

遗产继承纠纷起 倾心调解化干戈

长春市宽城区法院民一庭法官成功调解一起继承纠纷案件

看似简单的继承纠纷,背后却可能隐藏着复杂棘手的矛盾。近日,长春市宽城区法院民一庭法官成功调解了一起继承纠纷案件,消散了原被告双方心中的愁云,当事人送来锦旗向法官表达感谢。

这起案件中,原告是被继承人杨某的父亲,已年过古稀;被告则是被继承人杨某的妻子和一双儿女,小儿子刚满十周岁。对簿公堂的老老小小,本该是世界上最亲近的人,却在杨某去世后吵得不可开交。原来,在杨某去世前,双方就因杨某的救治问题产生矛盾,杨某的妻儿称原告并未对杨某的遭遇施以援手,原告却称已经帮了很多忙,自己也无能为力了。杨某去世后,双方又因遗产划分产生争议,被继承人杨某留有个人住房一套,以及从其母亲处继承的两套房屋的份额,而上

述房屋本身有装修及加盖的情况,目前作为浴池经营使用,存在可观的收入。原被告双方都想要取得案涉房屋的所有权,但又都没有足够的钱款支付给对方。同时,被告称杨某生前留有大量债务,遗产不足以偿还债务。

复杂的现实情况与双方激动的情绪阻碍着案件的顺利办理。承办法官在充分了解案情后,决定通过庭前让双方充分表达自己的想法,将情绪释放出来,解开疙瘩。案件开庭后,双方都说出了自己的心里话与顾虑,但始终未达成一致意见。考虑到该案件的具体情况,法官认为一判了之并不是解决矛盾的最好途径,于是在第二次庭前,法官采用面对面的方式,再次向双方阐释了关于案件相关法理。法官向双方当事人强调,继承份额很好确定,但确定后双方按

份共有,谁也无法单独处理。同时,如果被继承人生前真的存在债务,各继承人应当在继承份额范围内进行清偿。为了圆满解决问题,维护各方利益,希望双方努力协商,共同拿出合理的方案。双方的情绪在法官的调解下渐渐冷静,最终均同意先按份额继承,待债务问题明确后再行处置。这样的结果,既让原告满意信服,暂且搁置矛盾,又给被告吃了“定心丸”,让其能够及时处理债务纠纷,双方都在案件中充分感受到了司法的温度以及法官的温情。

下一步,宽城法院民一庭在处理家事纠纷时,将继续秉持“以调解促和”的理念,充分运用多元化调解方式,着力实现“案结事了人和”的目标,将矛盾纠纷化解在基层,让人民群众切实感受到司法温度。

城市晚报全媒体记者 吕闯

磐石市消防救援大队志愿者“上门入户”讲消防 筑牢消防安全“防火墙”

近日,磐石市消防救援大队发动“消防常识进家庭、进商户”志愿者活动,组织宣传人员、消防志愿者走进人员密集场所开展消防宣传工作,为群众送去“消防大礼包”。活动中,大队宣传人员及消防志愿者为群众发放《火场逃生知识》《电动车隐患防火常识》等各类防火宣传资料,同时提

醒群众在日常生活中不要私拉乱接电气线路,避免大功率电器超负荷运作,出门要做好“三清三关”,主要干道内不要乱停车辆,确保消防车通道畅通等消防常识,并耐心地一一解答群众咨询的逃生、防火等方面的消防知识,有效提高了群众的消防安全意识。

杜丽

磐石市消防救援大队检查辖区重点单位 把好消防安全“方向盘”

1月7日,磐石市消防救援大队加大检查力度,采取“地毯式”检查方法,对辖区内重点单位进行了突击检查,严防火灾隐患“再抬头”,确保辖区的消防安全。在检查过程中,大队监督检查人员重点检查了单位的消防安全制度落实情况,自动消防设施是否完好有效,灭火器、

消火栓的配置是否符合规范要求,疏散通道、安全出口是否畅通,应急照明及防火分区设置是否符合要求等情况。针对检查发现的问题,能当场整改的,大队监督检查人员当场责令其整改到位,不能当场整改的,依法下达了法律文书,责令单位限期整改。

杜丽

磐石市消防救援大队 组织辖区重点单位约谈培训会

为全面提升辖区重点单位消防安全负责人的责任意识,1月2日,磐石市消防救援大队约谈辖区重点单位,部署当前消防安全重点工作。会议就今年国内、省内几起重大火灾事故情况进行了通报,阐明了火灾成因、事故责任情况,并对当前全市消防安全形势进行了分析,就如何做好当前消防安全工作进行

