

挽回被诈骗钱款 被害人送锦旗致谢

近日,双辽市人民法院公开审理一起征兵诈骗案,以诈骗罪判处被告人吴某有期徒刑三年,缓刑四年,并处罚金人民币2万元。

2020年,付某在一次和同学杨某外出办事途中,闲聊起自己想让孩子当兵,由于近视原因没当上,正为此事发愁,杨某称认识朋友吴某,可以托关系办理此事。当晚,付某、杨某与吴某会合,吴某称其父亲吴某某在某处看院子,能办理此事。几天后,三人一同来到某处见到了父亲吴某某,吴某某称自己认识某领导,去和领导打一声招呼,自己岁数大了后续事情让付某与其女儿吴某联系。

于是,吴某便以打点关系送礼等各种理由向付某索要好处费,付某自2020年7月起通过向亲友借钱、贷款等方式先后10次向吴某转账共计

10万余元。然而,等到2021年年后付某也没有收到应征入伍的消息,付某心存疑虑,向吴某提出退钱请求,但吴某一直以各种理由搪塞了过去,让付某耐心等待,之后付某向吴某打电话发微信,吴某一直处于不理睬的状态。

经法院审理查明,所谓的领导明确告知吴某某:“要想当兵就按照法律流程走报名应征入伍,不能走后门”。以此便拒绝了吴某某的请求,吴某某随即将此话转达给女儿吴某,吴某当时因拖欠他人欠款,想尽快还清,便心生歹意,向付某虚构入伍事宜可以办理,骗取付某钱款,而后吴某将骗来的钱款用于归还他人欠款,剩余钱款挥霍一空。

法院审理认为,被告人吴某以非法占有为目的,使用欺骗方法骗取他人财

物,数额巨大,其行为已构成诈骗罪。公诉机关指控其犯诈骗罪的事实和罪名成立。被告人系初犯,主动退还被害人钱款,并取得被害人谅解,主动缴纳罚金,自愿签署认罪认罚具结书,可以从宽处理。根据其犯罪事实和情节,决定对其从轻处罚,遂作出上述判决。

案件宣判后,被害人付某的经济损失得以退赔,令其感动不已,将一面写有“公正执法有效率 亲民廉洁高作风”的锦旗送到双辽市人民法院。法官在此提醒大家,务必要擦亮眼睛,增强防骗意识,提高防骗能力,不要轻信所谓的“大能人”,以免落入圈套,遭受经济损失。如若发现被骗要及时报案,广大应征青年及家长一定要提高警惕以防上当受骗。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市宽城区法院执行局召开第四季度重点工作推进会

为保优势、补短板,全力冲刺、圆满收官,近日,长春市宽城区法院执行局召开2024年第四季度重点工作推进会。

会上,牟春阳局长通报了前三季度执行工作主要质效指标情况,对当前存在的问题进行了深刻分析,并对第四季度执行重点工作进行了安排部署:一是继续强化案款管理和暂存款清理工作,严格落实制度规定,执行团队做到各负其责,严控时间节点,规范发放程序,按照“账目清晰、应发尽发、控制增量”的目标要求,继续加大暂存案款清理工作力度;二是继续落实执行法官是卷宗归档第一责任人制度,规范卷宗整理和归档工作;三是全力开展年终冲刺工作,锚定目标,精准发力,严格按照各项工作时间节点,攻坚克难再提速,确保“以点带面,以小见大”,推进全年执行工作在最后冲刺阶段的提升,努力交出年底执行工作的优异答卷。

城市晚报全媒体记者 吕闯

加强警务安全管理 护航审判执行工作

为进一步提升司法警察队伍履职能力,筑牢司法警务安全工作防线,近日,长春市宽城区法院司法警察大队开展了以“加强警务安全管理,护航审判执行工作”为主题的微课堂活动,全体法警参加活动。

课堂上,全体司法警察认真学习了《人民法院司法警察警务安全警示教育案例选编》的相关内容,围绕“认真履职尽责,保障审判执行工作”这个核心点进行讨论,结合宽城法院警务安全工作实际,对“三环节一场所”可能存在的警务问题加以分析,严格落实警务保障制度,制定切实可行的安全防范措施,确保不出任何疏忽纰漏。

此次微课堂活动,强化了干警们的警务安全意识,进一步提升了司法警务工作水平。下一步,宽城法院司法警察大队将结合司法警务工作实际,提升警务安全管理能力,继续为审判执行工作提供可靠的警务安全保障。

