

# 大范围雨雪寒潮降温今起来袭

强雨雪主要在11日夜间至12日白天  
雨雪过后气温自西向东下降10~14℃

预计11日-12日,我省将迎来今年入冬以来第一场大范围明显雨雪及寒潮降温天气。西部以雪为主,南部以雨为主,中东部地区降水相态复杂,有雨转中到大雪,部分地方有大到暴雪,各地基本不会出现冻雨;强雨雪主要在11日夜间至12日白天,中西部伴有5级左右阵风;11日大部分地方有雾或轻雾,部分时段能见度较差;雨雪过后气温自西向东下降10~14℃。此次过程影响范围广、雨雪相态复杂并伴有寒潮大风等天气,需注意防范雨雪、寒潮降温、大风等对交通运输、设施农业、秋收、电力及通讯线路、人体健康及疫情防控等带来的不利影响。

**时间跨度:**  
**11日白天降雨夜间降雪至13日晨雨雪基本结束**

受高空槽和地面倒槽共同影响,预计11月11日-12日夜间,我省将迎来今年入冬以来第一场大范围明显雨雪及寒潮降温天气,具体预报如下。

11日白天,松原东部、长春、四平、辽源、吉林、通化北部、延边西部有小雨或小雨;11日夜,白城北部有雨转雨夹雪转中雪,白城南部、松原、四平西部、长春西部有雨转雨夹雪转大雪,长春东部、四平东部、辽源、吉林有中雨,其他地区有小雨;12日白天,长春、四平、辽源、吉林、通化北部、白山中部、延边西部、长白山保护区有小到中雨转中到大雪,部分地方有大到暴雪,通化南部、白山南部、

延边东部有小到中雨,其他地区有小雪;12日夜,延边东部、长白山保护区有中到大雪,吉林大部、通化、白山、延边西部有小雪;13日早晨,雨雪过程基本结束。

**过程雨雪量:**  
**个别地方最大达45毫米左右各地均出现积雪最深约8厘米**

长春南部、四平大部、辽源、吉林、通化、白山北部、延边北部、长白山保护区20毫米~30毫米,个别地方最大可达45毫米左右,松原南部、长春北部、白山南部、延边南部10毫米~20毫米,其他地区不足10毫米。

本次过程白城、松原地区以雪为主,通化南部、白山南部、延边东部地区以雨为主,其他地区雨雪相态转换复杂,将出现雨转雨夹雪转雪。其中,11日白天到夜间各地以雨为主,12日凌晨开始自西北向东南逐渐由雨转为雨夹雪、然后转雪,预计各地基本不会出现冻雨。

预计13日雨雪过程结束后,除南部地区外,各地均将出现积雪,其中松原、长春、吉林、长白山保护区积雪深度为2厘米~5厘米,个别地方最深可达8厘米左右,其他地区积雪深度为1厘米~2厘米。

11日白天气温较高,11日夜开始气温自西向东明显下降,累积降温幅度一般可达10~12℃,部分地方可达14℃左右。13日早晨各地最低气温一般为-8℃~-4℃,白天最高气温全省大部为-2℃~2℃;14日早晨东南部最低气温一般为-

13℃~-10℃,个别地方可达-15℃左右,其他大部为-9℃~-6℃。

11日-12日中西部地区有4~5级西南风转偏北风,瞬间风力可达6级左右。此外,11日中东部有雾或轻雾,部分时段能见度较低。

**分析与建议:**  
**积雪或结冰对交通影响较大出行适当增添衣物注意保暖**

本次过程将导致大部分地方出现路面积水、积雪或结冰,对交通影响较大,各地需及时清扫积雪,机场、铁路、公路等需加强交通安全管理,适时采取应急管控措施,做好交通疏导,减轻雨雪天气的不利影响。

中东部地区雨雪相态转换复杂,易导致供电或通讯线路积雪或结冰,各地需加强电力、通讯等线路和设施的巡查、维护和加固。此外,雨雪寒潮天气可能导致电力能源等需求量增大,需提前做好煤电油气等能源调配供应工作。

设施农业需提前修缮、加固设施大棚等,及时清除棚顶积雪并防御雨雪、降温、大风造成的棚室受损或蔬菜冻害,同时做好粮食尤其是“地趴粮”的存储和管护,以防雨雪淋湿发生霉变。

雨雪前后温差大,降温幅度较大且伴有大风,有一定的风寒效应,供热企业需根据天气变化科学调节供暖力度;城乡群众出行适当增添衣物,做好防寒保暖保健,并注意预防呼吸道和心脑血管等疾病。

