

党建领航促和谐 法律同步惠民生

长春吉星社区开展主题法律宣讲活动

近日,长春市二道区荣光街道吉星社区组织开展了一场意义非凡的“党建领航促和谐 法律同步惠民生”主题法律宣讲活动,并与共建单位启动签约仪式。区政协委员积极参与,他们以实际行动为基层法治建设贡献着自己的力量。

活动在吉星社区党总支书记赵海波的致辞中拉开帷幕。此次活动落实了“党建引领+法治赋能”基层治理模式,社区党总支充分发挥其“红色引擎”动能,以党员志愿者为纽带,联合政协委员、律师事务所等专业力量组建“普法先锋队”,并宣布与共建单位律师事务所正式签署《共建合作协议》,开启了社区法治建设的新篇章。

在法治宣讲环节,滕律师结合典型案例,深入浅出地剖析了合同订立、履行、违约救济中的常见“陷阱”,并针对企业代表提出的“口头协议是否有效”“如何约定争议解决条款”等问题进行了详细解答,总结出“合同审查十要点”“电子合同存证技巧”等实用指南,为企业代表送上了干货满满的法律知识盛宴。在民生法律知识普及方面,滕律师围绕《民法典》,



居民们听得很认真 社区供图

聚焦物业纠纷、遗产继承、婚姻家庭、老年人权益保护等热点问题,用通俗易懂的语言和生动案例进行讲解,引导居民们积极提问,现场互动氛围热烈,居民们踊跃参与,提出了“签订物业服务合同要注意哪些细节”“遗嘱如何合法有效”等问题,滕律师逐一耐心解答,让法律知识走进了居民的日常生活。

参加活动的政协委员也积极发

挥自身作用。他们不仅关注活动的开展情况,还与社区居民、企业代表深入交流,了解他们的法律需求和实际困难,通过自身专业知识和广泛社会联系为法治基层建言献策,确保活动能够真正达到普法宣传和解决实际问题的效果。居民王阿姨感慨地说:“法律不再是书本里的条文,而是实实在在解决问题的钥匙!”

城市晚报全媒体记者 吕闯

母亲离世 父亲失联

长春市二道区法院高效为未成年人指定监护人

近日,长春市二道区法院八里堡法庭通过“快立快审”机制,仅用两日便为一未成年人指定监护人,以司法力量破解家庭困境,为未成年人驱散成长阴霾。

初三学生小王成长之路充满坎坷,其父亲王某因“重男轻女”思想在她出生三天后便离家失联,母亲张某忙于生计与小王聚少离多。2024年底,母亲张某因交通事故意外离世,小王的外祖父母虽年事已高仍主动承担抚养责任,但因监护权归属问题,孩子的生活保障、教育权益及后续维权(张某交通事故赔偿诉讼)面临困境。2025年5月,小王外祖母向八里堡法庭提交申请,请求指定小王外祖母孙某某为小王的监护人。

八里堡法庭庭长宋东昇了解情

况后立即启动“快立快审”绿色通道。为准确认定监护权归属,宋东昇带队开展全方位调查:小王就读的幼儿园至初中的班主任均证实其长期由外祖父母抚养,父亲从未现身,并向法庭亲笔书写证人证言;深入社区调查,邻居、保姆及村委会一致证明外祖母孙某多年悉心照料小王,家庭关系和睦,并向法庭亲笔书写证人证言,村委会向法院出具了情况说明;经查证,小王生父王某十余年间未履行抚养义务。

在全面掌握外祖父母长期抚养事实的基础上,依据《中华人民共和国民法典》第二十七条,依法认定王某无监护能力,外祖父母作为第二顺位监护人符合“最有利于未成年人”原则。八里堡法庭依法作出指

定监护裁定,指定孙某某为监护人,确保小王生活、教育及维权的合法权益得到保障。

本案中,八里堡法庭为未成年人案件开辟绿色通道,从立案到裁决全程提速,通过实地调查,形成证据链闭环,有效破解监护权认定难题。案件明确“监护能力”不仅限于血缘关系,更需考察实际履行情况,不仅体现司法机关对弱势群体的司法温情,而且为同类案件提供参考。