城市晚报全媒体记者 吕闯

法官送法进校园 让“法治种子”落地生根

为深入开展法治宣传教育,10月23日,公主岭市法院员额法官官萍走进岭西小学,为该校师生上了一堂生动的法治课。

官萍法官围绕教育法、未成年人保护法、预防未成年人犯罪法等相关法律,从防走失防拐骗、杜绝校园欺凌、生活中的安全问题三方面入手,结合案例,重点向学生讲解了拐卖拐骗儿童、校园欺凌、聚众斗殴等违法犯罪行为给个人、家庭和社会带来的危害,为同学们讲授了一堂“法律伴我成长”的主题法治教育课,告诫同学们注意防范校园欺凌,不能做欺凌者,更不能做附和者或冷眼旁观者。

宣讲结束后,官法官与同学们积极互动,并鼓励同学们在家要做个好孩子、在校要做个好学生、在社会要做个好公民。要不断学习法、守法、用法,增强法治观念;要自觉抵制不良文化和犯罪行为;要树立远大理想,树立正确的人生观、价值观、世界观,课堂上专心致志学习,抛除所有杂念,在学习中寻找乐趣、创造乐趣,为实现心中远大目标而不懈努力。

城市晚报全媒体记者 吕闯

因水管漏水导致商铺无法经营,是否能要回相应租金?

近日,长春市九台区人民法院九台人民法庭成功化解了一起因水管漏水导致商铺无法经营而引发的租赁合同纠纷案件。

某房地产公司与孙某签订了为期十年的门市房出租合同。今年5月,原告某房地产公司提起诉讼,表示自己只收到了部分租金并代缴了取暖费,要求被告孙某将剩余租金和取暖费尽快给付。

而孙某则辩称,剩余部分租金已经通过交付现金的方式支付给房地产公司当时的总经理,在租赁房屋一年后,因房屋管道严重漏水致使孙某店铺内用于经营的电子设备全部损坏,无法营业,造成高额经济损失。事发后孙某与房地产公司当时的总经理口头达成房屋收回并解除房屋租赁合同的合意,同

时交还了钥匙。因此,被告孙某因合同无法继续履行要求返还剩余租金,并拒绝原告某房地产公司的所有诉讼请求。

案件受理后,办案法官及时与双方当事人沟通,了解案情,考虑到双方当事人有缓和关系的可能,便希望能够通过调解化解双方矛盾,但双方互不相让,未能调解成功。

庭审过程中,法官通过仔细地询问得知,原告某房地产公司坚持认为自己没有维修破损水管的义务,而孙某则因其一直未退租金而将报废的设备一直留在租赁房屋中未做清理。

法官听过质证意见和法庭辩论后,进一步厘清了争议焦点,休庭后对双方当事人耐心进行释法明理。法官表示,房地产公司作为出租人,应当履行租赁物的维修

义务,而因设备损坏导致孙某无法继续经营,且该房屋已由他人占有使用,某房地产公司有义务退回相应的租金。同时,孙某作为承租人,在双方约定解除合同并已经交还钥匙的情况下,却没有将所有物品清理移出,对房屋流转使用造成影响,违反了承租人的返还义务。

法官建议双方当事人庭后共同确认房屋现状,找到当年收取租金的工作人员,共同协商解决,更好地保护各自的利益。

通过法官的不懈努力,就在开庭的第二天,法官接到了原告某房地产公司的电话,告知双方已经达成和解,也认识到了自己之前对法律理解的错误,并提出了撤诉。至此,该案成功化解。

城市晚报全媒体记者 吕闯

一人公司作为被执行人无力清偿债务 能否追加股东为被执行人?

李某与某物业公司劳动争议一案,日前经四平市铁东区人民法院判决,某物业公司需支付李某补助金90余万元,该判决生效后,李某向铁东法院申请强制执行,执行期间暂未发现某物业公司有可供执行的财产,李某申请追加某物业公司股东赵某为被执行人,请求赵某对某物业公司在本判决书确定给付李某的补助金及诉讼、执行各项费用承担连带责任。

经查明,某物业公司为一人有限责任公司,赵某为该公司的法定代表人和股东。在本案执行过程中,某物业公司名下的财产不足以清偿生效法律文书确定的给付义务,李某申请追加赵某为