城市晚报全媒体记者 王跃

## 省交通运输厅发布雨雪天气防范提醒

受高空槽和冷空气共同影响,11月11日至13日,我省将迎来今年入冬以来第一场大范围明显雨雪及寒潮降温天气。预计此次过程将具有影响范围广、雨雪相态转换复杂、伴有寒潮降温等特点。

省交通运输厅提醒各级交通运输部门:科学防范,加强预防预警。要针对冰冻雨雪天气特点,立足超前防范,密切跟踪天气变化趋势,加强与气象等部门沟通协调,多渠道收集气象信息,加强预报、

预警、预防工作。要及时准确地发布预警信息,科学合理地利用传统方法和现代化手段,提前发布道路通行情况和极端天气预警信息,为运力调配和群众出行提供信息保障。

加强检查,采取得力防范措施。要加强与公安交警的协同联动,强化路面巡查管控,确保道路运输通行安全。要提前做好准备,备齐备足各项应急设备和物资,随时准备投入到冰冻雨雪抢险保通工作

中。要认真落实除雪防滑各项措施,以雪为令,组织力量边下边清,特别要做好高风险路段的除雪铲冰工作,全力保障道路通行顺畅。

严格值守,及时报送信息。要加强信息报送工作,雪情冻情灾情和突发事件信息要第一时间报告,及时启动应急预案,加强地方和部门间的应急联动,迅速组织力量开展抢险救援等工作,确保突发事件得到妥善应对和有效处置。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

建设银行董事长田国立:

## 为房地产市场打造“金融都江堰”助力百姓实现“住有所居”

11月8日,建设银行在京举行住房租赁基金成立发布暨合作签约仪式,宣布建信住房租赁基金(有限合伙)、建信住房租赁私募基金管理有限公司正式成立,并与北京、重庆、湖北、成都、南京、广州、佛山等地签署子基金意向协议,以及签署首批十余个项目收购协议。建设银行董事长田国立出席活动并发表致辞。

田国立表示,多年来,建设银行始终紧跟国家住房制度改革步伐。上世纪90年代,为适应房改需求,建行率先推出个人住房按揭贷款,“要买房,到建行”从那时起家喻户晓。进入新时代,建设银行坚决贯彻落实国家“房住不炒”、“租购并举”的政策要求,于2017年将住房租赁确定为全行战略,主动创新金

融产品,积极培育租赁市场。截至目前,建行住房租赁相关贷款余额近2,100亿元;成立专业的住房服务子公司,开业运营204个“CCB建融家园”长租社区,管理房源超14万间;专注打造开放共享的住房租赁综合服务平台,企业用户达1.6万户、个人用户超4200万户;公租房管理信息系统拓展至328个城市,保租房App也在211个城市上线。“要租房,到建行”逐渐深入人心。“探路”住房租赁的实践经验,为建行更好服务新时代住房改革奠定了基础。

田国立认为,房地产发展的新模式不是简单地筑起拦截房地产洪水的“堤坝”,而是要抓住房地产市场调整的时间窗口,顺势打造一个“金融都江堰”,既要因势利导,有效

化解行业风险,又要顺势而为,把握资产价格回调期的机遇,带动各方资金盘活存量资产,向市场上“引流”一批性价比高、分类分层的租赁住房,满足不同群体特别是新市民“住有所居”的需求,提升他们的生活品质,助力完善国家住房保障体系。

田国立强调,试点设立住房租赁基金是党中央、国务院赋予建设银行重大任务,也是建设银行贯彻落实党的二十大精神的重要举措,建设银行将聚焦三个着力点。一是着力探索住房产业发展新模式。二是着力构建住房金融服务体系。三是着力引导居民住房消费新理念。建设银行将稳妥有序推进试点工作,推动房地产业不断健康均衡发展。

城市晚报全媒体记者 宋佳静

## 吉林农业大学等两个科技小院荣获全国“最美科技小院”荣誉称号

近日,中国农村专业技术协会在全国范围内组织开展了2022年中国农协“最美科技小院”评选活动。吉林农业大学和龙桑黄科技小院和公主岭稻渔科技小院获得此项殊荣。

和龙桑黄科技小院是全国唯一以桑黄为产业兴农的科技小院。由吉林省科协牵头,吉林农业大学联合延边州科协和龙市科协等单位在吉林桑黄生物科技集团有限公司成立了桑黄科技小院。小院依托李玉院士团队,由共建单位共同派驻专家、科技人员组成专家团队,通过零距离对接、零时差指导、零门槛服务,打通科技成果转化和技术推广的“最后一公里”。桑黄科技小院致力于在企业建立集农业科技、示范推广和人才培养于一体的科技服务平

