

管理失职垫房费 追偿无门来起诉

近日,龙井市人民法院审结了一起追偿权案件。2020年2月至2020年7月,被告权某入住原告林某任职经理的宾馆,期间一直未结清住宿各项费用达2万余元,林某因承担管理失职的责任替权某结清了所欠费用,后权某一直未归还林某的垫付款,林某遂向法院提起诉讼,请求权某偿还垫付款。

法官查明,因被告权某针对所欠费用给宾馆出具欠条时,原告林

某未在现场,且林某提供的宾馆消费清单与所主张的欠款金额不符,权某又联系不上,案涉证据无法互相印证,法官因而无法对欠条的真实性进行确认,继而对原告林某主张的事实真实性也无法确认。

为了尽快查清案件事实,维护当事人的合法权益,法院工作人员想方设法找到了权某母亲的电话,通过权某的母亲才终于联系上了权某。权某对林某主张的事实予以确

认,认同林某所主张的欠款金额,最终,在法官的主持下,原告林某与被告权某经调解达成和解,这起追偿权纠纷案件圆满结案。

以事实为根据,以法律为准绳,维护好案件各方当事人的合法权益,做到案结事了、定分止争。龙井市人民法院始终保持对法律的敬畏,不辜负群众的期待,努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。

城市晚报全媒体记者 吕闯

抵顶房屋装修后,被法院拍卖产生的装修损失谁来承担?

某公司于2020年8月向许某借款500万元,并出具借条一张。一年后许某向公司主张债权,因公司无资金偿还许某借款,经双方协商一致,将位于某小区1层02号、2层01号、3层01号商铺用于抵顶许某借款,并于2022年7月将房屋交付许某占有使用,但一直未办理不动产登记手续。许某花费100万元将房屋装修后一直出租使用。

2023年11月,因公司领导变更,公司向许某主张返还占有房屋,

许某要求公司为其办理不动产登记手续。同时,该房屋因公司涉及其他诉讼被其他法院查封,并依法对诉争房屋进行评估拍卖,责令许某于2024年12月31日前迁出涉案房屋。许某于2025年2月向长春市九台区人民法院提起诉讼,除主张500万债权外还主张了房屋装修损失费100万元。

根据《中华人民共和国民法典》第五百七十七条【违约责任的种类】当事人一方不履行合同义务或者履

行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

本案中,许某与公司因债权抵顶,占有了公司提供的房屋,并对该房屋进行了装修。现因该房屋被法院处置拍卖,许某丧失了对该抵顶房屋的占有,故其要求公司支付对占有房屋进行的装修损失并不违反法律强制性规定,其请求应予支持。

城市晚报全媒体记者 吕闯

深化交流促提升 互学互鉴共发展

为加强经验共享与协作联动,进一步提升执行质效和司法服务水平,近日,延边朝鲜族自治州中级人民法院执行局局长李海军带领延边两级法院执行干部一行,赴长春市二道区人民法院就执行事务入驻综治中心、执行指挥中心实体化运行、多元化解执行难等重点工作展开交流,共同探索提升执行质效的创新路径。

调研组一行先后参观了二道区综治中心、二道法院诉讼服务与执行事务中心,深入了解二道法院在执前督促、执行立案、繁简分流、综合接待等方面工作的开展情况。

座谈会上,长春市中级人民法院执行局副局长李慧欣对延边法院调

研组的到来表示热烈欢迎,长春中院执行指挥中心主任王大伦对长春两级法院执行质效指标进行分析研判,二道法院院长苏洪涛对本院基本情况及近年来执行工作开展的整体情况进行了简要介绍,二道法院副院长张守风就执行队伍建设及收结案情况、执行工作的主要举措及下一步工作打算进行详细介绍。李海军对二道法院取得的工作成效给予高度评价,并对延边法院执行“E联办”平台的建设情况及经验做法进行了讲解。与会人员就执行局队伍建设、如何打破“数据壁垒”、如何有效降低“案件比”与“民事案件申请执行率”等重点工作开展了座谈交流。

此次调研活动既是兄弟法院间的经验共享,也是推动法院执行工作高质量发展的务实之举。双方一致表示,未来将进一步加强跨区域法院执行协作,深化执行联动机制建设,共同探索破解“执行难”的创新举措,在财产查控、异地执行、信息共享等方面建立常态化合作机制,推动执行指挥中心实体化运行,强化执行案件数据互通,通过定期互访、案例研讨、经验共享等形式提升执行规范化水平,切实保障当事人胜诉权益,共同为优化法治化营商环境、推进吉林高质量发展提供有力司法保障。

