长春市宽城区检察院

有支“桔子姐姐”未检办案团队

长春市宽城区人民检察院有这样一支团队,她们以“桔”为名,守护青春色彩,以“灯”为愿,照亮成长之路,她们就是“桔子姐姐”未检办案团队。

办理一个案子,帮教一个孩子;挽救一个家庭,治理一方社会。多年来,“桔子姐姐”未检团队以最严格的标准办理未检案件,购买司法社工全程参与办案,引入心理咨询师对未成年人进行心理评估、矫治,组建法治宣讲团常态化开展未成年人法治宣传工作。

从“三人小团体”到“百人大团队”,“桔子姐姐”将未成年人司法保护中的“1”持续扩大,30余个未成年人保护工作载体以“桔子姐姐”命名,通过构建未成年人联动保护平台,将保护触角延伸到社会生活的方方面面。

在一起未成年人开设赌场案中,犯罪嫌疑人小伟(化名)为帮母亲分担生活压力,一时误入歧途。在作出附条件不起诉决定后,“桔子姐姐”将小伟送到华邦观护基地。一年的考察帮教,70余次教育引导,帮助涉罪未成年人无痕回归社会。

未成年学生为“桔子姐姐”佩戴红领巾 长春市宽城区检察院供图

一周岁的小正(化名)父母因涉嫌贩毒双双被羁押,与奶奶相依为命,“桔子姐姐”敏锐发现线索,多次实地走访,发动爱心接力,奔波一年之久,成功帮助其申请事实无人抚养儿童补贴,还设立了爱心资助基金,为小正驱散了成长路上的阴霾。

如今,“桔子姐姐”已成为名扬春城的未检品牌,荣获全国“维护妇女儿童先进集体”、“感动吉林”十大人物等荣誉称号。未来,“桔子姐姐”未检团队将进一步能动履职,携手各方把未成年人保护这项“朝阳事业”做得更好,为未成年人撑起一片“法治艳阳天”!

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春国际商事法庭设立一周年

8月15日,长春市中级人民法院召开“长春国际商事法庭设立一周年”新闻发布会,面向社会公布长春国际商事法庭运行一周年工作报告以及建章立制情况和六起典型审判案例。当天,长春国际商事法庭门户网站正式上线试运行,网站英文版同步上线。

2022年8月15日,全国第四家、东北地区首家国际商事法庭——长春国际商事法庭正式设立并开始受理案件。运行一年以来,法庭夯实专业化审判基础,注重涉外审判队伍建设,构建涉外审判规范运行机制,不断提升涉外诉讼服务水平,为打造我国向北开放重要窗口和东北亚地区合作中心枢纽提供优质高效的司法服务和保障。

一年来,长春国际商事法庭深耕涉外司法工作,为诉讼当事人提供公正高效的涉外司法服务。截至2023年8月10日,共受理各类案件596件,审结578件,结案率97.3%。当事人涉及美国、英国、德国、韩国、日本、新加坡、加拿大、俄罗斯等共21个国家和地区,案件标的累计32亿余元。

构建涉外审判规范运行机制,强化涉外商事审判精细化管理,全面保障各方诉讼权益。构建域外法查明机制,破解法律查明难题。加强与高校沟通协作,聘请国际商事专家,保障当事人依法选择适用域外法律的权利。注重专业涉外审判队伍建设,与高校联合开展涉外法治人才培养。积极参与国内涉外审判业务交流活动,建立审判专家培养、涉外法治人才培育的双培、互利机制,助力司法理论与审判实务双向促进。设立“一站式”多元解纷平台,积极回应涉外商事案件当事人多场景、多法域的多元解纷需求,打造国际商事纠纷解决最优解。围绕中心大局,精准服务提升营商环境效能,深入涉外商投资因素或从事国际贸易的企业,问需求、听建议,提供更加全面细致的司法服务和保障。

长春国际商事法庭负责人李雨萍发布长春国际商事法庭六起典型案例,介绍长春国际商事法庭“131网络智慧工程”一期建设成果。

本次发布的六起案例涵盖了国际商事法庭已经审结的撤销仲裁裁决、代位权纠纷、保证合同等各类涉外民商事精品案例,充分彰显了长春中院及时、高效化解商事纠纷,助力吉林营造市场化、法治化、国际化营商环境的司法作为。

