

夜归摔伤索赔困难 法院调解定分止争

近年来,随着部分老旧小区改造工程的推进,居民小区内因地面施工导致的侵权纠纷时有发生。近日,长春市宽城区法院圆满化解了一起地面施工责任纠纷,切实保障了当事人的合法权益。

2023年10月15日深夜,年过七旬的刘某与邻居几人外出后返回居住的小区,因小区内污水处理工程施工,道路被挖开后回填,原本平整的路面铺满了厚厚的浮土,致使路面高低不平,四周又一片漆黑。“小心脚下!”邻居话音刚落,刘某突然踩空摔倒,滚落在地,但被扶起的刘某回家心切,并未在意伤势。回家后,刘某逐渐感觉肩膀疼痛加剧,次日便到医院就医,经诊断,刘某左肩胛骨粉碎性骨折、腰3椎体压缩性骨折,后经鉴定构成十级伤残。

“施工方怎能只顾挖路不管居民安全!”刘某家属愤而找到施工单位协商索赔。但公司坚持以“有施工审批手续”“老人自己没看清路”“未及时就医加重伤情”为由,拒绝任何赔偿。一

气之下,刘某将施工单位起诉到法院,要求赔偿医疗费、护理等各项损失。

庭审中,刘某主张被告公司施工期间未设置警示标志,未及时修复路面,应承担赔偿责任。被告公司则称施工区域已隔离并设置警示围挡,工程验收合格,路面已回填,刘某系因自身未注意而摔伤,应自担责任。面对争议,承办法官围绕刘某受伤时间与施工期是否重合、摔倒地点与施工范围之间是否有关联性、被告公司是否设置警示标志或围挡,刘某受伤过程及损失范围等关键问题,逐一核查施工图纸、施工日志、视频录像、现场照片、医疗记录、证人证言等证据,确认刘某受伤地点为被告公司的施工范围,施工过程中安全措施缺失与刘某摔伤存在因果关系,被告公司应承担侵权责任。

尽管案件事实渐渐明晰,但被告公司仍以刘某受伤与施工无关为由,不同意赔偿。法官深知一纸判决易,解开心结难,于是开启“背对背”调解模式。法官一方面向刘某

释明诉讼周期与执行风险。另一方面,对被告公司,法官进一步分析案情,明理释法,强调安全警示是施工底线,并释明企业应避免因诉讼对后续工程投标、银行贷款等方面产生负面影响。最终双方在庭审结束的两天后达成和解,被告公司赔偿刘某五万余元,并当场支付赔偿款。

法官说法:居民小区内的地面施工直接关系到居民“脚下的安全”,施工单位应及时排除安全隐患,主动采取安全防护措施。《中华人民共和国民法典》第一千二百五十八条规定:“在公共场所或道路上挖掘、修缮安装地下设施等造成他人损害,施工人不能证明已设置明显标志和采取安全措施的,应当承担侵权责任。”该条法律规定了过错推定的归责原则,即受害人只需证明“施工行为”与“损害结果”之间存在因果关系,施工单位需证明已经主动履行安全防护义务,否则施工单位应承担相应赔偿责任。

城市晚报全媒体记者 吕闯

酒后死亡索赔偿 法官调解止纷争

近日,长春市二道区人民法院民一庭成功调解一起醉酒后意外死亡,同饮者被诉赔偿的案件,被告当场履行给付义务,真正做到案结事了。

李某与周某、王某、高某、翟某系多年好友,某日几人聚餐期间共同饮酒。聚会结束后,李某独自驾驶摩托车发生单方事故身亡。事故发生后,李某家属认为,共同饮酒的四人未尽到合理限度范围内的照顾义务,遂诉至法院要求赔偿。

受理案件后,承办法官迅速展开调查,第一时间联系各当事人,在沟通过程中发现,除已列明的四名被告外,另有两人参与聚餐。根据被告提供的地址信息,在社区工作人员协助下,法官通过实地送达与全部当事人取得联系。考虑到原告方痛哭失声情绪激动,被告方人数较多的情况,法官采取“背靠背调解+律师协同”的工作模式:

