

长春市公积金贷款政策有调整

购房所在地在长春市主城区及开发区 有共同借款人的
单笔贷款最高额度为90万元

为进一步发挥住房公积金制度保障作用,支持公积金缴存职工改善住房条件,近日,长春市住房公积金管理中心发布关于调整长春市住房公积金个人住房贷款政策的通知,对长春市住房公积金个人住房贷款(以下简称公积金贷款)政策进行调整。

一、公积金贷款单笔最高额度分别为:

1.购房所在地在长春市主城区及开发区(不含双阳区、九台区):有共同借款人的,单笔贷款最高额度为90万元;无共同借款人的为60万元。

对生育、抚养二孩、三孩的公积金缴存职工家庭,首次申请公积金贷款的,“二孩家庭”贷款额度可在单笔贷款最高额度基础上提高10万元;“三孩家庭”贷款额度可在单笔贷款

最高额度基础上提高20万元。

对已在长春市建立公积金账户并实际缴存的高校毕业生,首次申请公积金贷款的,可不受公积金缴存时间限制,优先办理最高50万元的公积金贷款。

2.购房所在地在长春市双阳区、公主岭市:有共同借款人的,单笔贷款最高额度为65万元;无共同借款人的为50万元;公主岭市自愿缴存者30万元。

3.购房所在地在九台区、德惠市、榆树市、农安县:有共同借款人的,单笔贷款最高额度为45万元;无共同借款人的为30万元。

4.在铁路、电力分中心所辖分理处缴存的职工,按购房所在地公积金贷款政策执行。

二、首次申请公积金贷款的,贷款额度不得高于抵押物价值的80%;第2次申请公积金贷款,贷款额度不得高于抵押物价值的70%。

三、可申请贷款额度在不超过单笔贷款最高额度的前提下,为借款人及配偶申请公积金贷款之日,公积金账户余额之和的20倍。

四、申请公积金贷款额度不能满足其贷款需求时,可向受托银行申请商业性个人住房贷款,办理住房公积金商业银行组合贷款。取消住房公积金家庭组合贷款。

上述调整自2023年1月1日开始执行。

本通知未涉及的其他公积金贷款政策不变。

城市晚报全媒体记者 陆续

儿童优惠票按年龄实行 学生票不再规定乘车时间限制 本月起乘客购买火车票有新变化

城市晚报全媒体记者从铁路部门了解到,为贯彻落实国家发布的《铁路旅客运输规程》,中国国家铁路集团有限公司从铁路运输企业层面细化完善旅客运输业务办理规则,制定了《中国国家铁路集团有限公司铁路旅客运输规程》(简称“《国铁集团客规》”),于2023年1月1日起正式实施。

一是按年龄实行儿童优惠票。年满6周岁且未满14周岁的儿童可购买儿童优惠票,将惠及更多儿童旅客。根据测算,《国铁集团客规》实施后,每年享受儿童优惠票的旅客较此前预计增加1500万人次。每一名成年旅客可免费携带一名未满6周岁且不单独占用席位的儿童乘车,超过一名时,超过人数应当购买儿童优惠票,儿童年龄按乘车日期计算。旅客

携带免费乘车儿童时,应当在购票时向铁路运输企业提出申明,购票申明时使用的免费乘车儿童有效身份证件为其乘车凭证。

二是优化学生优惠票购票规则。学生优惠票不再规定乘车时间限制。学生旅客凭附有标注减价优惠区间和火车票学生优惠卡的学生证,每学年(10月1日至次年9月30日)任意时间可购买家庭居住地至院校(实习地点)所在地之间4次单程的学生优惠票。

三是切实关爱重点旅客出行。明确了持中华人民共和国残疾人证、中华人民共和国伤残人民警察证、国家综合性消防救援队伍残疾人员证的人员凭证可以购买优待票。明确视力残疾旅客可以携带取得导盲犬工作证,用于辅助视力残疾人工

作、生活的导盲犬进站乘车。行动不便的老、幼、病、残、孕等特殊重点旅客可免费携带轮椅、折叠婴儿车进站上车,出行更加便捷。

四是让旅客享受更多优惠。旅客分段购买的,出发地至目的地间可联程接续的多段车票,如因一段行程中的列车晚点或停运,后续联程的车票可一并办理退票,并免收退票费;如因铁路运输企业责任造成旅客在中途站退票,按未乘区间票价退还票款;旅客办理补票、变更等客运业务时不再收取手续费。

《国铁集团客规》已在铁路12306网站全文发布,旅客朋友可登录网站了解详细信息,以便合理安排铁路出行相关事宜。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

欢聚长白高铁 列车联欢年味浓

2022年12月30日,在长春开往长白山的C1307次列车上,一场以“欢聚长白高铁、列车联欢年味浓”为主题的迎新联欢会精彩上演。中国铁路沈阳局集团有限公司长春客运段职工文艺小分队在联欢会上的歌舞表演、猜灯谜、送福字等活动,为旅客带来别样的新年出行体验。

13时07分,列车准时从长春站出发。喜庆的福字、精美的中国结、鲜艳的拉花、火红的条幅,将2号车厢装扮得喜气洋洋,让旅客感受到了浓浓的新年节日气息。

一曲男声独唱《超越梦想》,正式拉开了列车迎新联欢会的序幕,激昂的旋律,高亢的歌声,迅速点燃了车厢旅客激情,他们有的挥舞双臂,有的低声哼唱,有的忙用手机记录这美好的场景,车厢内到处洋溢着温馨喜庆的气氛。