邵梁 城市晚报全媒体记者 吕闯

长春中院高效执行 为企挽回损失过亿

近日,长春市中级人民法院加速推进执行进程,成功挽回债权人经济损失1.1亿元,收到了长春农村商业银行股份有限公司吉林大路支行赠送的感谢锦旗。

该案系申请执行人长春农村商业银行股份有限公司吉林大路支行与被执行人吉林省某公司等公证债权文书案件,因被执行人名下财产众多,类型各异,包括房产、土地、未登记权属建筑物、附属设施、机器设备等。接到申请执行人的申请后,办案法官李德龙、法官助理张鑫仔细梳理,制作清单,加快推进财产调查、财产查封、作价、拍卖程序。

执行中,因被执行人其他案件的质押财产与本案部分财产相连,分割处置将影响财产价值,为最大程度实现各案债权人合法权益及保障债务人财产利益,执行局局长孙青山、执行处处长郭鹏与办案法官认真研究执行方式,协调申请执行人、被执行人及另案债权人对相关财产合并执行,整体处置,共同作价,分别受偿,最终促成各案合法、合理推进执行。此后,案件经两次公开拍卖,流拍后以物抵债,挽回申请执行人长春农村商业银行股份有限公司吉林大路支行经济损失11268.93万元。

城市晚报全媒体记者 吕闯

房屋漏水,住户该怎么维权?

地板被泡,墙面损毁,家电家具或多或少被损坏……在我们的日常生活中,尤其是住楼房的住户,发生这样的事情可以说不是什么新鲜事儿了!那遇到这样的问题我们应该如何把损失降到最低呢?

长春市宽城区法院近期审理了一起此类案件,原告华某是宽城区某小区二楼业主,2022年8月6日原告家里发生漏水事件。原告认为楼上16家住户对其漏水发生后造成的损失均有责任,遂将楼上16家住户列为被告起诉至法院,系被告使用下水不当导致管杠堵塞,并要求被告承担因漏水给原告造成的损失共计5000元。案件受理后,鉴于楼上住户人数众多,原告亦没有明确漏水原因,法官考虑到该案件可能存在鉴定及审理周期长的问题,法官从情、理、法角度耐心劝说当事人,最终大部分住户表示同意共同分担原告损失,原告遂向法院提出撤诉申请。

法官表示,因房屋漏水导致财产受损的案件,是典型的因侵权行为导致财产损失的案件。侵权案件的关键点有以下两点:

1、我国《民法典》第一千一百六十五条规定,行为人因过错侵害他人民事权益造成损害的,应当承担侵权责任。侵权行为过错责任划分,我们首先要查明漏水发生的原因。

2、《民法典》第一千一百八十四条规定,侵害他人财产的,财产损失按照损失发生时的市场价格或者其他合理方式计算。损失举证根据“谁主张,谁举证”的原则,在明确了漏水原因后,我们就要对损失进行举证。因漏水导致的损失分为直接损失和间接损失,直接损失,比如因漏水直接导致的财产损失,因漏水导致的修复维修费用等。间接损失,比如因漏水导致的经营场所停业损失等。

对此,如遇上住房漏水这件糟心事儿,你需要这么办:首先,迅速采取止损措施,住户有义务在力所能及的范围内及时止损,避免损失的进一步扩大。其次,及时查找漏水原因,明确漏水部位,保存证据材料,可以采取拍照、录像等方式。最后,秉持友好协商解决原则解决赔偿问题,如果协商不成可向当地人民法院提起诉讼。

城市晚报全媒体记者 吕闯

个人房出售

青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修三室一厅两卫,(带露台),不把山,南北通透55万元可贷款(低首付)。

电话:13844177789

中标结果公示

健康食品产业园部分暖气片、风盘及箱式空调维修维护、更换工程中标单位为:吉林省鼎智建设工程有限公司,如有疑问请联系我单位,联系电话0431-82226199。

吉林省荣安暖通新能源科技有限公司

声明公告

长春佳旭物流有限公司不慎将赵新宇法人章丢失,印章编码2201031381143,声明作废

声明公告

顾淮扬将中环12区22栋528室进户收据丢失,声明作废

声明公告

吉林省星禾商贸有限公司将公章(编码22010 32226952)丢失,声明作废

声明公告

变更公告

吉林省富华融资租赁有限公司,因经营需要现将注册地址变更为长春市南关区南湖大路88号鸿城国际花园小区3号楼[幢]2301号房。特此公告!