强调及部署。会议要求,各单位要迅速组织员工开展一次全面细致的火灾隐患自查自纠行动,对自查发现的问题要及时制订整改方案,明确整改措施、责任、时限和预案,按方案抓落实;要严格落实好消防安全责任制,把消防工作责任制和任务分解落实到具体岗位和个人。

杜丽

磐石市消防救援大队 联合行业部门开展夜查行动

1月5日,磐石市消防救援大队联合应急局、商务局、属地派出所等部门走进辖区夜间营业场所开展消防安全夜查行动。检查期间,检查组首先了解了各场所消防安全情况,查看了消防控制室值班操作人员消防管理岗位在岗情况,围绕各单位疏散通道、安全出口、消防

设施器材完好有效、安全用火用电用气、电气线路敷设等情况进行了检查,并现场抽查了工作人员“四个能力”建设、灭火器使用掌握等情况。针对检查出的安全隐患问题,检查组要求各场所负责人现场进行整改,不能现场整改的,责令其限期整改。

杜丽

吉林市经开消防救援大队 深入辖区派出所开展消防安全培训指导

为进一步加强全区派出所消防监督管理工作,1月7日下午,吉林市经开消防救援大队对辖区新九派出所开展实地指导培训。在培训指导过程中,大队监督员首先结合自身工作经验对派出所执法检查过程中出现的问题做了举例和分析,剖析了派出所日常监督检查的依据、形式、内容、需要注

意的问题。随后,大队监督员和派出所民警共同深入辖区吉林市鼎基电力培训学校开展实地培训指导,针对民警实地检查过程中现场提出的问题进行了细致的解答。最后,就进一步做好过年前后及日后的火灾防控工作,大队监督员对派出所提出三点建议。

蒋巨峰

长春市二道区法院 审结一起债权人撤销权纠纷案件

债权人对债务人不当处分财产、影响债权实现的诈害行为,可以通过行使撤销权的方式予以撤销,使流失的财产回归债务人的责任财产,从而增加债权受偿的可能。作为债的保全制度之一,债权人撤销权制度承担着保护债权人利益、维护交易安全的职责。近日,长春市二道区法院审结一起债权人撤销权纠纷案件,判决驳回原告诉讼请求。

2022年4月,原告四川某公司与被告吉林某公司合同纠纷一案立案,原告公司一并申请财产保全。2023年3月,经法院判决由被告吉林某公司向原告四川某公司支付违约金4600000元。被告公司上诉后,2023年11月二审法院作出民事调解书,由被告公司向原告公司支付违约金2700000元。基于此,原告四川某公司对被告吉林某公司享有合法有效的债权。但在二审审理期间,因四川某公司自身疏忽,导致保全期限届满后未及时续行查封。2023年8月,被告吉林某公司多次向被告沈阳某公司转账。

原告四川某公司诉称,吉林某公司的转账行为系无偿处分财产的行为,影响原告债权的实现,请求撤销。被告吉林某公司辩称,其

与沈阳某公司之间属于正常合作关系,其支付的所有款项是正常履行合同义务。且目前公司库房中仍存放大量货品,货品金额远超过本案争诉金额,故未影响债权人实现债权。被告沈阳某公司辩称,其对于原告与被告吉林某公司之前存在的纠纷不知情,其与被告吉林某公司之间系正常买卖合同关系,合同约定的商品价格属于市场合理价格,吉林某公司已支付货品采购款,沈阳某公司亦按约实际履行了发货义务,双方之间是正常的交易行为,非无偿处分情形。

法院审理:审理债权人撤销权纠纷案件,核心在于判断债务人与相对人的交易行为是否客观、实质、确切地损害了债权人的利益。根据举证责任分配原则,二被告举证买卖合同、付款凭证、发票、交货凭证以及第三方物流公司留存的承运人凭证,形成较完整的证据链条,应认定二者之间存在真实的买卖合同关系,从而认定本案非无偿处分情形。同时,根据二被告举证的交易凭证原始资料,亦排除本案系“明显不合理价格”情形。此外,被告吉林某公司当庭提出其仍存有货物并提供货物存放地点。本院工作人员针对这一财产线索现场核实,认定债务人吉林某公司的财产状态尚未达