被执行人。四平市铁东区人民法院审查期间,赵某未能提供充分证据证明其股东个人财产与公司财产相互独立,应承担举证不能的不利后果,对公司债务承担连带责任。

法官提醒:一人有限责任公司具有独立人格,享有独立于出资者的权利能力和行为能力,当一人有限责任公司的财产不足以清偿债务时,一人有限责任公司股东不能证明公司财产独立于自己财产的,适用公司法人人格否定,股东对公司债务承担连带责任。对于财产混同情形的证明责任上,采用举证责任倒置的原则,即由股东承担举证责任,股东可以通过提交近几年公司经会

计师事务所审计的财务会计报告或审计报告的方式加以证明。

法条链接:《中华人民共和国公司法》第六十二条:一人有限责任公司的股东应当在每一会计年度终了时编制财务会计报告,并经会计师事务所审计。《最高人民法院关于民事执行中变更、追加当事人若干问题的规定》第二十条:作为被执行人的一人有限责任公司,财产不足以清偿生效法律文书确定的债务,股东不能证明公司财产独立于自己的财产,申请执行人申请变更、追加该股东为被执行人,对公司债务承担连带责任的,人民法院应给予支持。

城市晚报全媒体记者 吕闯

厂房及办公楼出租

可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。

低价个人房出售

青年路长安世家小区7栋6楼
98.74m²,简单装修三室一厅两卫,
(带露台),不把山,南北通透,可贷款
(低首付)。电话:13844177789

声明公告

长春瑞格尔机电工程技术有限公司将营业执照正本统一社会信用代码912201035933766003、公章、财章、法人章杨毅 2201032866887,丢失声明作废

于光 2024 年 10 月 16 日将身份证丢失,身份证号220124197807025639,声明作废

朝阳区郭记餐厅统一社会信用代码92220104MA14R5978H将营业执照正副本丢失,声明作废

长春泓耀生物科技有限公司将核准号:J2410042698401的银行开户许可证丢失,特此声明

长春市奥悦汽车贸易有限公司将合同专用章 编 码 2201061328464 丢失, 声明 作 废

声明公告

镇赉县祝尔康医药经销有限公司将药品经营许可证正本丢失许可证编号吉DA4362033 声明作废

遗失声明 吉林省智凯智能科技有限公司遗失公章(编号:2201021537823)、法人章(编号:2201021536919)、财务专用章(编号:2201021537702),声明作废,特此声明

马金华将松江河镇天池佳苑小区,10号楼二单元303室面积89.15m²《房屋拆迁补偿调换协议书》丢失声明

遗失声明:本人郭楠楠,丢失国金中心15栋1119室房款收据1张,收据编号0098071金额23972.2元,特此声明

本栏目只提供免费信息发布服务,不作为承担法律依据,双方核实身份,请勿交纳任何费用,后果自负

限期办理离职手续通知

顾成才先生(身份证号:220381197602165038):2024年7月30日晚部门领导贾亚超收到您的口头离职申请,但您未到期办理离职手续且一直处于失联状态。公司于2024年9月3日及2024年9月6日两次向您本人微信及家庭住址发送限期返岗通知书,均未回复,由于您尚未完成离职办理且无故旷工已达【30】日,符合本公司《员工手册》第五章员工行为规范第3条严重违纪中第(12)款规定:一年内连续三个工作日,或累计五个工作日旷工的视为严重违纪行为。根据《劳动合同法》第三十九条规定,公司有权单方解除劳动合同。现正式书面通知您,您与我公司签订的劳动合同于2024年9月11日解除,公司已向您本人微信及家庭住址发送解除劳动合同通知书,并要求在接到通知后三日内到单位办理离职手续,依旧没有到公司办理,现通知您三日内到公司签订解除劳动合同证明书,如到期不签字,后果自负。特此公告。

吉林省东方制药有限公司
2024年10月23日

吉林省兴农种业有限公司 将 公 章 2201222004525 丢失 声明 作 废	宽城区欣韩文化传媒工作室(个体工商户) 公 章 (22010347728)于2024年10月22日遗失声明作废
遗失声明:本人郭楠楠,丢失国金中心15栋1118室房款收据1张,收据编号0098071金额23917.65元,特此声明	陈长清将松江河镇天池佳苑小区,2号楼由北至南2号营业面积217.76m²《房屋拆迁补偿调换协议书》丢失声明
吉林省明芷生物科技有限公司 遗失 公 章 一 枚,统 一 社 会 信 用 代 码 91220524MA15Y2GRXQ, 声 明 作 废	长春市涛宝房地产开发有限公司 遗 失 开 户 许 可 证 核 准 号 J2410031565701 声 明 作 废