

业主在自家车位安装充电桩遭物业拒绝 法院发出司法建议

新能源汽车好是好,充电不便成困扰,自有车位设充电桩,谁料物业来阻挠。近日,公主岭市人民法院岭西街“百姓说事 法官说法”联络站收到了一起因安装充电桩引发的物业服务合同纠纷,联络站法官杨君、官萍联合岭西司法所所长张伟依法进行了调解并向其发出了司法建议。

业主郭某购置新能源汽车后,想在车位上安装充电桩,请小区物业公司协助办理申请安装手续。但物业公司以小区建设规划不含充电桩及安装充电桩存在安全隐患为由拒绝在申请材料上盖章,导致郭某无法安装充电桩。

郭某认为,业主有权在自有车位上安装与新能源汽车配套的充电桩,物业公司应当予以同意并协

助安装。物业无正当理由拒不履行协助义务,其行为已侵犯到自身合法权益。

新能源汽车对节约资源、保护环境具有重要意义。充电桩是促进新能源汽车产业发展的重要基础设施。国家支持居民区电动汽车充电基础设施建设,并规范了用户、物业服务企业等相关主体的权利义务。郭某作为小区业主,与物业服务企业之间形成物业服务合同关系,其欲在自家车位安装充电桩,物业公司应予以积极配合。物业公司虽称小区建设规划不含充电桩及安装充电桩存在安全隐患,但均非物业服务企业拒绝安装充电桩的正当理由。且物业公司同意业主安装充电桩只是安装充电

桩的环节之一,并不意味着物业服务企业可放松或放弃管理职责。在法院和司法局积极协调下,郭某与物业公司握手言和。

法官说法:《民法典》首次将绿色原则作为基本原则载入法律,以法治手段引导人与自然和谐共生,推动形成绿色发展方式和生活方式。发展新能源汽车是我国应对气候变化、推动绿色发展的战略举措,相关部门已出台多项政策,助推解决新能源汽车充电基础设施建设难题。因此,业主如有安装充电桩的合理需求,物业公司不得随意拒绝,不得擅自私设“门槛”,而应积极协助,确保小区实现充电设施“安得起、用得上、放心用”。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春宽城法院召开党组(扩大)会议 明确下半年目标任务

8月9日上午,长春市宽城区人民法院召开党组(扩大)会议,传达学习全市法院工作推进会会议精神,分析研判当前工作态势,进一步明确下半年目标任务。

会议强调,要强化能动司法,提高服务大局意识。针对民营经济的现实司法需求,着力完善暖企安商司法政策,为

优化营商环境提供司法服务。推动诉源治理工作走深走实;要强化审判管理,提升审判质效再迈新台阶。着力推进“四类案件”清理工作,优化破产案件办案流程;要强化为民宗旨,提升司法公信。扎实推进涉诉信访突出问题化解工作,做好“有信必复”。

城市晚报全媒体记者 吕闯

吉林市昌邑消防救援大队深入辖区 开展“双随机、一公开”消防安全检查

8月4日,吉林市昌邑消防救援大队深入辖区宏德安养老院、串通一气烧烤店、蒂都娱乐公司开展“双随机、一公开”消防安全检查。同时大队监督人员还对员工讲解了有关预防火灾、疏散人员和扑救初期火灾等方面的知识,切实提高员工的“四个能

力”,确保一旦发生火灾能够自保、自救和处置、扑灭初期火灾。通过检查发现,部分单位存在消防安全隐患。针对检查中发现的问题,大队监督员逐一进行了记录,并及时下达了法律文书,要求立即整改到位。

孙菲阳

吉林市昌邑消防救援大队深入辖区 具有娱乐功能的餐饮场所开展错时检查

为切实做好夏季火灾防控工作,确保辖区消防安全形势稳定,8月4日夜间,吉林市昌邑消防救援大队深入辖区具有娱乐功能的餐饮类场所开展错时消防安全突击检查。

检查发现,大部分场所对消防安全工作较为重视,但个别场所仍存在台账记录不完整、员工“四个能力”掌握不熟

等问题。针对检查中发现的问题,检查人员当场责令其整改,不能当场整改的,下发《责令限期改正通知书》,并叮嘱各场所负责人,要严格落实消防安全责任制,认真开展本场所消防安全自查自纠,提高员工消防安全意识,确保场所消防安全。

