

路边平房如厕跌入深坑 谁来担责

常言道，人有三急，在急于解决生理需求时，找到了路边的一处无人“小屋”，却不慎跌入深坑导致伤残，究竟谁来买单？近日，长春市绿园区人民法院审理了这样一起地面施工、地下设施损害责任纠纷。

原告张某某系一名环卫工人，2023年9月22日，在清扫街路期间，张某前往一处正在施工的平台内上厕所，却不慎跌入平房内未完工的深坑中。事故发生后，张某被紧急送往医院，住院治疗共计22天。后经某司法鉴定中心鉴定，张某构成一处九级伤残，两处十级伤残。

经查，该平房为某集团所建的电力设备检修房，房屋装有可开启的防盗门，内部挖掘了一条长约5米、宽约2.3米、深度4米左右的细长条深坑，计划用作通往地下管廊的楼梯。

出院后，张某一直在家养伤，并多次要求某集团出面协商解决，但某集团始终拒绝赔偿。无奈之下，张某将其诉至法院，请求法院判令某集团赔偿张某营养费、护理费、误工费、后续治疗费、残疾赔偿金等共计248307.77元。

庭审中，某集团辩称，我方施工的是一个用于电力线路由地上高架塔改为地下管廊的工程，从地下管廊通往地上是一间封闭的小房子，房子有可开启的防盗门，也有窗户。不知为何，原告擅自打开房门，闯入房子后，不小心掉入房内左侧

未完工的、通往地下管廊区域受伤。原告的受伤完全是其擅自闯入封闭的、用于施工的房间内导致的，我方对原告的受伤没有任何过错。

法院审理认为，本案案发地点是在由被告某集团施工中的，从地下管廊通往地上的一间小房子内，深度4米左右的细长条深坑里。被告某集团作为案涉地下设施的施工人，工程尚未竣工验收，所有权利未移转给业主，故对该深坑负有管理义务。案涉工程系高压电力线路迁改工程，具有高度危险性，某集团对该危险源和风险点负有管控义务，应当加强监控，严格管理，定期检查，包括但不限于设置施工围挡等明显标志，锁闭防盗门或者采取派人看管等安全措施。某集团提供的图片中显示，该房子有防盗门，但防盗门是否落锁，被告某集团没有提供证据予以证明，且某集团没有增设任何警示牌和施工围挡，不足以认定其尽到了管理责任，故某集团应当承担侵权责任。

原告张某某称其进入案涉小平房内上厕所，不慎掉入坑道中。作为完全民事行为能力人，张某某应当知道寻找公共厕所，而不是在路边找一个没有任何标志的平房上厕所。特别是原告张某某作为环卫工人，应当知道附近公共厕所的位置，也应知道到他人的房屋上厕所既不文明又不“卫生”，侵害了他人的财产所有权、隐私权和安宁权。从原告自身而言，进入无人

的密闭空间时，也没有尽到所应尽到的注意义务，因此原告张某某对其人身损害的发生具有一定过错。另外，张某某对其所称欲进入小平房内上厕所，未向法院提供任何证据证明，本案无法确认其进入小平房的真正目的与动机。

综上，法院酌定此次损害责任的划分，以原告张某某自行承担30%，被告某集团赔偿70%为宜。经法院认定，原告张某某的合理损失为231223.93元。最终，法院判决被告某集团赔偿原告张某某残疾赔偿金、护理费、误工费、精神损害抚慰金等共计170226.75元；驳回原告张某某的其他诉讼请求。

本案中，被告在距离路边十几米处挖掘地下通道，虽建有房屋，但该房屋既非用于居住或商业用途，亦非永久性建筑，而是临时加盖用于保护其坑道的设施，因此该房屋并非一般意义上的房屋，不能改变房屋内仍然属于公共场所的性质，该房屋应认定为更加坚固、更加安全的“施工围挡”性质，故应依过错推定规则分配举证责任。

原告作为完全民事行为能力人，在未经施工人同意的情况下，擅自进入密闭的房屋内，进入房屋后未充分观察、小心行事，且不能证明进入房屋的真正目的，对损害的发生存在过错，应减轻被告的责任。

城市晚报全媒体记者 吕闯

“迅雷三小时”异地腾迁破解执行“坚冰”案件

近日，长春市宽城区法院与通榆县法院高效联动，成功完成了涉案三层楼房的强制腾迁活动，有效维护了司法权威，切实保障了胜诉当事人合法权益。

本案的申请执行人某银行通过以物抵债程序取得房屋所有权，但被执行人及实际占有人长期以各种理由对抗执行，无视法院张贴的腾迁公告、拒不履行腾迁义务。面对僵局，宽城法院执行团队精心制

