

尾随车入库 车损谁来负?

近日,敦化市人民法院受理了一起因非地库车辆进入地下车库并受损坏而引发的民事纠纷案件,经过法官的耐心审理和细致调解,最终案件圆满完结,实现了法律效果与社会效果的有机统一。

王某居住在敦化市某小区,由于未购买和租赁地下车库车位,其车辆一直停放在小区室外。今年冬季天气寒冷,王某考虑到室外停车不便,便通过尾随其他业主车辆的方式进入小区地下车库停车。

但由于王某对地下车库地形了解不足,导致车辆不慎撞入车库内的立地式指示牌,刚蹭受损。事故发生后,王某认为小区物业未尽到管理责任,对地下车库的提示标识设置不合理,且未对尾随进入车库的车辆进行有效管理,遂将小区物

业诉至法院,要求赔偿车辆维修费用。

案件受理后,承办法官在征得双方当事人同意的前提下组织庭前调解。在调解过程中,法官耐心听取了双方的陈述,并实地查看了地下车库的现场情况。

经调查,法官发现该小区地下车库入口设有明确的“地下车库仅供业主使用,非地库车辆禁止入内”的标识,且车库内照明设施齐全,提示牌位置合理,不存在明显的安全隐患。

法官向王某释法明理,告知其未经许可尾随进入地下车库的行为违反物业规定,且王某在不熟悉地形的情况下未尽到谨慎驾驶义务,应对事故的发生承担主要责任。

经过法官耐心细致的释法说

理,最终王某认识到自身行为的不当,对物业表示歉意,双方握手言和,王某自愿撤诉,案件得以解决。

法官说法:根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定,小区物业对地下车库的管理负有一定的责任,但该责任并非无限扩大。物业已尽到了合理的提示和管理义务,并不存在过错,而王先生未经许可擅自进入地下车库,且未尽到谨慎驾驶义务,是导致事故发生的主要原因。

法官在此提醒广大业主,小区的管理规定是维护小区正常秩序的重要保障,每位业主都应自觉遵守。在遇到问题时,应通过合法、合理的方式解决,切勿因一时冲动而违反规定,最终导致自身权益受损。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市二道区法院联合长春新区法院 共同举办“倚听学堂”

近日,长春市二道区人民法院联合长春新区人民法院等共同举办“倚听学堂”,共研法院高质量发展新路径。

现场,二道法院党组书记、院长苏洪涛从审判管理的历史源流、改革路径及传承和辩证这三个维度,阐述了新时代审判管理仍要坚持和发扬社会主义法治的优良传统,坚持目标导向、巩固“大管理格局”、推进技术与文化融合,进一步明晰审判管理职能、释放审判管理效能,优化审判管理路径,方能在时代潮流中稳步前行。

二道法院立案第一庭(诉讼服务中心)庭长张楠楠探讨优秀审判管理传统的内涵与价值、传承与创新的协同路径、面向未来的发展维度等三方面内容。二道法院八里堡法庭庭长宋东昇以传

承、实践、展望破题,阐述人民法庭立审执一体化:从经验沉淀到效能提升的实践探索。

三个多小时的“头脑风暴”精彩纷呈,三位院长和青年法官干警们的思想火花在交流中竞相迸发。本次活动不仅为我们搭建起互学互鉴的交流平台、激发了比学赶超的进取意识,也营造了见贤思齐、共同进步的良好氛围,在交流中碰撞出诸多破解审判难题的新思路、新方法、新举措,实现了教学效果、取长补短的预期效果。希望全院青年法官干警能够对标前进,不断加强学习,并将学习交流成果转化和应用到司法实践当中来,真正做到学以致用,为推动法院高质量发展贡献更大力量。

城市晚报全媒体记者 吕闯

员工工伤后,与用人单位“两不找”情形下劳动关系是否解除?

