

国家标准《住宅项目规范》落地 有哪些看点？

新华社记者 王优玲

新华社北京3月31日电 住房和城乡建设部3月31日发布国家标准《住宅项目规范》，要求住宅项目建设应以安全、舒适、绿色、智慧为目标，遵循“经济合理、安全耐久，以人为本、健康舒适，因地制宜、绿色低碳，科技赋能、智慧便利”的原则。

新版住宅国家标准出台，将给百姓未来的居住条件和环境带来哪些改善？

规范提升了住宅空间标准，提高了居住的舒适性。规范明确新建住宅建筑的层高提升为“不低于3米”。

“规范将层高提升了20厘米，这一调整考虑了我国居民身高增长的趋势，能有效改善空间感受。”中国建筑科学研究院高级建筑师曾宇表示。

提升20厘米，既改善空间高度，也给室内天然采光和自然通风带来提升，增加生活便利度的同时，增强了功能灵活性，为多样化装修、技术发展、生活需求变化提供更充足的条件。

在居住环境方面，规范要求每套住宅都有满足日照标准的房间。

随着人民生活水平的提高，居民对安静环境的要求越来越高。住

宅项目规范，在住宅隔声和噪声指标方面，提高了住宅建筑卧室、起居室与相邻房间之间墙、楼板的隔声性能要求，提高了建筑外窗的隔声性能，并规定了建筑设备，如电梯、水泵等传播至卧室起居室内的建筑设备结构噪声限值。

“规范对住宅声环境指标要求进行了提升，能大幅减少噪声干扰问题。”中国建筑科学研究院声学研究室主任闫国军说，规范将楼板隔声性能指标由“不大于75分贝”提升为“不大于65分贝”，有利于切实提升居住品质，减少邻里干扰。

抵御严寒和酷暑是建筑的基本功能，室内热环境质量是保证人体健康舒适，提升居住满意度的关键性能指标。规范从冬季采暖、夏季隔热，以及建筑通风三方面对住宅建筑提出基本性能要求，规定严寒和寒冷地区的住宅建筑应设供暖设施，夏热冬冷地区的住宅建筑应设供暖、空调设施或预留安装位置。

此外，规范要求4层及以上住宅设置电梯。对于电梯配置标准的提升，住房和城乡建设部建筑设计标准化技术委员会委员朱显泽说，这能方便老年人和行动不便者的出行需求，方便普通居民日常出行和搬运

重物，也有利于医疗救护。目前，我国二三层集合住宅很少，新规基本涵盖绝大多数住宅建筑，可避免未来再面临加装电梯的难题。

应对老龄化社会需求，规范系统强化适老化设计，要求卫生间便器和洗浴器旁应设扶手或预留安装条件；要求每个住宅单元至少应有1个无障碍公共出入口；提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求，方便搀扶老年人进出，或乘坐轮椅进出。

在住宅安全性上，规范对燃气、电气等多项标准进行了提升，提出住宅建筑防雷措施，规定住宅建筑的通信设施应采用光缆到户方式建设，要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打手机。

“新规范以整体思维提升住宅品质，以住宅项目整体为对象规定其规模、布局、功能、性能和关键技术措施等，有力支撑城镇住宅项目高质量发展。”住房和城乡建设部相关司局负责人说，我国住宅建设进入品质提升新阶段，要不断完善标准规范，推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”，满足人民群众对于改善居住条件的新期待。

当AI遇上医学，医疗行业迎来哪些创新？

新华社记者 顾天成 侠克 龚雯

新华社北京4月1日电 近日，一场医学与AI相遇的头脑风暴在2025中关村论坛展开，相关领域专家在“医学AI创新与发展”平行论坛上畅议未来。不论是作为医生助手“上岗”，还是赋能医疗器械研发、智慧医院管理，AI在医学领域的诸多创新实践为患者带来福音。专家指出，需加快相关政策法规和行业标准的制定，进一步规范AI在医疗领域的使用，以技术标准化促进诊疗精准度。

医疗行业涌现AI前沿创新实践

中国工程院院士唐佩福在论坛上分享了他近期的研发突破：基于中医接骨理念研发的AI手术机器人能实现手术的微创化与精准化。

“这无疑为患者带来福祉。”唐佩福说，以往大切口手术创伤大、恢复慢，如今借助AI导航系统，手术切口从十几厘米缩短至1厘米，极大提升手术效果与患者恢复速度。比如在骨盆手术方面，仅需几个小切口就能实现精准复位。