二道法院将遵循“未成年人利益最大化”原则,持续推进家事审判专业化建设,优化审判机制,延伸审判职能,做实教育引导,以专业与温度全方位守护未成年人权益,为未成年人的健康成长保驾护航。

城市晚报全媒体记者 吕闯

以培训“赋能”为调解“蓄力”

公主岭市法院联合市综治中心组织开展人民调解员培训

为了全方位持续赋能公主岭市各调解委员会,丰富其业务能力,精准掌握调解相关的专业知识,熟悉相关行业法规政策,公主岭市人民法院联合市综治中心开展调解培训会,会议主要针对行业性、专业性调解委员会的兼职调解员、调解委员会负责人及相关工作人员讲解调解委员会的职能定位,调解工作流程规范与风险防控要点,深入解读《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国人民调解法》等通用法律中与调解相关的条款适用范围和实践应用。

会上,公主岭市诉前调解人民调解委员会调解员张晓春(交通事故专职调解员)为大家分享多年的调解经验与技巧,并在会上与大家分享调解注意事项。在专职调解员张晓春分享经验后,立案庭副庭长魏冬雪为大家详细解读了《中华人民共和国

民法典》《中华人民共和国人民调解法》相关法律,用实际案例解析与法律法规相结合,与大家分享矛盾纠纷多发领域常见的法律规定,例如婚姻家庭纠纷、民间借贷、买卖合同纠纷等,在提高大家业务能力水平同时丰富实战经验。

随后,公主岭市诉前调解人民调解委员会调解员罗建梅(物业纠纷专职调解员)为大家分享多年的调解经验与技巧,以及在矛盾多发的物业纠纷中,如何妥善处理物业公司 and 业主之间的矛盾,维护双方的合法权益。

培训过程中,员额法官宋海英与大家分享了《物业纠纷十四问》,详细为大家解读了在物业矛盾纠纷中常见的法律问题。会后,培训老师与参会人员进行沟通交流,针对参会人员提出的法律问题予以解答,深受好评。

城市晚报全媒体记者 吕闯

送法进商铺 零距离“典”亮法治营商环境

“听了民警讲的这些案例,以后签合同、处理顾客纠纷心里更有底了。”一位经营业主感慨道。为进一步普及民法典知识,营造全民学法守法用法的浓厚氛围,5月13日,吉林白山边境管理支队兴隆边境派出所组织民警深入辖区商户开展民法典宣传活动。

活动中,民警深入辖区商业街区与“九小场所”,通过发放精心制作的宣传单、悬挂醒目标语条幅、组织商户开展座谈以及现场详细讲解等多种形式,围绕《民法典》中与营商环境、商户权益保障密切相关的内容,进行多维度、深层次的法律解读。同时,民警还结合商业活动里常见的合同纠纷、知识产权保护、消费者权益维

护等真实案例,以案释法,深刻剖析各类违法违规行给商家和消费者带来的严重后果,引导商户依法依规经营,在遇到纠纷时通过合法途径解决问题,维护自身权益。

“以前都听说《民法典》离我们的生活很近,听了民警的宣讲让我收获很大,作为商户,我们一定要依法经营、合规经营,千万不能做违法的事情。”活动现场,参加宣传活动的一名商户代表说。

此次活动的开展进一步提高了民法典在群众中的认知度和关注度,让普法更加贴近人民群众,引导广大商户养成自觉守法的意识,进一步营造了学法、守法、知法、用法的良好氛围。

城市晚报全媒体记者 吕闯

厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

声明公告

吉林省视宽传媒有限公司
遗失张琳法人章编码
2201022873575 声明作废

声明公告

经济技术开发区龙源
建材经销处将公章
(编码2201973569859)
丢失,声明作废

搬家

单位 盛通搬家 长途
居民 13610783695 拆装
工商 注册

声明公告

声明公告 张伟,身份证号:
220106198605210811,因违
反公司规章制度,限期7日内
到公司办理解除手续,逾期未
到,后果自负。长春公共交通
(集团)有限责任公司西南汽
车分公司 2025年5月19日