2021年9月,王某入职某公司,双方形成劳动合同关系。2023年1月,王某在公司工作时受伤,被送往医院门诊治疗后即在家休息,之后双方均未提出复工要求,王某的工资支付至2023年1月。王某因请求确认劳动关系,向劳动人事争议仲裁委员会申请仲裁,劳动人事争议仲裁委员会裁决:王某与公司自2021年9月至今存在劳动关系。某公司不服裁决起诉至公主岭市法院。

法院经审理认为,王某受伤后的门诊病历显示“循序渐进康复锻炼,8-10周内避免持重”,月余后

王某又前往医院就诊,病历显示“继续口服药物治疗”,后续再无其他就诊记录,也无其他医嘱显示休养时间,结合病历医嘱以及从劳动者身体健康角度考虑,法院酌定王某伤后的休养期为三个月,即2023年1月至2023年4月。王某受伤三个月后即自2023年4月起至今,双方均未提出复工的要求,实际上已经处于劳动者离开用人单位未提供劳动,用人单位也停发工资的一种“两不找”状态,应视为双方无继续建立劳动关系的合意,劳动关系事实上已自休养期满日解除。

法院判决,原告某公司与被告王某自2021年9月至2023年4月存在劳动关系。

法官说法:本案争议的焦点在于劳动者工伤后回家休养,在双方均未提出解除劳动合同的情况下,劳动合同关系是持续存续还是解除,如果劳动合同关系解除,解除时间如何确定。关于解除的时间,应当给劳动者留必要的康复休养期,根据医嘱建议以及吉林省停工留薪期分类目录,综合认定劳动关系解除时间的确定。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市宽城区法院 开展司法作风专项督察活动

为进一步加强司法作风建设,强化内部管理,严肃工作纪律,为人民群众提供更高水平司法服务,近日,长春市宽城区法院政治部在全院范围内开展司法作风专项督察活动。

本次督察以省、市法院智能督察通报报告中指出的司法突出问题为重点,重点围绕人员在岗、着装规范、文明接待以及解决“新三难”问题的六项举措落实情况等方面进行现场督察。检查中,法院干警整体在岗履职情况

良好,能够严守工作纪律,工作秩序规范井然。对于检查中发现的个别问题,政治部也提出相应的整改建议,督促其立行立改。

下一步,宽城法院将持续加大督察力度,把审务督察作为提升审判质效,转变司法作风的重要举措,以精细化督察持续整改司法作风,从严从实加强内部监督管理,切实把各项工作做深、做细、做实,努力锻造人民群众满意的法院铁军。

城市晚报全媒体记者 吕闯

执行有温度 “失能”不“失信”

信用记录是经济活动的第二张“身份证”,一旦被纳入失信“黑名单”将在经营、消费、出行、入职等各方面受到严格限制。近日,长春市宽城区人民法院执行局在执行一起借款合同纠纷时,对主动履行法律义务的被执行人出具《信用修复证明》,对其予以信用修复,鼓励更多被执行人主动履行法律义务,助推社会信用体系建设。

在陆某诉夏某借款合同纠纷案件中,法院判决被告夏某返还原告陆某借款4万余元。判决生效后,因夏某未按时履行还款义务,陆某向法院申请强制执行。进入执行程序后,执行法官依法查询被执行人名下财产情况,发现夏某因多年前生意失败,名下无其他财产,其居住的

房屋也是向当地政府申请的廉租房。夏某在收到执行法官发出的执行文书后,主动向法院申报财产,称目前虽然没有能力履行,但是会努力做好网约车业务赚钱还款。后经法官居中调解,双方达成一致,夏某每天下班以后,除为自己留下100元生活费,剩余款项主动转给陆某,直至欠款全部偿还完毕。

9个月后,夏某拿着一张还款单兴奋地来到法院,还款单上密密麻麻地记载了他每天的还款金额,少则50元,多则300元,数额虽然都不大,但未有一天中断。夏某表示,他已偿还夏某全部的欠款本金,陆某也对夏某诚实守信的品质和积极向上的生活态度所感动,自愿放弃了案件的罚息、利息。夏某向法官表