孙菲阳

延边边境管理支队古城里边境派出所 全力做好防汛工作

近日,延边边境管理支队古城里边境派出所组织警力对辖区道路、河道开展防汛防汛排查工作。民警全面检

查江水水位上涨情况,察看周边群众相关防汛防汛设施,排查道路塌方等情况。

郭家鑫

广坪边境检查站组织开展夏季防溺水宣传教育活动

随着夏季高温来临,溺水事故进入高发期、易发期。为全力做好辖区群众尤其是青少年儿童

的防溺水工作,延边边境管理支队广坪边境检查站组织开展夏季防溺水宣传教育活动。唐凯华

和龙边境检查站“四个注重” 提升党小组建设水平

近日,延边边境管理支队和龙边境检查站坚持支部引领、末端落实,努力在建强、用

好党小组上下功夫,不断提升党小组建设水平,以党务促业务等深入落实。

陈浩

芦果边境派出所多措并举加强重点行业安全管理

延边边境管理支队芦果边境派出所采取多项措施持续加强辖区行业场所安全管理,全面走访辖区行业场所,

重点核查并逐人逐项校对、完善基本信息,确保重点行业场所情况不漏管。

崔海峰

南坪边境派出所组织开展警民恳谈会

近日,延边边境管理支队南坪边境派出所积极主动作为,开展警民恳谈会,全面夯实

基层治理根基,提升辖区“排风险、除隐患”的工作水平,进一步创建平安和谐辖区。申永琪

前哨边境检查站 扎实做好应急物资及常备药品检查工作

近日,延边边境管理支队前哨边境检查站扎实做好应急物资及常备药品检查工作,规范药

品管理及储存,进一步提高卫生防病能力,确保关键时刻拿得出、供得上、保得好。

蒋衍冰

勇化边境派出所 多措并举扎实推进“警地融合”工作落实落地

延边边境管理支队勇化边境派出所立足本职,不断提升对边境地区的治理能力,提升基层

社会治理和服务能力水平,多措并举强力推进“警地融合”工作落地生效。

王骁男

夏季瓜果丰收时 助农采摘“警”相随

盛夏八月的乡村大棚,香甜如蜜。连日来,吉林白山边境管理支队四道沟边境派出所“助农服务队”深入辖区,与群众一起摘葡萄、采甜瓜,切实解决群众的操心事、烦心事。

“助农服务队”通过前期走访摸排,发现坡口村有很多家庭缺少劳动力。根据此情况立即前往这些农户家中帮忙采摘,并通过相应的一些渠道帮他们联系销售,切实解决农户的燃眉之急。在采摘过程中,民警们积极发挥吃苦耐劳的精神,有序分工、团结协作,采摘、挑选、装箱……流水线式的作业极大地提升了采摘效率。

“今年葡萄的收成怎么样?”“甜瓜一斤能卖到多少钱?”在采摘棚里,民警边干活边与群众拉家常。采摘过程中民警们与群众在一片欢声笑语中感受着劳动带来的快乐和



民警帮忙采摘甜瓜 警方供图

丰收的喜悦。

“小服务”体现“大民生”。一直以来,该所“助农服务队”切实做到扑下身子,深入田间地头,融入群众

当中,帮助村民排忧解难,既得到了群众的一致认可,又拉近了警民之间的距离,营造了警民一家亲的良好氛围。城市晚报全媒体记者 吕闯

“一老一小”同守护 交警安全宣传不停歇



民警现场讲解 警方供图

为进一步强化农村地区交通安全宣传工作,确保广大群众出行安全,全力预防和减少道路交通事故发生,近日,长春市公安交警支队九台大队深入卡伦老街开展“一老一小”交通安全宣传活动。

活动中,民警通过发放宣传资料、现场讲解等形式,以面对面“拉家常”的方式讲解驾乘汽车不系安全带、骑乘摩托车和电动车不戴安全头盔、无证驾驶、无牌行驶、酒驾醉驾、闯红灯、

逆向行驶、乱穿马路等各类交通违法行为的危害性。重点讲解农村交通安全出行注意事项,倡导大家要严格遵守道路交通安全法律法规,拒绝乘坐违法车辆,抵制交通违法行为,自觉养成文明参与交通的良好习惯。

通过此次活动,有效提升了“一老一小”群体参与交通的安全意识、守法意识和自我保护能力,筑牢农村道路交通安全防线。

城市晚报全媒体记者 王跃

邻里借款引纠纷 法院刚柔并济促执行

近日,长春市九台区人民法院秉持善意文明执行理念顺利执结了一起民间借贷纠纷案件,在采取强制措施时充分考虑和平衡各方当事人利益,取得了较好的法律效果与社会效果。

原告李某与被告于某系邻居关系,2017年6月起,于某以家里扣大棚、子女结婚等事由,从李某处分五次共借走人民币75000元,半年后,五笔借款均已超过借条约定的还款期限,李某多次催要,于某都以种种借口为由推脱、搪塞,一直未偿还欠款,故李某诉至长春市九台区人民法院。经调解,双方达成还款协议,约定被告于某自2018年每年给付原

告李某20000元,直至给付完75000元欠款为止,双方当事人同意后,法院出具了民事调解书。2020年5月,李某向九台法院申请强制执行,称于某已经迁往新址失去联系,且一直没有还款。

案件进入执行程序,执行法官姜明珠依法向被执行人于某送达了执行通知书、报告财产令,且对于某名下的财产进行查控,发现于某名下有工资账户,执行干警马上对账户存款进行冻结、扣划,迅速执行回款后划至申请执行人李某账户,2020年至2022年末共执行回款30000余元。考虑到申请执行人李某的老伴一直在住院治疗需要照

顾,执行干警始终秉持着“让当事人少跑路,执法人员多跑腿”的执行理念,与李某保持电话沟通,并奔波于社区、当地派出所进行调查,最终确定了被执行人于某的现住地址。由于被执行人于某始终拒接电话,执行干警前往于某家中将其拘传至法院执行局,姜明珠法官告知于某如依旧拒不履行还款义务,将对其采取罚款、拘留及纳入失信被执行人等强制措施,在执行法官的耐心释法说理以及强制措施的威慑下,李某最终将剩余执行款、加倍支付迟延履行期间的债务利息、案件受理费等款项一次性给付了申请执行人李某。城市晚报全媒体记者 吕闯