到“无资力”的标准,未达到足以影响债权人债权实现的程度。综上,驳回原告全部诉讼请求。

法官说法:债权人撤销权纠纷的审查要点。债务人的财产处分行为是否影响债权实现。不论债权人诉求是撤销无偿处分行为还是有偿处分行为,其前提是财产处分行为影响债权人债权的实现。具体认定时,需结合债权人的债权情况、债务人的责任财产状况等在个案中作综合判断。债务人的行为是否影响债权人债权的实现,不以债务人的主观故意是否为必要,而是以债务人财产状态是否“无资力”作为判定标准,即必须是债务人减少财产的行为,足以影响债权人债权的清偿,债权人才能行使撤销权。实践中,债权人往往难以证明债务人的资产状况,在提供初步证明材料,如债务人在另案中因无可供执行的财产而被终本本次执行的裁定书,债务人已被列入失信被执行人名单的材料等,证明债权存在无法实现的可能性后,应当由债务人举证证明其有足够的资产担保债权人债权的实现,如举证不能,则可推定这一事实存在。为避免债务人提供伪证,应对该部分证据作实质性审查。

城市晚报全媒体记者 吕闯

厂房及办公楼出租
可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司
天天信息
0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。

售房
超低价售房
青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不把山,南北通透,可贷款(低首付)1384417789

本人曲海龙,身份证232302198305101735,遗失恒大首府5+6号楼F065车位认购书和收据,收据金额36000元,编号1027584,声明作废,一切后果由本人承担,与长春弘基房地产开发有限公司无关

吉林省晟意工程项目管理有限公司将公章编号2201222763303、董雷法人章编号2201224686725、财务专用章编号2201223005911,丢失声明作废

本栏目只提供信息发布服务,不作为承担法律依据,双方核实身份,请勿交纳任何费用,后果自负

声明公告
北京瑞诚广告有限公司长春分公司,统一社会信用代码:91220105MA84WF D38G遗失营业执照副本,公章,财务专用章,发票专用章,合同专用章和负责人刘健军私章,声明作废

声明公告
本人李文远购买大禹南湖首府小区G15号楼2538室,房款收据丢失金额582296元,票号0023531。房款收据丢失金额253元,票号0020764。物业维修金收据丢失金额5734元,票号0006444。声明作废若找回与开发商无关

声明公告
苏星瑞,于2025年1月7日将身份证丢失,身份证号码220106200208160216,声明作废

声明公告
公主岭市天华装饰装潢有限公司将公章丢失,编号2201842802374,声明作废

声明公告
长岭县大富豪灯具电料商店将法人章丢失,编号2207221060990,法人:姚立琢,声明作废

声明公告
德惠市夏家店街道夏家店村股份经济合作社联合社开户许可证、德惠市夏家店街道腰窝堡村股份经济合作社联合社农村集体经济组织登记证(副本)、德惠市夏家店街道许家油坊村股份经济合作社联合社开户许可证、德惠市夏家店街道四平川村股份经济合作社联合社农村集体经济组织登记证、德惠市夏家店街道四平川村股份经济合作社联合社法人章、德惠市夏家店街道四青咀村股份经济合作社联合社开户许可证、德惠市夏家店街道三青咀村股份经济合作社联合社开户许可证,以上证件丢失声明作废

声明公告
长春市国盛慧塑料制品加工有限公司税号:912201063997303110,将公章、财务章、法人章丢失,声明作废

本栏目只提供信息发布服务,不作为承担法律依据,双方核实身份,请勿交纳任何费用,后果自负

拍卖公告
吉林省融亿拍卖有限公司受委托于2025年1月24日9:30在本公司拍卖厅对位于吉林省四平铁西区平西乡东八村五组某合作社的罚没房屋及附属物进行公开拍卖。
登记地点:四平铁西区华宇香城蓝山南门华宇U空间写字楼。登记时间:见报之日起至2025年1月23日11:00止。标的展示地点:标的所在地
联系人及电话:张先生 13596606987

寻人启事
寻亲公告
姓名不清,男,无身份证,于2024年12月1日在医院病逝,请家属和知情者在1月15日前与0431-85086100联系。逾期,将按有关规定火化。长春市救助管理站

寻人启事
孙悦养女失联系多年,望见报后与我联系。电话:16604460905

声明公告
德惠市米沙子顺意农贸市场经营管理有限公司,统一社会信用代码91220183MA0Y67ND2P,营业执照正本遗失,声明作废

声明公告
葛晓晶,身份证号码220104197807190620,身份证于2024年12月30日遗失,声明作废

声明公告
中国外运图们公司(注册号2200001030113)将营业执照副本丢失,声明作废

寻人启事
孙悦养女失联系多年,望见报后与我联系。电话:16604460905