示,虽然案件已经结案,但他担忧该案对其今后的经营、贷款等方面产生影响。于是,执行法官为其出具《信用修复证明》,消除了本案对其在信用上产生的不利影响。

执行是一场力度与温度并存的司法工作。近年来,宽城法院始终坚持善意文明执行理念,坚持“惩戒+激励”并举,对积极履行法律义务的失信主体及时进行信用修复,引导被执行人完成从“被动履行”到“主动解决”的思想转变。下一步,宽城法院将继续坚持强化失信惩戒和守信激励措施运用,在打击失信行为的同时激励守信行为,实现法律效果与社会效果有机统一,用实际行动书写司法为民新篇章。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市公安局二道区分局和顺街派出所 联合开展消防安全检查

为进一步加强消防安全管理,预防辖区各类火灾事故的发生,切实保障人民群众的生命财产安全,近日,长春市公安局二道区分局和顺街派出所联合东盛街道双安社区,在东盛街道应急科、消防救援等部门的配合下,深入辖区商户开展消防安全检查工作。

期间,民警及工作人员严格按照消防安全准则,重点检查消防设施、灭火器材配备是否完整有效,疏散通道是否畅通,安全疏散标志是否完好,用火用电安全措

施是否按照要求落实,有无消防应急预案等情况。同时,民警积极开展消防安全防范知识宣传,要求各场所负责人严格落实各项防火措施,高度重视消防安全工作,加大对从业人员的消防安全培训力度,提高防火知识水平,杜绝火灾的发生。对于个别场所存在的消防安全隐患,下达了整改通知书,明确整改要求与期限,确保隐患得到彻底消除,从源头上预防安全事故的发生。

城市晚报全媒体记者 吕闯

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招生、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。

声明公告

长春北湖印象一期17-1-1402业主郝桂萍220104196305083142,不慎将编号0002086的认购书、房款金额933524元收据原件以及物业维修基金12180元收据原件丢失,现登报声明予以作废。

声明公告

长春市乙方智慧物业服务集团有限公司将公章2201022416822 财务专用章 2201022417663 合同专用章 2201022416504 发票专用章 2201022413579 法人章苏胜楠 2201022417548 丢失,声明作废

声明公告

吉林省中康建筑工程有限公司(91220104MAC1X7BD5N)财务专用章丢失,声明作废

寻人启事

寻亲公告 姓名不清,女,无身份证号于2025年2月20日在医院病逝,请家属和知情者在3月20日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米; 厂房一面积4884.77m²; 厂房二面积4348.77m²; 办公楼面积4422.3m²; 供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

声明公告

长春路缘名车广场不慎将公章丢失,编号2201031707306 声明作废

声明公告

邓春红(女)2022年中国传媒大学会计学专业毕业,遗失本科毕业证,编号100337202205011140 声明作废

声明公告

孙立军,身份证号220122197310060719 将就业失业登记证丢失,证件编号2201120313004902,声明作废

声明公告

舒兰市名古商务宾馆(统一社会信用代码:220822198901097348,身份证号2025年2月13日丢失,声明作废

声明公告

伊通满族自治县公安局 罗志刚(警官证305365) 丢失特此声明作废。

声明公告

吉林方舟行房地产资产评估有限公司遗失公章,编号:2201023259894,法人章(李桂璇),编号:2201025345321,声明作废

声明公告

长春市万贸二手车批发有限公司将财务专用章2201062150683,法人章王博2201062150655,银行开户许可证丢失,声明作废。

声明公告

吉林省安途建筑装饰有限公司91220103MA14TMXY9X 将公章(编号2201031736226)、财务专用章(编号2201031737270)丢失,声明作废

寻人启事

黄东升,男,身份证号:2201831986****5019。请立即与德惠市中医院人事科联系,电话81188933,德惠市中医院 2025年2月24日

声明公告

长春市君章商贸有限公司统一社会信用代码91220106MA15B6HJ38 将营业执照正副本丢失,声明作废

寻人启事

姓名不清,女,无身份证号于2025年2月20日在医院病逝,请家属和知情者在3月20日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站