城市晚报全媒体记者 吕闯

多方协调铺就“民生路” 警民同心共筑“连心桥”

近年来,省公安厅森林公安局临江森林公安分局持续推进“我为群众办实事”主题实践活动,用心用情解决群众急难愁盼问题,不断把惠民生的事办实、暖民心的事办细、解民忧的事办好。近日,临江森林公安分局成功帮助居民解决出行难题,赢得了群众的高度赞誉。

近日,闹枝森林派出所民警在走访辖区群众过程中,收到森铁社区居民求助,称自家门前原本平整的水泥路出现大面积凹陷、碎裂,车辆驶过便尘土飞扬,不仅存在安全隐患,还严重影响生活质量。民警得知后,第一时间到现场走访摸排,在查看了辖区工地重型工程车辆系主要责任方。“既要维护

群众利益,也要保障企业发展”,带着这样的理念,民警多次上门与工地负责人进行交谈,从情、理、法多角度进行劝解,最终成功与施工单位达成修复协议,施工方将对破损道路进行全面修复,并承担全部费用。经过数日施工,破损道路焕然一新,辖区居民代表专程将锦旗送到民警手中,感激地说道:“道路修好后,出行方便多了,晚上睡觉也安静了,真的太感谢民警同志们!”

下一步,临江森林公安分局将继续坚持“民生无小事”原则,通过常态化走访和前置化调解,及时发现并解决群众身边的“小问题”,用暖心警务架起警民互信“连心桥”。

张楠 陈青云 城市晚报全媒体记者 吕闯

延边边境管理支队向上边境派出所 依托“保密观”APP开展线上保密教育

为深入开展保密警示教育,增强民辅警政治意识和保密意识,近日,延边边境管

理支队向上边境派出所依托“保密观”APP扎实开展保密知识线上学习教育活动。

白山边境管理支队十四道沟边境派出所 联合社区开展反诈宣传

为进一步提升辖区居民的防骗意识,有效遏制电信网络诈骗案件的发生,5月8日,

白山边境管理支队十四道沟边境派出所联合社区积极开展入户反诈宣传活动。 石彬

延边边境管理支队月晴边境派出所 开展边境法律法规宣传工作

为更好普及法律知识,增强辖区群众法律意识,营造“知法、守法、用法”的良好氛围,近日,延边边境管理支

队月晴边境派出所深入辖区企业、“九小场所”等重点区域,开展宪法及边境常见法律法规宣传活动。

白山边境管理支队十四道沟边境派出所 调解矛盾化纠纷 警民携手促和谐

为及时化解辖区矛盾纠纷,维护社会和谐稳定,近日,白山边境管理支队十四

道沟边境派出所积极行动,多措并举开展矛盾纠纷化解工作。 闫章辉

厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

声明公告

遗失声明魏中甲(身份证号220181196602092611)于长春市二道区建设局2021年6月27日签订的协议书编号:DF077棚户区及危旧房屋拆迁补偿安置协议书建筑面积:64平方米遗失,声明作废

声明公告

郑慧楠(身份证号220104198907043323)不慎遗失与长春滨湖房地产开发有限公司签订的学位协议书一份,房号S3-101,声明作废

声明公告

李志忠将士兵证遗失,证号为兵字第202321636686号,特此声明作废

声明公告

长春市胜事科技有限责任公司(注册号2201042002196)将营业执照正本丢失,声明作废

声明公告

长春市强生出租汽车有限公司将吉AY0418出租车计价器检定合格证丢失,声明作废

声明公告

吉林省科聚网络科技有限公司91220100MAE3H720XB将公章,财务章,法人章丢失声明作废

声明公告

吉林省抚松县松江河镇天池佳苑小区9号楼北侧,由东至西第4号车库,原房主东林街444-0011栋,产权证编号0005686,原房主杨惠敏,现房主张巧云。现根据抚松县信访工作联席会议[2024]4号文件,由相关单位将上述住原房屋产权证登记相关原件收回,并按现住人重新登记。本公示期30天(自2025年5月13日至2025年6月12日)。公示期内如发现与公示内容不符现象,可向抚松县天池圣景房地产开发有限公司举报。举报电话:0439-6686777联系地址:抚松县天池圣景房地产开发有限公司邮政编码:134504

声明公告

长春市陆路通物流有限公司将法人章刘德会(编码2201055192987)丢失,声明作废

声明公告

吉林省百亿鑫建筑安装工程集团有限公司将发票专用章(编码2201033495809)丢失,声明作废

声明公告

本栏目只提供信息发布服务,不作为承担法律依据,双方核实身份,请勿交纳任何费用,后果自负

寻人启事

寻亲公告
姓名不清,女,无身份证于2025年4月24日在医院病逝,请家属和知情者在5月24日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