北京航空航天大学教授田捷认为，AI作为沟通宏观与微观、基础与临床的有力工具，有望为医学发展带来新突破。他举例说，在内科领域，AI能从影像中挖掘大量信息，基于影像的28个特征就能重建近80%肝癌的全基因变化。

国家骨科与运动康复临床医学研究中心教授张浩表示，大型医院的专科细分成百上千，AI导诊工具可以精准推荐诊疗科室，大大提升初次就诊效率。

打开复旦大学附属妇产科医院的预约界面，28岁的上海市民程女士对着“小红AI患者助理”输入自己的疑问：

“双胎早孕期应该注意些什么？”……

“小红”不仅就营养摄入、定期产检、风险评估进行详细解说，还为咨询者推荐了适合双胎妊娠建卡的专家。复旦大学附属妇产科医院院长姜桦介绍，“小红AI患者助理”目前平均每月服务患者3600余人次，完成导诊问答超6500次。

AI助力基层诊疗 提升诊疗效率

“借助AI技术，有望提升基层医疗体系质量，使筛查、诊断和医疗管理更加高效，甚至在某些方面将基层医疗水平提升至一线城市水准。”清华大学医学院院长黄天荫说。

“我院应用AI急诊卒中单元后，能将缺血性卒中急救时间从平均120分钟缩短到20分钟，AI用不到两分钟识别影像中出血、缺血情况，自动勾画病灶。”北京天坛医院神经影像研究中心副主任荆京说。

本月，由国家儿童医学中心推动研制的全国首个AI儿科医生基层版宣布将在北京市部分社区医院、河北省150余家县级医院部署。

项目技术合作单位百川智能CEO王小小川表示，当前AI并不具备诊疗资格，主要做辅助诊断。“AI作为医生‘助手’，目前核心任务是提升基层诊疗效率，最后还是要医生说了算。”王小小川说。

国家儿童医学中心主任、北京儿童医院院长倪鑫看好AI医生在基层应用的潜力，“在儿科医生较为短缺的背景下，医疗资源薄弱地区的医生使用AI医生作为诊疗辅助和知识后盾，能够提升诊疗能力，减少漏诊、误诊。”

甲状腺全切/次全切患者术后需终身调药。应用AI算法，上海市第六人民医院根据国际指南计算复杂参数，实现了甲状腺术后远程精准调药。

“AI的精确计算一方面避免了

医生因工作量大而感性地粗略调整，一方面减轻了外地患者频繁到院就诊的负担。”上海市第六人民医院副院长郑元义说。

2024年11月，国家卫生健康委等部门印发《卫生健康行业人工智能应用场景参考指引》，提出积极推进卫生健康行业“人工智能+”应用创新发展。不少一线医护人员感到，AI有望提升基层诊疗效率与质量，缓解优质医疗资源总量不足和分布不均的问题。

用技术标准化促进诊疗精准度

论坛现场，由北京卫生法学会大数据互联网人工智能医疗专委会、中国生物医学工程学会等机构联合起草的《医疗机构部署Deep-Seek专家共识》发布，旨在规范AI医疗场景部署流程，强调通过技术标准化与风险管控，提升诊疗精准度，保障患者隐私安全。

北京天坛医院科技处处长王昊指出，由于人体的复杂性和差异性，医疗领域AI应用的数据隐私、医学伦理与国家安全等风险需通过法律与制度设计提前防范。

清华大学教授沈阳建议，须确保医疗决策权始终在人类医生手中，通过多系统交叉验证、算法迭代和数据质量优化，进一步提升AI医生辅助诊疗工具的准确性、安全性、有效性。

“要积极拥抱新技术，但必须有科学的评价体系、规范的治理框架。”不少专家呼吁，当前亟需建立技术和行业标准。

中国医院协会信息专委会副主委于广军建议，加快相关政策法规制定，统筹算力、语料库等数字基建，通过导诊服务先行先试、核心诊疗、通过测评等方式，推动“技术一场景一人才”协同发展。

