813RR
吉 A0A087 黑 B571F1
黑 JP9145 吉 A8B456
吉 ASF926 吉 E83125
吉 D23525 吉 ATF675
吉 AS7899 赣 HF827 挂
吉 AV3N26 吉 J22R29
行行驶证、登记证书、车牌
照丢失,声明作废

声明公告
长泰复华文化旅游发展有限公司,因我要注销,长春净月高新技术开发区区人民法院(2019)吉0194民初28号民事调解书确认的对你公司债权债务关系转移至吉林省达亨泰企业管理有限公司,请你公司直接还款至开户行:建行长春解放大路支行账号:22050147050000000701 联系电话:15843031066 地址:长春市净月区明宇广场A4栋612室。吉林省达亨泰企业管理有限公司 2025.6.19

通知
长泰复华文化旅游发展有限公司,因我要注销,长春净月高新技术开发区区人民法院(2019)吉0194民初28号民事调解书确认的对你公司债权债务关系转移至吉林省达亨泰企业管理有限公司,请你公司直接还款至开户行:建行长春解放大路支行账号:22050147050000000701 联系电话:15843031066 地址:长春市净月区明宇广场A4栋612室。吉林省达亨泰企业管理有限公司 2025.6.19

声明公告
长泰复华文化旅游发展有限公司,因我要注销,长春净月高新技术开发区区人民法院(2019)吉0194民初28号民事调解书确认的对你公司债权债务关系转移至吉林省达亨泰企业管理有限公司,请你公司直接还款至开户行:建行长春解放大路支行账号:22050147050000000701 联系电话:15843031066 地址:长春市净月区明宇广场A4栋612室。吉林省达亨泰企业管理有限公司 2025.6.19

解除劳动合同通知书
王金波,身份证号码:220602*****0633,因你严重违反公司的管理规定,公司决定自2025年5月26日起与你解除劳动合同。请你于2025年7月17日前到公司办理相关手续,逾期不办理,我公司将依法办理解除劳动合同关系手续。特此公告!
白山市广汇商品混凝土有限公司 2025年6月20日

债权债务清算公告
安农仁济医院拟办理注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本单位清算组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。
联系人:郝彦波
联系电话:15947883961
联系地址:农安镇西五里界村一社安农仁济医院
特此公告。
安农仁济医院
2025年6月20日

声明公告
南关区今日牛市潮汕火锅
岳阳街店遗失公章2201021493515 侯恺铭法人章2201021493606 财务专用章2201021493629 声明作废

声明公告
德惠市五台乡婷婷时尚内衣城将营业执照正本丢失,统一社会信用代码92220183MA14NJF800 声明作废

声明公告
本人于克智,身份证号220103199505120611 遗失滨海湾春山居物业费收据(5620元)编号0154585 声明作废

声明公告
张涛,身份证号码220323199110201210,驾驶证丢失,声明作废

声明公告
长春巍熙科技有限责任公司 遗失 公章 声明 作废

吉 ATA873 吉 ASZ420 吉 AW7064 吉 AZ0974 吉 ATZ986 吉 ATB544 吉 ATK053 吉 ATC149 吉 ATT147 吉 ATG470 吉 ASW624 吉 ASU214 吉 AY2822 吉 ASV506 吉 ATA219 吉 ATK847 吉 A81N53 吉 AZL514 吉 ATA284 吉 ATB331 吉 ASTI724 吉 ATL015 吉 AYW396 吉 ATM009 吉 ATD814 吉 ATF824 吉 ATC245 吉 ATU914 吉 ATX602 吉 ATZ471 吉 ATC493 吉 ATA748 吉 ATZ466 吉 ATE497 吉 ATA854 吉 ATW012 吉 ATU062 吉 ATL284 吉 ATB750 吉 ATT060 吉 ATX703 吉 ATR656 吉 ATK747 吉 AS2614 吉 ATC648 吉 ASU364 吉 ASV454 吉 ASQ834 吉 ASV474 吉 AV6603 吉 ASW049 吉 ASZ784 吉 ASZ954 吉 ASG474 吉 AZ4956 吉 ATQ062 吉 ATB397 黑 AS31H9 吉 AZR704 吉 ATE504 吉 ATE897 吉 ATZ186 吉 ATH964 吉 ATT495 吉 ASX143 吉 AX2464 吉 ATH379 吉 ATU530 吉 CH6341 吉 ASX049 吉 AZE166 吉 AZ5026 吉 A8L440 吉 ATU679 吉 ATW172 吉 ATP944 吉 ATA783 吉 ATF762 吉 ASU043 吉 ATF941 黑 J60H30 沪 C3W8U1 吉 ATC547 吉 ATY130 吉 ATE954 黑 M0ER53 吉 ASY832 吉 ATY109 吉 ATT457 行驶证,登记证书,前车牌,后车牌,丢失,声明作废

声明公告
长春市二道区智翔福社养老服务中心,统一社会信用代码52220105M9Y524534A,经决定,自2025年6月19日起停止业务办理并进入清算阶段,拟依法注销。请相关债权人45日内持证明材料到本单位清算组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。清算组地址:长春市二道区民丰大街与公平路交汇上东城市之光23栋301 联系人姓名:王秋 联系电话:13944830123 长春市二道区智翔福社养老服务中心 2025年6月19日

声明公告
吉 AD69T2 吉 ADH728 吉 AA7H11 吉 AQ16N8 吉 ACL636 吉 A80LD7 吉 A47KK0 吉 AL4U44 吉 AR309M 吉 A121G6 吉 A61V88 吉 A23Y63 吉 A6FC18 吉 AUN122 吉 AE6741 吉 AVC292 吉 A0H99R 吉 AP2A05 行车证登记证书车牌照丢失,声明作废

声明公告
农安县万顺乡田宝养殖场将财务专用章(2201225706949)、法人章(2201225706960)、公章(2201222754635)丢失,声明作废。

声明公告
吉林省丰达顺管道维修工程有限公司(统一社会信用代码91220106MA7FRXHH88)将营业执照正本、公章、财务章、法人章、合同章丢失,声明作废

声明公告
长春市林琳传媒广告,账号:2200139030005500 2156 开户银行:建行九台曙光大街支行,法人:林艳,核准号:J2410027655 001 将开户许可证和存款人密码丢失,声明作废

声明公告
吉林省鑫宇汽车维修有限责任公司,注册号2200002006482,将营业执照正本、公章、财务章、法定代表人章(高树国)丢失,声明作废

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。