

墙体脱落“天降横祸”行人受伤谁来担责

近年来,建筑物脱落,高空抛物、物件坠落等事件时有发生,“天降横祸”严重危害公共安全,被称为“悬在城市上空的痛”。近日,长春市宽城区法院成功化解了一起建筑物脱落致人损害权益纠纷案件,取得了良好的社会效果。

“法官,你看看我脸上的伤,落下这么大一个疤,我以后怎么出门见人啊!这真的是飞来横祸,你要替我主持公道啊法官!”原告李某为何情绪这样激动,还要从半年前的一天说起……

2024年9月的一天清晨,李某在宽城区A商场后身的连廊通道行走时,被A商场外墙脱落的水泥块砸伤头部、面部和手部,现场群众拨打120急救电话,将李某送往长春市中心医院医治。经过一段时间的疗养,李某诉至法院,要求A商场赔偿医疗费、精神抚慰金等共计5万余元。

案件受理后,承办法官仔细梳理案情:本案系建筑物外墙脱落而

引起的侵权纠纷,属于物件脱落、坠落损害责任纠纷;案涉事发地点位于商场,属于人员车辆密集路段;案发时正值大风天气,对过往人员车辆存在安全隐患。随后,法官前往案涉地点进行实地勘察,也与A商场负责人面对面了解案情,负责人辩称:“案件发生时,正逢大风天气,属于不可抗力啊,我们也很无奈。”法官详细解释道:“作为商场的管理者,未采取有效措施应对大风天气,致行人受伤,是要承担责任的,对易脱落的墙皮要做好日常维护及时修缮,要时刻保持安全防范意识,不可以疏忽大意啊。”了解清楚相关情况后,法官趁热打铁,积极协调原、被告诉求。最终,通过“面对面”和“背对背”地调解与释法,工作终见成效,双方就李某受伤的赔偿事宜达成一致意见,签署了调解协议,A商场赔偿李某医疗费、误工费、精神抚慰金等各项损失共计26000元,并当场履行了给付义务。

案件虽然圆满化解,可该事件

的发生值得引起重视,普法工作在必行。案件化解后的第二日,办案法官召集全庭干警,针对商场周边行人及商场内商户发放普法宣传单,并与商场管理人员开展座谈,重点讲解建筑物脱落、高空抛物等相关法律和典型案例。

“建筑物的所有人、管理人或使用人要对建筑物进行及时安全维护,尤其是高层建筑,一旦有物件掉落下来,所造成的伤害后果往往非常严重,这就要求相关责任人员对建筑物履行严格责任,对可能存在的安全隐患进行严格管理。”

“高空抛物既是陋习有违道德,又涉侵权需要承担赔偿责任,还有可能触犯刑法,构成犯罪。”

商场门前,众人仔细阅读宣传单,你一言,我一语。法院干警、商场商户们、匆匆而过的行人,身影交错。此刻大家都有一个共同的心愿:让“悬在城市上空的痛”不再发生。

城市晚报全媒体记者 吕闯

7.2亿元资产6小时查封 法院高效执行获赞誉

“感谢法院同志帮助我的公司在这么短的时间里查封了对方账户,太谢谢你们了。”近日,长春市中级人民法院执行局执行处收到申请执行人某农村商业银行有限公司送来的感谢信和一面写着:“ 争分夺秒 高效执行 维权金融 护航营商”的锦旗。

申请执行人某外地农商银行与某省内大型国企标的额7.2亿元的金融借款纠纷案件执行立案后,当事人第一时间反馈被执行人在外地的银行账户24小时内将有大量资金汇入。时间如此紧迫,如果按照正常工作流程,需经过执行指挥中心发起网络查询,等待查询结果反馈,进行账户冻结等程序,因案涉金额较大,为了保护当事人合法权益,执行处处长江春雨了解情

况后,果断决定兵分两路,一面让承办法官韩昊立即赶赴外地进行现场执行,一面积极联系吉林省高级人民法院执行指挥中心,跨地区协调当地法院协助执行。经过一番不懈努力,在立案6小时后,终于成功冻结对方账户,为案件进一步推进执行打下坚实基础。

一次看似常态、普通的执行行为背后,折射出长春中院执行人“如为我执”的工作理念,从接到当事人反映问题到事情解决不过半天,凸显了执行人时不我待、只争朝夕的工作作风。

下一步,执行处将继续深入贯彻4.0版本的长春法院“1237”总体工作思路,立足本职,不断进取,积极推动执行工作高质量发展。

城市晚报全媒体记者 吕闯

出走女孩的“第二个家”