台,让乡村农民在应用科技过程中受益。

公主岭稻渔科技小院是长春市首家以稻渔综合种养为产业的科技小院。由吉林农大、吉林省科协、长春市科协、公主岭市科协、公主岭蓝谷水产养殖农民专业合作社等单位共建的产学研基地。小院依托动物科学技术学院、动物医学院王秋举老师团队,以研究和推广稻田养殖虾蟹技术为目标,老师和研究生常年驻扎在一线,在生产中寻找解决“吉林省稻田河蟹个体小,缺乏真正的养虾业”两个问题的有效方法。公主岭稻渔科技小院为稻渔综合种养产业、科普宣传以及人才培养和社会服务方面贡献了他们应尽的力量,在公主岭市乡村振兴事业上发挥了积极的带动作用。

城市晚报全媒体记者 刘昶

## 我省颁发首张直接变更经营者的个体工商户营业执照

11月10日上午,在长春市宽城区政务服务中心,浴场经营者崔艳红激动地从工作人员手中接过营业执照,这是《促进个体工商户发展条例》于11月1日实施后,我省发出的首张直接变更经营者的个体工商户营业执照。

《促进个体工商户发展条例》规定,个体工商户可以直接向市场主体登记机关申请办理变更登记,解决了过去个体工商户变更经营者需要重新办理营业执照、更换牌匾等一系列繁琐手续的问题。实现个体工商户成立时间、名称使用和审批手续等方面的延续,降低制度性交易成本,降低多年经营积累的商誉,保障经营者的无形资产,有利于个体工商户持续经营。

《促进个体工商户发展条例》的颁布实施,突出了帮助

广大个体工商户纾困解难服务发展的鲜明主题,为个体工商户健康可持续发展创造了有利条件。《条例》将近些年来若干有效的帮扶措施规定为政府部门的法定义务,为个体工商户发展提供了法律保障,更加适应当前和今后一个时期个体工商户发展特点,更好解决其面临的问题,充分彰显了国家对广大个体工商户的关心关爱。

省市场监管厅将以贯彻落实《促进个体工商户发展条例》为契机,会同政府相关部门进一步抓好一系列帮扶措施的落实,为个体工商户以及广大市场主体提供公开透明、便捷高效的登记注册服务,让更加实惠有效的改革措施惠及广大经营者,助力市场主体健康发展。

城市晚报全媒体记者 王跃

## “双11”,半价畅游长春净月潭

昨日,城市晚报全媒体记者了解到,为了更好地服务游客及市民,让更多人享受到长春净月潭得天独厚的生态环境,净月潭景区依据综合接待能力和生态承载力,将11月11日设立为“净月潭半价活动日”。活动时间为早6点到晚5点,游客关注净月潭微信公众号,购买半价活动票,即可进入景区。

为了保障景区旅游秩序及安全,景区观光车正常售票。遵守防疫防控要求:1、入园游客请提前准备好吉祥码(绿码)、出示通行行程卡,核酸检测阴性、佩戴N95口罩或医用外科口罩、配合测温、保

持1米距离,不聚集不扎堆,听从工作人员引导,协助工作人员保持良好游览秩序。

2、所有游客需持72小时内核酸检测阴性证明方可进入景区。黄码、红码人员不可进入。

景区森防及游园安全要求:1.禁止携带宠物入园;2.园区内禁止吸烟及野外用火;3.禁止出租车、电动车、滑板车、自行车、摩托车、三轮车、货车等禁行车辆入园;4.园区内禁止野浴、垂钓、夜间露营;5.禁止攀爬树木、折花、践踏草坪、乱扔垃圾、挖取花土等不文明行为。

城市晚报全媒体记者 吕闯

## 长春这3个小区学区划入富裕小学

近日,城市晚报全媒体记者了解到,有长春市居民咨询关于宝裕悦澜湾小学入学问题,得到的官方回复是:近两年,南关区明珠派出所辖区内的宝裕悦澜湾、大众理想城市、兰溪学府几个居民小区均在富裕小学学区范围内。鉴于

周边人口分布和学校布局实际情况,在尊重历史的基础上,南关区教育局将明珠派出所辖区内的宝裕悦澜湾委、大众理想城市、兰溪学府划入富裕小学,能够确保适龄儿童、少年整体上相对就近入学。

城市晚报全媒体记者 陆续