声明公告

吉林省雅贤楼茶艺师学校,统一社会信用代码52220000077065582H。因经营不善,经2025年5月6日第4届1次理事会会议决议,决定注销。于2025年5月6日成立清算组,启动清算。现公告债权人于本公告发布之日起45日内向清算组申报债权,逾期未申请后果自负。清算组地址:长春市朝阳区长庆街35号
联系人姓名:韩月娇
联系电话:15844074758

声明公告

吉林省予安企业管理有限公司将本公司劳动派遣经营许可证(编号:吉劳派202501065号)正、副本均丢失,特此声明。

声明公告

吉林省浪峰担保投资咨询有限公司遗失公章编号2201031598083
王江艳法人章编码2201032457017 声明作废

声明公告

吉林省胜事网络科技有限公司(注册号220002012640)将营业执照正本丢失,声明作废

声明公告

吉林省博仁教育咨询有限公司将公章(编码2201062806555)丢失,声明作废

声明公告

农安县采苗种植专业合作社将法人章丢失,法人姓名:崔双喜,编号2201221827010,声明作废

声明公告

吉林省伍佑健康管理职业培训学校(统一社会信用代码:522200000MJY431143K),根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》,经举办单位同意,拟向民办非企业单位登记管理机关申请注销登记,现已成立清算组,请债权人自见报之日起45日内向本单位清算组申报债权,逾期未报按相关规定处理。地址:长春市经开区总部基地一期D5栋
联系人:宁波
电话:0431-85345588

声明公告

徐闯将2023年12月24日天茂集团开具的天茂新纪元小区5栋1510室(编号22666 定金收据1959元编号39337 他项收据160元编号39339 契税收据6619元编号39338 物业费收据10305元)遗失,声明作废

声明公告

吉林省世继电子商务有限公司将公章丢失,编号2201222665859,声明作废

声明公告

刘凯遗失大禹集团长春泰合房地产契税收款收据编号THDC0016508,金额43784元,特此声明

声明公告

济南邦骏电子商务有限公司人民广场分公司遗失预留印鉴卡法人章冯立慧编号为2201043422887,声明作废

声明公告

吉林良正律师事务所(统一社会信用代码:3122000069102289XT)遗失律师事务所执业许可证正本,声明作废

声明公告

吉林东昌经济开发区开发建设发展规划(2025-2035年)环境影响评价第二次信息公告
1.规划情况简述:项目名称:吉林东昌经济开发区开发建设发展规划(2025-2035年)规划范围:规划面积2.28平方公里。总体目标:立足地理区位、资源禀赋、产业基础等优势,紧抓东北老工业基地振兴、承接产业转移等国家战略机遇,扎实推进战略性新兴产业融合创新发展,重点打造以医药产业等新增长引擎,培育发展新质生产力,形成空间上集聚、业态上集群、资源上集约、功能上集成的产业发展格局,推动开发区从数量规模型向质量效益型转型,打造通化市高质量发展先行区、吉林省绿色转型发展示范区。2.环境影响报告书征求意见稿全文网络连接:链接:https://pan.baidu.com/s/1T39Xes2OcqDhOU_28FWnaQ提取码:ee3e3、查阅纸质版报告书的方式和途径:公众到建设单位或环评单位进行查阅。4、征求公众意见的范围:征求公众意见的主要范围为评价范围内的民众、有关单位等。5、公众意见表的网络链接:链接:https://pan.baidu.com/s/1TLMazCf8qznTGmK2IMHf3g提取码:q3tt6、公众索取环境信息的方式和途径:公众通过电话或电子邮件的形式向建设单位或环境影响评价单位索取。7、公众提出意见的方式和途径:公众将意见填写至《建设项目环境影响评价公众意见表》,填写后可通过电子邮件、传真或邮寄信件等方式进行反馈,与本次环境影响评价的有关事项可电话咨询。8、公众提出意见的起止时间:信息公开后10个工作日内。9.联系方式:(1)建设单位及联系方式:编制机关:吉林东昌经济开发区管理委员会 联系人:金光学 联系电话:0435-3198080(2)环境影响评价单位及联系方式:单位名称:吉林省环泽环保科技有限公司 联系人:李工 单位地址:长春市南湖大路1398号 电话:18943173026 邮箱:1174151031@qq.com

声明公告

博弈中立保险公估(北京)有限公司吉林分公司将银行开户许可证丢失,核准号J2410035469503 声明作废

声明公告

吉林省毓振商贸有限公司法人章(何乾成:2201022963561)丢失,声明作废

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。

长春市吉长广告信息有限公司

订版微信