我国成功发射卫星互联网技术试验卫星

新华社酒泉4月1日电（李国利 王晨宇）4月1日12时0分，我国在酒泉卫星发射中心使用长征二号丁运载火箭，成功将卫星互联网技术试验卫星发射升空，卫星顺

利进入预定轨道，发射任务获得圆满成功。

卫星互联网技术试验卫星主要用于开展手机宽带直连卫星、天地网络融合等技术试验验证。

2025年国家助学贷款免息 且本金可延期偿还

新华社北京3月31日电（记者申铨）记者31日从财政部了解到，财政部、教育部、中国人民银行、国家金融监管总局日前发布通知称，决定2025年延续实施国家助学贷款免息及本金延期偿还政策。

通知明确，自2025年1月1日起，对2025年及以前年度毕业的贷款学生2025年内应偿还的国家助学贷款利息予以免除，参照国家助学贷款贴息政策，免除的利息由中央财政和地方财政分别承担。

对2025年及以前年度毕业的贷款学生2025年内应偿还的国家助学贷款本金，经贷款学生自主申请，可延期1

年偿还，按照有关规定，贷款期限最长不超过22年，延期贷款不计罚息和复利，风险分类暂不下调。

记者从财政部了解到，本次措施的出台，预计减免利息约24.8亿元，惠及约600万名高校毕业生，有助于缓解贷款学生经济压力和就业压力，帮助学生维护个人信用记录，促进其顺利就业。

国家助学贷款免息及本金延期偿还政策作为一项阶段性政策，自2022年起已经连续实施4年。财政部表示，2025年将对该政策进行全面评估，结合评估情况研判2026年及以后年度是否延续实施。

税务部门2024年检查169名网络主播 累计查补收入近9亿元

新华社北京4月1日电（记者刘开雄 王雨萧）记者1日从国家税务总局了解到，税务部门在2024年对169名网络主播开展检查，累计查补收入8.99亿元，有力规范了行业税收秩序，促进了行业健康发展。

在国家税务总局当日举行的新闻发布会上，国家税务总局稽查局局长郭顺民说，税务部门始终坚持依法保护合法、坚决打击违法，不搞“法外开恩”，将人民群众反映强烈、涉税违法问题频发的高风险重点行业、重点领域、重点人群作为重点对象，把查办大案要案放在突出位置，先后依法查处了一批加油站和网络主播、明星艺人、股权转让偷逃税等典型案件。

据介绍，2024年，税务部门共对2722户加油站开展检查，累计查补收入57.89亿元；全国税务稽查检查涉嫌虚开骗税企业6.18万户，认定对外

及接受虚开增值税发票等619.08万份，挽回出口退税损失145.33亿元。

郭顺民表示，税务部门还建立涉税违法案件曝光和合规经营案例宣传工作机制，分级有序开展曝光工作。2024年以来，税务部门持续加大对涉税违法典型案件的曝光力度，分类分级、不间断曝光涉税违法典型案件100余起。其中，公开曝光10起网络主播涉税违法典型案件，实现查办一案、震慑一片、治理一域的良好效果。

当日，税务部门再公布5起偷逃税款被处罚案件。其中包括网络主播乐传曲（网名：曲曲大女人）通过个人账户收款隐匿销售收入，以及将个人取得的劳务报酬所得转换为个体工商户经营所得等手段偷逃税款案。税务部门对其依法追缴税费款、加收滞纳金并处罚款，共计758万元。目前，乐传曲已按规定缴清税费款、滞纳金及罚款。

预计4月份将有4次冷空气过程影响北方地区

新华社北京4月1日电（记者黄垚）中国气象局预计，4月份将有4次冷空气过程影响我国北方地区，较常年同期（3.1次）偏多，出现的时间和强度分别是4日至6日（偏弱）、13日至15日（弱）、19日至21日（中等）和27日至28日（弱）。

在中国气象局1日召开的新闻发布会上，国家气候中心副主任贾小龙介绍，预计4月份除西南地区大部气温较常年同期偏低外，全国其他地区气温接近常年同期到偏高，其中东北地区东部、华北、华东中部、华中中北部、西藏中西部偏高

1℃至2℃。

近期全国天气变化较为复杂，上月末寒潮影响大部地区，大风降温齐“上线”。本周以来，多地回温迅速，气温起伏明显。专家表示，春季处于冬季风向夏季风转换的季节，受中高纬度和副热带大气环流系统影响，季内冷暖变化幅度大、易出现寒潮大风天气。

贾小龙提示，冷空气影响期间，内蒙古东部、东北地区等地存在低温灾害风险，建议农牧区做好设施农业和畜牧业防冻措施。同时冷空气活动可能伴随沙尘天气，建议受影响地区做好防范。