“我只是希望这个孩子知道,这个世界上其实有很多在乎她的人,至少还有我们!”日前,长春市公安局朝阳区分局宽平大路派出所民警真情劝导,解开了小女孩的心结,在寒冷夜晚为她打造了温暖港湾。

“我同学失联了,她情绪不太好,我们怕有什么意外啊!”3月29日19时许,朝阳分局宽平大路派出所接到一位初中生的求助电话。接警后,副所长梁日新、警长于文滔、民警曹峰立即行动,根据该同学提供的线索在街头巷尾进行寻找。

当晚天气寒冷,为了尽快找到小女孩避免其发生意外,民警不由得加快了脚步,历经一个多小时,终于在路边找到了这位哭泣不止的小女孩,将其带回派出所。

在沟通中民警得知,女孩自幼父母双亡,跟着哥哥和小姨长大,平时成绩在班里也名列前茅,可是近日,原本学习压力就比较大的她受

到了闲言碎语的伤害,一时间无法接受,不知该如何面对。每每说到伤心处,女孩都忍不住地哭起来。

看着眼前这位令人心疼的女孩,副所长梁日新和警长于文滔一边安抚其情绪,一边结合生活实际,从亲情、人性、成长等角度对其轮番进行劝说。在二人苦口婆心地劝说下,女孩终于解开了心结,表示自己会按时回到学校上课,不辜负大家的期望。

在得知小女孩还有一年才毕业的时候,副所长梁日新拿出200元现金,并留下了自己的联系方式,让她有事情可以随时来到派出所,这里永远是她的“第二个家”。

不久后,女孩家人来到派出所将其接回,对民警的帮忙再三表示感谢。可能多年之后,女孩会渐渐忘了当时的那些人和那些话,但是她会永远记得那个寒冷的夜晚里收获的那些温暖。

城市晚报全媒体记者 吕闯

无人机喷洒农药致邻地作物受损 赔偿责任如何划分?

近年来,随着农业科技的快速发展,无人机喷洒农药被广泛应用于农业种植领域,但如果无人机操作不当,导致邻近作物受损,赔偿责任应如何划分?近日,四平市中级人民法院审结一起因无人机喷药致邻地作物受损的财产损害赔偿纠纷案件,判决承揽人窦某与张某连带赔偿曹某7万余元,定作人王某不承担赔偿责任。

曹某在其地块上种植水稻,邻地王某种植黄豆。2023年7月,王某雇佣窦某使用无人机对其种植的黄豆田喷洒农药,窦某带领张某对黄豆田实施喷药作业。一周后,曹某发现其种植的水稻出现死亡现象。经鉴定,造成水稻死亡的原因因为王某雇佣的无人机喷洒农药所致。双方就赔偿数额未达成一致意见,曹某起诉至法院,要求王某、窦某、张某赔偿损失7万余元。

一审法院综合案件事实及各方

过错,判决承揽人窦某、张某与定作人王某各承担50%的赔偿责任。

王某不服一审判决,向四平市中级人民法院提起上诉。

四平中院审理认为,王某雇佣窦某对其种植的黄豆田喷洒农药,二人之间系承揽合同关系。根据现有证据及鉴定报告,能够认定曹某水稻田受损系王某雇佣窦某使用无人机喷洒农药所致。张某不具备无人机操作资质,却与窦某共同操作无人机实施喷药作业,造成曹某权益遭受损害,且二人共同实施的喷药行为与曹某种植的水稻损害后果之间存在因果关系,窦某、张某作为侵权主体应对曹某权益受损后果承担赔偿责任。在无人机已广泛应用于农业领域的情况下,王某选择使用无人机为其种植的作物喷洒农药的方式并无不妥,且在作业前向具备无人机操作资质的窦某指明了作业边界,王某作为承揽合同关系中的定作人,在定

作、指示、选任方面均不存在过错,对承揽人在履行合同过程中造成第三人权益受损的后果不应承担侵权责任,遂作出前述判决。目前,该判决已发生法律效力。

法官提醒:随着现代农业的飞速发展,无人机已广泛应用于植保领域,成为新质生产力和新兴产业的典型代表。但有时因无人机从业者操作不当,也容易对周边农作物造成损害,产生不必要的损失。因此,在实施作业前,操作方应提前了解作业区域农作物种植情况,做好风险评估,采取必要的防护措施。在操作过程中,应由专业人员严格依照操作规程进行作业,并充分考虑天气、风向、时间等综合因素,从源头上防范和减少涉农侵权纠纷。当前正值春耕备耕关键时期,相关部门应对无人机喷洒农药等领域加强有针对性的监管和技术指导,助力现代农业高质量发展。