女声独唱《隐形的翅膀》,男生独唱《奔跑》……节目一个接着一个,旅



迎新联欢会 长春客运段供图

客们在精彩演绎中感受到了希望和力量。“刚刚落幕的党的二十大为我们国家的发展绘就宏伟蓝图,我对即将到来的2023年充满信心。”旅客王先生动情地说。

互动环节“猜灯谜”,极大地调动了旅客们的参与热情,大家争先恐后地参与答题,猜到了,赢得奖品的同时更赢得一份新年的好运气,猜不到也没关系,同样会收到一份精美纪念品和满满的祝福。乘客李女士说:“猜灯谜我得到一个小兔玩偶,预示

着在兔年大吉大利,感谢列车工作人员给我带来的这份好运。同时,我也把这份祝福送给全体旅客们,祝愿大家兔年吉祥。”

一群青春靓丽的“动姐”表演的舞蹈《青春的律动》,迎来了如潮水般的掌声和叫好声,欢快的旋律、动感的舞姿,直接将列车联欢会推向了高潮。最后列车工作人员为旅客送上玩偶、福字、中国结等纪念品,表达对每一位旅客最真挚、最美好的新年祝福。城市晚报全媒体记者 刘佳雪

我省延长2023年度 城乡居民基本医疗保险集中预缴期

近日,省医疗保障局发布《关于延长2023年度城乡居民基本医疗保险集中预缴期的通知》,决定临时延长我省2023年度城乡居民基本医疗保险(以下简称“城乡居民医保”)集中预缴期。

城乡居民医保集中预缴期由2022年12月31日临时延长至2023年2月28日。2023年1月1日至2月28日期间缴纳城乡居民医保费用的人员,自缴费成功次日起享受2023年度城乡居民医保待遇。在集中预缴期外参保缴费的,自缴费成功次日起继续设置90日待遇等待期。

2023年度城乡居民医保缴费标准仍按照《关于做好2023年城乡居民基本医疗保险参保缴费工作的通知》(吉医保联〔2022〕26号)规定执行。

通知要求,各地区要继续高度重视城乡居民医保参保缴费相关工作,统一思想,切实加强组织领

导,开展覆盖全、多渠道、多层次的参保动员及政策解释工作,保证参保宣传工作落实到位,确保城乡居民应参尽参、应缴尽缴,打造人民满意的医保服务。

同时,各地区医保经办机构要积极与税务等相关部门沟通,建好居民参保台账,摸清应参未参城乡居民底数,有针对性地进行参保动员,严格按照相关要求,做好城乡居民参保管理工作。同时要加强对参保数据比对和动态维护,防止出现“漏保”“断保”和“重复参保”。

此外,各地区要进一步优化经办服务,对于因疫情等影响参保缴费不便的群众,要采取有针对性的便民措施,加强线上线下经办服务能力,确保参保缴费工作顺利开展,保障群众基本医疗保险参保需求。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

长春市调整职工医保个人账户计入 比例和长期护理保险费筹资渠道

长春市社会医疗保险管理局近日发布《关于调整个人账户计入比例和长期护理保险费筹资渠道的通告》,根据《关于扩大失能人员医疗照护保险制度试点工作的通知》(长医保发〔2021〕45号)等文件要求,2023年1月1日起,调整长春市城镇职工基本医疗保险个人账户计入比例、长春市长期护理保险费筹资标准及方式。

调整长春市城镇职工基本医疗保险个人账户计入比例

参加长春市城镇职工基本医疗保险的在职人员(含统账结合灵活就业人员),按照基本医疗保险缴费基数1.9%的比例计入个人账户。参加长春市城镇职工基本医疗保险的退休人员(含统账结合灵活就业人员),月计入个人账户金额固定为108.22元。

调整长春市长期护理保险费筹资标准及方式

参加长春市城镇职工基本医疗保险的在职人员(含统账结合灵活就业人员),在在职人员(含统账结合灵活就业人员)按本人基本医疗保险缴费基数0.1%的比例,由个人医保账户中扣缴长期护理保险费;退休人员(含统账结合灵活就业人员)按固定金额每月2.78元由个人医保账户中扣缴长期护理保险费。

参加长春市城镇职工基本医疗保险的退休人员(含单建统筹灵活就业人员)按本人基本医疗保险缴费基数0.1%的比例,在每月缴纳基本医疗保险费时一并缴纳;退休人员(含单建统筹破产改制企业退休人员、单建统筹灵活就业退休人员),每月按固定金额2.78元缴纳,缴费方式保持不变。城市晚报全媒体记者 刘佳雪

长春大学旅游学院智慧旅游产业学院、 冰雪旅游产业学院、会展现代产业学院 和旅游文创现代产业学院举行成立仪式

2022年12月31日,长春大学旅游学院智慧旅游产业学院、冰雪旅游产业学院、会展现代产业学院和旅游文创现代产业学院以线上直播的方式举行成立典礼。

长春大学旅游学院院长助理、教务处处长张家成介绍,学校于2022年牵头与全省17所高校、20家科研院所和学会及34家文旅企业和行业协会共同组建了吉林省高校文化旅游现代产业学院协作体,构建了“政行企研”协同育人新机制,搭建了新

平台。此次智慧旅游产业学院、冰雪旅游产业学院、会展现代产业学院和旅游文创产业学院的成立正是符合吉林省文旅产业高层次应用型人才紧缺的现实需求,并将助力高校文化旅游现代产业学院协作体建设。

据悉,各产业学院合作企业优秀管理者聘任为学校客座教授,开展校企导师联合授课、联合指导,打造一支高水平教学团队,凝练产教深度融合、多方协同育人的应用型人才培养模式。城市晚报全媒体记者 刘昶



贴福字