定行动预案，提前实地勘察并锁定风险点，与通榆县法院执行局充分沟通协调，启动跨区域联动执行机制。

行动当日，由七名执行干警与法警组成的攻坚小组抵达位于通榆县的涉案房屋，通榆县法院执行局局长带领多名法警全程协同作战。执行法官一声令下，开锁人员迅速进场，同时执行团队启动全程录音录像，法警队形成警戒人墙，法官助理逐

屋清点登记物品并制作物品清单，公证员全程公证，搬家公司也力争以最快速度完成工作。期间涉案房屋实际占有人驾车来到现场试图阻拦，执行法官立即上前释明拒执的法律后果，在两地法院强大警力的震慑下，对抗人员选择主动撤离。最终，仅用时三小时，屋内上百件物品全部搬空，该600平方米的建筑物终于完整交付申请执行人。城市晚报全媒体记者 吕闯

解除劳动合同公告

致员工(姓名):王海春,身份证号:220104198405043817;因个人绩效目标未达成,不能胜任本职工作。公司组织机构调整,撤销岗位。依公司相关规定经公司研究决定,自2024年12月31日起与你解除劳动关系。邮寄《解除劳动合同证明书》及工会相关材料(EMS单号::1208233588707,签收状态:已签收);致员工(姓名):张默,身份证号:220181198807204436;因个人绩效目标未达成,不能胜任本职工作。公司组织机构调整,撤销岗位。依公司相关规定经公司研究决定,自2025年02月28日起与你解除劳动关系。邮寄《解除劳动合同证明书》及工会相关材料(EMS单号:1208233607407,签收状态:已签收);以上2名员工请自本公告刊登之日起5个工作日内到本公司办理离职手续。逾期未办理,后果自负。特此公告。上药控股吉林有限公司 2025年4月15日

拍卖公告

吉林省众拓拍卖有限公司受委托,对位于吉林省大安市永兴修配厂对面约8公顷的耕地,2025-2027年度三年期承租权(已于2025年4月22日上午9时在竞拍平台(<https://paimai.caa123.org.cn>))整体依法进行公开拍卖。拍卖参考价11.52万元。拍卖标的展示查看时间:2025年4月15日至4月19日15时 标的展示地点:标的物所在地 竞买登记时间:2025年4月20日至4月21日16时止 竞买登记地点:请联系拍卖公司咨询 咨询电话:13019223868 查看标的联系人:孙先生 15114455335

长春市庆源热力有限公司英俊1#热源二期工程环境影响评价信息第二次公示

一、环境影响评价报告书征求意见稿全文网络链接 https://pan.baidu.com/s/1nxsh_jYRazFG2f4imVB5eA 提取码: quik 纸质版查阅途径: ①建设单位: 长春市庆源热力有限公司, 联系电话:15044050046 ②环评单位: 吉林省木泽工程管理有限公司, 联系电话:18946725663 邮箱:397042935@qq.com。二、征求意见的公众范围: 本项目评价范围内的民众、有关单位等。三、公众意见表的网络链接: https://pan.baidu.com/s/1nxsh_jYRazFG2f4imVB5eA 提取码: quik 四、公众提出意见的方式和途径: 公众可通过电子邮件、传真或邮寄信件等方式进行反馈,与本项目环境影响评价的有关事项可电话咨询。五、公众提出意见的起止时间: 信息公开后5个工作日内。

厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米; 厂房一面积4884.77m²; 厂房二面积4348.77m²; 办公楼面积4422.3m²; 供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

榆树市国有林场土地租种权拍卖公告

受榆树市国有林总场委托,吉林省价信拍卖有限责任公司定于:2025年4月22日9:30时在榆树市五棵树林场会议室(五棵树林场西外环相伯酒厂道西100米)公开按现状拍卖五棵树林场土地8个标的租种权(详情咨询时予以说明)。竞租人限定为榆树市刘家镇农村户籍;13:30时在拉林河林场会议室(红星乡红星街道同心路288号)公开按现状拍卖拉林河林场土地36个标的租种权(详情咨询时予以说明)。竞租人限定为榆树市八号镇、育民乡、红星乡、黑龙江省哈尔滨双城区兰陵镇农村户籍。户籍登记日以公安机关(户口本)登记为准,户籍登记时间截止:2024年12月30日前有效。竞买人经五棵树林场、拉林河林场审查通过后,一个标的缴纳保证金0.5万元。保证金成交款转入账户--户名:吉林省价信拍卖有限责任公司;账号:35910188000638346;开户行:中国光大银行长春分行营业部。展示时间:2025年4月15日至4月21日。展示地点:拍卖标的所在地;联系人:五棵树林场,李先生,联系电话:13504790308;拉林河林场,田先生,联系电话:13504494455。竞买登记手续办理:竞买人应在2025年4月15日至4月21日16:00前持审查通过手续到我公司办理;联系电话:13756139330 杨先生。拍卖人地址:长春市经开区大众中央公园虹桥街177号。