城市晚报全媒体记者 吕闯

竞争性磋商公告 长春烧伤医院物业服务项目的潜在供应商应在“政采云”平台下载并获取竞争性磋商文件,获取文件时间:2025年04月08日至2025年04月14日。本次公告同时在“政采云”平台(同步推送到吉林省政府采购网)并同时在长春市公共资源交易网、中国政府采购网、城市晚报上发布。联系方式:吉林省天一工程管理有限公司 付曼婷,0431-88546280		竞争性磋商公告 长春市二道区疾病预防控制中心物业服务项目的潜在供应商应在“政采云”平台下载并获取招标文件,获取文件时间:2025年04月08日至2025年04月14日。本次公告同时在“政采云”平台同步推送到吉林省政府采购网并同时在长春市公共资源交易网、中国政府采购网、城市晚报上发布。联系方式:吉林省天一工程管理有限公司,付曼婷,联系方式:0431-88546280。		厂房及办公楼出租 可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米; 厂房一面积4884.77m²; 厂房二面积4348.77m²; 办公楼面积4422.3m²; 供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415		拍卖公告 我司受托于2025年4月16日上午9点在公拍网对四平新开区土地(耕地)约110公顷一个种植期租赁权公开拍卖,拍卖保留价1,100,000.00元。本司只对该标的按现状拍卖,对瑕疵部分不承担任何担保责任,成交后由委托方负责移交标的。 标的展示时间:自公告日起至2025年4月15日11点止 地点:标的物所在地 联系人:侯132 2444 2236 报名电话:15585528158 13504730229 拍卖网址:拍卖网址:https://zc.gpai.net/ 拍卖机构:吉林省宜通拍卖有限公司 2025年04月08日	
声明公告 遗失声明:李喆于2025年4月5日不慎遗失身份证件,证号:22010519790630022X,现声明作废	声明公告 王国奎将律师执业证遗失,律师执业证号:12201198510509685,声明作废	声明公告 二道区鼎龙达图文中心将银行开户许可证丢失,核准号J2410019387402,声明作废	售房 超低价售房 青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不把山,南北通透,可贷款(低首付)13844177789	声明公告 王清霞,女,身份证号2025年1月起长期旷工,将按照《劳动合同法》和公司规定到公司办理劳动合同手续。现以本公告告知,并限王清霞自本公告发布之日起7日内来公司办理相关手续,逾期不办,后果自负。吉选公司	声明公告 长春市斐赫创业空间服务有限公司将财务章编号2201033139793、卢诗达法人章编号2201033296724、公章编号2201033179682,丢失声明作废	声明公告 德惠市建设街瑞图劳务服务部将(魏永洪)法人章丢失,声明作废	
承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。 长春市吉长广告信息有限公司 天天信息 0431-81916456 注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。		声明公告 长泰市祺宸商贸有限公司将公章编号:2201051694165,财务专用章编号:2201051695159,法人章(法人:郭祥博、编码2201051695487,法人:韩松、编码:2201053443031,法人:郭祥博、编码:220105344711,法人:于甜甜、编码2201055051246,法人:于洋、编码2201054818627)丢失,声明作废	声明公告 长春市南关区珈琲粉貳餐饮店将营业执照副本丢失,统一社会信用代码92220102MA17LB7042,声明作废	声明公告 绿园区车洁仕汽车清洗店将公章丢失,编码2201063278721,声明作废	声明公告 蛟河市幸福源家庭农场将公章丢失,公章编码:2202811726392 声明作废	声明公告 吉林省佳山矿业有限公司,统一社会信用代码912201035563993367 将原公章丢失,声明作废	
声明公告 侯君将吉林省安安县华家镇团山村曲家屯的土地确权证遗失,证号:2201220169382,声明作废		声明公告 四平经济开发区申峰机械租赁设备处92220300MA847J84D 将公章丢失,声明作废		声明公告 吉林省鸿爱建筑工程有限公司91220103MAC9GRR85L 将公章2201032366916、财务专用章2201032386917、法人章项东旭2201032386920丢失,声明作废			