声明公告

吉林省伊优食品销售有
限公司将公章(编号:
2201032825282)、发票
专用章(编码22010328
25286)、合同专用章(编
码2201032825287)、财务
专用章(编码2201032
825283)、法人章(编码
2201032825288,法人:蔡
文鹏)丢失,声明作废

声明公告

吉林省鑫鑫宇劳务有限公司
因公司经营原因,经公司出资
人决议决定,依法减资,从原登
记注册资本500万元减至200
万元,请本公司债权人于本公
告发布之日起四十五日内到
本公司申报债权,办理相关手
续。
公司地址:长春市经济开发区
东至南区内六街,西至自由
路大众置业上河湾13栋103
室
联系人:王春华电话:18186837588

声明公告

吉林省美和商贸有限公司
91220106MA156G2M
2L 将公章(编码220106
1900876)、法人章张美
佳(编码2201061904913)
丢失,声明作废

声明公告

长春市蓝港幼儿园有限公
司,统一社会信用代码
91220105MA178ECDXG,
我公司决定依法注销。清算
组也于同日成立,催告债权
债务人于登报之日起45天
内到该处办理清算事宜。
清算组地址:吉林省长春市
二道区惠工路远达大街交
汇处蓝色港湾二期D区28
号楼蓝港幼儿园。
联系人姓名:高峰
联系电话:13009135021。

声明公告

吉林省千禾餐饮管理服
务有限公司91220104M
A17MRAW4W 公章编码
2201042525986,财务章编
码2201042524756,法人
章编码2201042525640,
丢失声明作废

声明公告

东丰县宏达二期二期
企入住名单公示
经辽源市宏达建筑开发
有限公司和宏达小区业
主委员会共同确认宏达
二期南栋(7号楼)高层
西侧一层南往北数第3
层,建筑面积241.72平
方米。以上宏达二期购
楼者仲起慧申请办理不
动产权登记,对以上住
户进行公示,在法定期
限内未有人提出异议,
将进行商品房转移登
记。联系人:冯晓宏
联系电话:0437-6200021
东丰县不动产登记中心
2025年5月19日

声明公告

东丰县宏达三期
入住名单公示
经吉林省中志房地产开发
有限公司确认宏达三期
小区4号楼购楼者入住
名单如下:1单元:102室,
初丹梅,建筑面积:77.76
平方米;2单元:101室,
初丹梅,建筑面积:76.37
平方米;以上宏达三期购
楼者初丹梅申请办理不
动产权登记,在法定期
限内未有人提出异议,
将进行首次登记和商品
房转移登记。特此公示。
东丰县不动产登记中心
2025年5月19日

声明公告

战思羽遗失医师执业证
2016221202206021990071
11510,单位:雅贝嘉口
腔高新店,声明作废

声明公告

徐娜不慎遗失南关中海
岸春城小区号A8幢单元
-115室的房屋合同0000
000000004554,声明作废

声明公告

吉林省臻食尚餐饮管
理有限公司将合同章
(编码2201032260685)
遗失,声明作废

声明公告

吉林省千禾餐饮管理服
务有限公司91220104MA
17MRAW4W 营业执照
正本丢失,声明作废

声明公告

吉林省富林经贸有限公
司(注册号22000020035
01)遗失营业执照正本
副本、公章,声明作废

声明公告

长春市同富科技有限公
司法人章(乔婉莹220105
3075961)丢失,声明作废

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、
出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

订版
微信

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和
手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签定合同或交易的法律依据。如有
问题,本报概不负责。

寻人启事

寻亲公告
姓名不清,
女,无身份
证号于2025
年4月24日
在医院病逝,请家属和知
情者在5月24日前与
0431-85086100联系。逾
期,将按有关规定火化。
长春市救助管理站

售房

超低价售房
青年路长安世家小区7栋
6楼98.74m²,简单装修,
三室一厅两卫,带露台,
不把山,南北通透,可贷款
(低首付)13844177789