吉林西部固体废物综合处置中心危险废物加工利用技改项目环境影响评价信息第二次公示

一、建设项目概况:1.项目名称:吉林西部固体废物综合处置中心危险废物加工利用技改项目;2.项目性质:技改;3.建设地点:白城市镇赉县;4.建设内容:本项目利用企业现有工程所建设的氧化还原炉处理金属含量在4%以上的HW17表面处理废物、HW18焚烧处置残渣、HW22含铜废物、HW23含锌废物、HW46含镍废物、HW48有色金属冶炼废物、HW49其他废物、HW50废催化剂等8类危险废物,危险废物综合利用量共15000t/a。项目氧化还原炉废气处理依托企业焚烧车间原有废气处理设施,为保证废气处理设施能满足原有回转窑和本项目氧化还原炉的处理需求,企业拟采用错时生产方式,调整原有回转窑运行时间,回转窑危险废物焚烧处置能力由20000t/a调整至5000t/a。二、环境影响报告书征求意见稿全文网络链接及纸质版查阅方式: 网络链接: https://pan.baidu.com/s/1SL_g8R-4G8OYE3_raGGIMw 提取码: 4t72。纸质版查阅途径: 公众到建设单位或环评单位进行查阅。三、征求意见的公众范围: 征求公众意见的主要范围为本项目评价范围内的民众、有关单位等。四、公众意见表的网络链接: 网址链接: <https://pan.baidu.com/s/1dkx91o-icmfIdZ5-irzl8sw> 提取码: 9wec五、公众提出意见的方式和途径: 将意见填写至《建设项目环境影响评价公众意见表》,通过电子邮件、传真或邮寄信件等方式进行反馈,有关事项可电话咨询。五、公众提出意见的起止时间: 信息公开后10个工作日内。六、联系方式: 1、建设单位: 吉林省磐盛环保科技有限公司; 联系人: 曹忠; 联系电话: 18353625050; 联系地址: 吉林省镇赉县哈拉黑召南3公里处; 2、评价单位: 吉林省木泽工程管理有限公司; 联系人: 孙工; 单位地址: 长春市南湖大路1398号; 电话: 18222289117

承接: 公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。



长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注: 本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题, 本报概不负责。



搬家

单位 盛通搬家 长途 居民 13610783695 拆装 注册

声明公告

解除劳动关系公告

李雪, 身份证号: 220882199612012927 鉴于你2025年3月21日书面提出离职申请, 并按离职申请于2025年3月22日未到岗, 公司决定于2025年3月22日与你解除劳动关系。特此公告。 吉林市博信企业管理有限公司磐石安达加油站 2025年4月10日

声明公告

孙硕警官证遗失, 警号: 2206383, 特此声明作废

吉林省奥特光电器件有限公司 91220103MAC HMPA067 将公章 2201032853667 丢失, 声明作废

高新技术产业开发区采采莱富商行将法人章韩男(编号: 2201952365950)丢失, 声明作废

长春市乘煌文化艺术传播有限公司(91220102MAC 918NR1B), 将公章(2201022406947)丢失, 声明作废

本栏目只提供信息发布服务, 不作为承担法律依据双方交易前核实身份, 请勿交纳任何费用, 后果自负

声明公告

朝阳区德峰在线超市统一社会信用代码92220104MA144K8931将公章、法人章丢失, 法人: 赵德峰, 声明作废

长春市汇承咨询服务有限公司统一社会信用代码91220104MACUUE0Y63将公章丢失, 声明作废

吉林省鑫源健康产业有限公司统一社会信用代码91220100MABU1BL118将法人章石磊丢失, 声明作废

程延华遗失身份证, 身份证号码220104196803064497, 特此声明。

吉林省马玛文化娱乐有限公司将公章(编码2201021935609)丢失, 声明作废

声明公告

王家欢遗失吉林省地博房地产开发有限公司开具的富尔城·铭典4栋2单元2楼205室的房产证发票, 发票号码: 01466408, 金额: 213333元, 声明作废。

长春市阳诚大药房阳光城店位于超凡大街翡翠学院小区门口, 因房租到期已于2025年4月10日迁移到幸福街与幸福东路恒大御景二区七栋124室, 特此声明: 长春市阳诚大药房阳光城店

声明公告

吉林省知米堂食品有限公司将公章编号2201032398099、法人章编号2201032532990 法人贾凤香, 丢失声明作废

吉林省彦涛电力有限公司将开户许可证正本丢失, 开户行: 兴业银行股份有限公司长春绿园支行账号: 581070100100066119 核准号: J2410041575601 声明作废