第一阶段通过“背靠背”单独沟通,引导当事人换位

思考,逐步缓和矛盾、理清分歧,明确案件争议焦点。第二阶段组织双方代理律师共同参与调解,承办法官将各方当事人及其代理人均约至法院,并根据各方过错程度、饮酒行为与死亡损害后果的原因力等因素,结合《民法典》相关规定释法明理:共同饮酒人之间负有提醒适量饮酒、劝阻酒驾、护送醉酒者等义务,根据现有证据无法确认案涉多名被告在李某饮酒期间尽到了提醒、劝告义务,在李某饮酒后尽到照顾、护送义务,故在本案中应承担相应的赔偿责任;而李某作为完全民事行为能力人,对过量饮酒可能造成的后果应当有预见能力,应对自身过量饮酒后果承担主要责任。各方代理律师亦充分考量当事人利益平衡,本着放下芥蒂,打开心结的目的,协助法官推进调解节奏。经多轮协商,各方就责任划分达成一致,被告当场履行赔偿义务。

城市晚报全媒体记者 吕闯

民间借贷中,多还的利息还能不能要回来?

民间借贷中,当出借人与借款人约定的利率超出了法律规定的利率范围,借款人按照约定偿还了利息,那么超出上限部分的利息,借款人是否有权要求出借人返还?近日,长春市绿园区人民法院审理了这样一起不当得利纠纷。

徐某与侯某是朋友关系,2021年1月12日至2021年5月7日期间,徐某多次向侯某借款,累计借款本金共计651万元。侯某通过其个人名下银行卡将款项转入徐某指定的收款人账户,借期均不超过20天。自借款之日起,徐某陆续偿还了本金及利息,共计偿还681.45万元,其中本金已全额清偿,每次实际偿还利息的标准均超过了贷款市场报价利率(LPR)的4倍。

经双方共同核算,截至2021年5月26日徐某最后一次偿还利息时,按照贷款市场报价利率(LPR)4倍标准计算,徐某已超额支付利息共计298233元。

2021年5月27日,侯某又向徐某出借20万元借款。双方未签订任何书面借款合同或欠条,徐某向侯某还款2万元。徐某认为,其已经多支付了298233元的利息,应抵消2021年5月27日侯某向其出借的20万元借款,再加上已偿还的2万元,侯某应向其返还多支付的利息118233元。

因此,徐某将侯某诉至法院,请求法院判令侯某返还徐某多支付的利息118233元。

庭审中,被告侯某辩称,对原告起诉的金额没有意见,但抵销数额除20万本金外,还应包括该笔借款产生的利息。

法院审理认为,根据《最高人民法院关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的解释》第二十五条:“出借人请求借款人按照合同约定利率支付利息的,人民法院应予支持,但是双方约定的利率超过合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍的除外。”故侯某与徐某的利息计算标准的上限应为按照全国银行间同业拆借中心公布的2020年12月一年期贷款市场报价利率3.85%的四倍,即15.4%计算。按利息保护的上限计算,截至2021年5月26日,徐某的借款共产生利息6267.4元,徐某共支付利息304500.4元,多支付利息298233元,侯某应予返还。其后侯某又于2021年5月27日出借给徐某20万元,徐某偿还2万元。根据《最高人民法院关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的解释》第二十四条:“借贷双方没有约定利息,出借人主张支付利息的,人民法院不予支持。自然人之间借贷对利息约定不明,出借人主张支付利息的,人民法

院不予支持……”。本案中,原告针对该笔借款未对利息作出任何约定,故徐某偿还的2万元系偿还本金,徐某该笔借款尚欠侯某本金数额为18万元。侯某享有的18万元债权应与其承担的债务相互抵销,故侯某应返还118233元。

侯某辩称,抵销数额除20万元本金外,还应包括该笔借款产生的利息。法院认为,根据上述法律规定,侯某未提供任何证据证明双方对该笔借款约定了利息,亦未举证其向徐某催要该笔借款,故侯某要求利息的诉讼请求不予支持。侯某多收取的利息属于不当得利,应予返还。