联系人:张弛

电话:0431-85202660

房产证丢失

产权证号码:02518,任有220319195109124219,公主岭市泡子沿村十一队

吉林省京同商务信息咨询有限责任公司注册号2200002015517将营业执照正副本、公章丢失,声明作废

张凯丰遗失坐位于吉林省辽源市东丰县东丰镇龙头村二组的土地使用证,证号:1209,声明作废

长春市泓凯建筑工程有限公司将财务专用章(编码2201052025171)丢失,声明作废

声明公告

债权债务清算公告

长春高新区启航教育培训学校拟办理注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本单位清算组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。

联系人:王建新

联系电话:18043195210

联系地址:长春高新区前进广场阳光大厦1006室

特此公告

长春高新区启航教育培训学校

2023年8月16日

长春市聚力房地产经纪有限公司将公章编号2201022668364、财务专用章编号2201022674526、法人章编号2201022674757法人:兰醒东,丢失声明作废

伊通满族自治县东昌贸易有限公司开户许可证J2432000367301丢失声明作废

吉林省金华地建筑劳务有限公司将法人章丢失,法人姓名:王卫,编号2201031106307声明作废

长春市天迈汽车服务有限公司统一社会信用代码:91220101691463046Y营业执照正副本丢失声明作废

吉林省湿地保护管理办公室将陈林法人章遗失,编码2201021395244声明作废。

声明公告

遗失声明

我公司将九台市建设工程档案接收证明书(九城档接字2013年(031)号)遗失,报送建设工程档案单位:长春恒拓模具有限公司,建设工程项目名称:长春恒拓模具有限公司办公楼、一、二号厂房,建设工程规划许可证:建字第220000201200110号,工程位置:长春九台经济开发区。特此声明

长春恒拓模具有限公司

2023年8月17日

吉林省银鼎易车汽车服务有限公司912201113MA17D4JQ05将法人章邹娜(编码220199266 9598)、财务专用章(编码2201992594964)丢失,声明作废

农安县中小企业联合会将社会团体法人登记证书副本丢失,统一社会信用代码51220122MJY434774M声明作废

徐海成将执业药师注册证遗失,注册证编号221219012407,注册时间:2019年07月17日,声明作废

吉林省天汇房地产有限责任公司:姓名(张怀信)协议编号(AJ125)拆迁协议原件4份全部丢失,特此声明

九台区南山薛明货物运输车将道路运输经营许可证丢失声明

长春市领秀蓝珀湖四期选聘物业服务企业招标公告

拟招物业服务企业标准:物业服务诚信记录好,具备严格管理团队和完善管理制度,达到长春市住宅小区物业一级物业管理服务标准,具体详见本小区选聘公告。

报名时间:2023年8月17日9时至26日15时

报送投标书截止日期:2023年8月27日15时

联系人:刘先生 18943645950

地 址:领秀蓝珀湖四期业主委员会

声明公告

吉林省豆瓜实业发展有限公司将营业执照正副本统一社会信用代码91220102MA84LNC84W公章编号2201022756195,韩冰法人章编号2201022757172财务专用章编号2201022757542丢失,声明作废

吉林省龙玺商贸有限公司不慎将公章(2201041929846)、财务章(2201041927091)、法人章(陈泽新2201042644057)遗失,声明作废

声明公告

杨光娜不慎遗失护士资格证,证号:2022 22002228,声明作废

吉林省中驰汽车服务有限公司将财务章(编码2201032226957)丢失,声明作废

诚聘

招聘:二手房贷款专员,有无经验均可,新人有人带,平均月薪3000元以上不封顶,懒人勿扰!早8:30-晚5:00,周末双休,法定节假日休息。团队氛围好,快速成长!

联系电话:13321587830

二道区远达大街红星国际广场

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招生、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

订版微信

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签定合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。