综上,法院判决侯某立即返还徐某借款利息118233元。

法官提醒:合法的民间借贷关系受法律保护,法律保护出借人合法权益的同时,同样也保护借款人的利益。民间借贷双方可以自行约定利息,但所约定的利息不得超出法律规定的利率范围。在民间借贷过程中,双方当事人应恪守诚实守信、公平合理的原则。出借人必须严格遵守法定利率上限的规定,不得向借款人提供超出法定利率上限的贷款。同时,借款人也应谨慎审查合同条款,确保约定的利率在法定范围内,避免因高利贷而陷入财务困境。

城市晚报全媒体记者 吕闯

“沉浸式”法治教育 点亮青春信仰

近日,长春大学商学院党总支组织党员师生代表走进长春市中级人民法院,通过“旁听庭审-展馆研学-对话法官”三步实践,完成了一场“沉浸式”法治教育实践。

下午1时,学校师生们早早来到长春中院大要案法庭,旁听一起故意杀人案。案件由刑事审判第一庭审理,审判长陈昊天 and 审判员张胜军、孟凡艳组成合议庭。整个庭审严格按照《中华人民共和国刑事诉讼法》

的规定,设置审理流程。庭审程序严谨有序,氛围庄严和谐。庭审活动以案说法,融知识性、教育性、警示性于一体,让师生们切身感受到了法律的严肃与神圣。

庭审结束后,在法官的带领下,学校师生们来到了长春中院建院75周年发展史陈列展,讲解员通过一张张照片、一项项荣誉,向师生们介绍了长春中院建院75载的风雨历程。

城市晚报全媒体记者 吕闯

辽源市西安区消防救援大队 联合区民政局开展养老机构警示教育

为切实提升养老机构消防安全管理水平,增强火灾防范与应急自救能力,近日,辽源市西安区消防救援大队联合区民政局组织多家养老机构消防安全负责人,开展消防安全警示教育,为老年人筑起坚实的“安全防火墙”。

此次培训重点围绕消防安全“四懂四会”、行业火灾风险防控及消防责任制

落实等内容展开。培训中,宣传人员结合养老机构典型火灾案例和《养老机构消防安全管理规定》宣传挂图,详细讲解了养老机构火灾原因、养老机构消防安全职责、消防安全设施设备维护管理、火灾应急预案的制定和演练等内容,并现场演示灭火器、消火栓等设施的正确操作方法。

公告
依据长春市市场监督管理局南关分局撤销登记决定书(长春市监行撤字[2024]73号),撤销王帅在长春市佳通财务咨询有限公司监事、股东身份。请上述公司于本公告刊登之日起三十日内将长春市市场监督管理局南关分局核发的纸质营业执照缴回我局(长春市市场监督管理局南关分局行政审批办公室,地址:长春市南关区宽城路399号)。逾期不缴视为拒不缴回,我局将予以公告作废。特此公告。
长春市市场监督管理局南关分局
2025年4月27日

厂房及办公楼出租
可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

低价个人房出售
青年路长安世家小区7栋6楼
98.74m²,简单装修三室一厅两卫,(带露台),不把山,南北通透,可贷款(低首付)。电话:13844177789

公告
根据长春宽城经济开发区管理委员会申请,我局按照相关法定程序,拟对该单位建设的长春装备制造产业开发区富业大路消防救援站建设项目进行建设工程许可公示。现场公示牌位于地块南侧,网上公示地址为长春市规划和自然资源局网(<http://gjzhangchungovcn>),项目周边利害关系人如有意见、建议,请按现场公示牌或网上提供的方式向长春市规划和自然资源局反馈。反馈意见电话:0431-88770113。
长春市规划和自然资源局市政规划处
2025年4月29日

门市出售

中海寰宇天下D区东门,120平门市出售120万,现经营烟酒店,烟档24档,年利润高,电话:18644929766

声明公告

吉林省精成教育辅助集团有限公司将财务专用章(编号2201035560479)丢失,声明作废

吉林省清风建筑装饰有限公司91220105MA84QYMU5T将公章、财务章、法人章丢失,声明作废

吉林省清想电子科技有限公司,财务章,法人章(法人李晓明)丢失,声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

声明公告

李雅楠将吉(2021)长春市不动产产第0565393号不动产登记证丢失,声明作废

公主岭市范家屯镇富源开利店(个体工商户)统一社会信用代码92220184MAE84XUN00于2025年4月28日营业,特此公告

吉林省超想电子科技有限公司,财务章,法人章(法人李晓明)丢失,声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

声明公告

长春市会志商贸有限公司,统一社会信用代码91220100MAE018827Y不慎将财务专用章(编号:2201514801213)、公章(编号:2201514801212)丢失,声明作废

德惠市大房身镇德嘴麻辣烫杨树分店将食品经营许可证正本丢失,证号:JY22201830253740,声明作废

德惠市大房身镇德嘴麻辣烫杨树分店将营业执照副本丢失,证号:92220183MABWBKP0XW,声明作废

本栏目只提供信息发布服务,不作为承担法律依据双方交易前核实身份,请勿交任何费用,后果自负

长春市伽利运输有限公司将公章编号2201963404904,李娜法人章编号2201963417476丢失,声明作废

长春市二道区净耳堂保健养生馆将公章丢失(编号:2201053415293)声明作废

赵云鹏将雾开河花园小区D7-302室收据(编号5504金额5582元,编号49266金额160元)丢失,声明作废

声明公告

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

声明公告

长春市伽利运输有限公司将公章编号2201963404904,李娜法人章编号2201963417476丢失,声明作废

长春市二道区净耳堂保健养生馆将公章丢失(编号:2201053415293)声明作废

赵云鹏将雾开河花园小区D7-302室收据(编号5504金额5582元,编号49266金额160元)丢失,声明作废

本栏目只提供信息发布服务,不作为承担法律依据双方交易前核实身份,请勿交任何费用,后果自负

长春市伽利运输有限公司将公章编号2201963404904,李娜法人章编号2201963417476丢失,声明作废

长春市二道区净耳堂保健养生馆将公章丢失(编号:2201053415293)声明作废

赵云鹏将雾开河花园小区D7-302室收据(编号5504金额5582元,编号49266金额160元)丢失,声明作废

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司



0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。

公告

根据长春市市场监督管理局南关分局撤销登记决定书(长春市监行撤字[2024]73号),撤销王帅在长春市佳通财务咨询有限公司监事、股东身份。请上述公司于本公告刊登之日起三十日内将长春市市场监督管理局南关分局核发的纸质营业执照缴回我局(长春市市场监督管理局南关分局行政审批办公室,地址:长春市南关区宽城路399号)。逾期不缴视为拒不缴回,我局将予以公告作废。特此公告。
长春市市场监督管理局南关分局
2025年4月27日

李雅楠将吉(2021)长春市不动产产第0565393号不动产登记证丢失,声明作废

公主岭市范家屯镇富源开利店(个体工商户)统一社会信用代码92220184MAE84XUN00于2025年4月28日营业,特此公告

吉林省超想电子科技有限公司,财务章,法人章(法人李晓明)丢失,声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

公告

根据长春市市场监督管理局南关分局撤销登记决定书(长春市监行撤字[2024]73号),撤销王帅在长春市佳通财务咨询有限公司监事、股东身份。请上述公司于本公告刊登之日起三十日内将长春市市场监督管理局南关分局核发的纸质营业执照缴回我局(长春市市场监督管理局南关分局行政审批办公室,地址:长春市南关区宽城路399号)。逾期不缴视为拒不缴回,我局将予以公告作废。特此公告。
长春市市场监督管理局南关分局
2025年4月27日

李雅楠将吉(2021)长春市不动产产第0565393号不动产登记证丢失,声明作废

公主岭市范家屯镇富源开利店(个体工商户)统一社会信用代码92220184MAE84XUN00于2025年4月28日营业,特此公告

吉林省超想电子科技有限公司,财务章,法人章(法人李晓明)丢失,声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废

吉林省家医大药房连锁有限公司南关区分店将原法人章孙丽(编号2201023853590)丢失声明作废

吉林省铭宇物流有限责任公司将公章(编号2201042814653)丢失,声明作废