长春一被执行人无法偿还50万借款,法院先让其自行处置财产

执行法官灵巧办案“三方共赢”

近日,长春一被执行人黄某顺利地将房屋卖出并主动还清了村镇银行所有欠款,至此本案得以顺利执结。

2019年6月18日,借款人黄某、张某向长春某村镇银行股份有限公司(以下简称村镇银行)借款人民币50万元,双方签订了借款、抵押等合同,约定借款期限为12个月,黄某以其名下房屋为该笔借款提供抵押担保。一年后,黄某、张某二人未能按照借款合同的约定如期履行还款义务,2021年5月7日,村镇银行向法院申请强制执行,并申请评估拍卖黄某名下的抵押房产。

执行立案后,执行法官前往房产部门查封了抵押房产。按照以往办案惯例,房产被查封后,法院会通过评估或网络询价等方式对房屋价值进行评估,待相关部门出具评估报告后在网络拍卖平台中公告一个月后进行第一次拍卖,第一次拍卖流拍后会进入二拍甚至变卖程序,变卖后仍未卖出,申请执行人只能接受以物抵债或者将财产解封退还给被执行人。在此期间,如果被执行人拒不配合法院的拍卖工作,还会涉及强制迁出等工作。总之拍卖的流程时间长、程序繁琐、工作量大,有时虽然经过法院大量工作,也会出现房屋拍卖未能成交导致徒劳无功的结果。

考虑到这种情况,执行法官认为采用自行处置房产的方式,能够达到该案的最佳执行效果。于是,法官首先与申请执行人取得联系,向其释明被执行人自行处置财产的益处,并征得其同意。随后,法官又与被执行人黄某联系,向其详细讲解自行处置财产的执行方式,并告知黄某,他可以根据法院出台的规定在一定期限内自行出售房屋,售出的房款用以偿还银行欠款,但是黄某在前期必须配合法院做好房屋现场调查工作,期限过后房屋仍未售出,黄某必须主动搬离该房屋,法院将依法对房屋进行网络询价并挂网拍卖。在听完法官的讲解后,黄某十分感动,当场表示愿意自行处置财产,并表示需要四五十天时间自行出售房屋,逾期未售出自己会主动搬离并积极配合法院所有的执行工作。

本案中,执行法官通过运用被执行人自行处置财产的方式不仅节约了司法资源,而且达到了让申请执行人快速收回欠款,避免被执行人财产遭受损失的效果,实现了三方共赢的效果。/城市晚报全媒体记者 吕闯 报道

九月,和阴雨暂别、和星辰对话

经过前半个月低温寡照、多阴雨天气,我们终于迎来了晴好天气,但是最近我省的气温是一降再降,昼夜温差进一步加大,提醒您适时调整衣物,预防感冒。

9月1日白天到夜间全省晴有时多云,最高气温:全省大部25~27℃,最低气温:白山11℃左右,其他地区13~17℃。

2日白天到夜间全省晴转多云,白城西部有阵雨或雷阵雨,最高气温:全省大部26~28℃,最低气温:白山12℃左右,其他地区14~18℃。

未来一周(9月1日—7日),全省大部分地区前期主要以晴转多云为主;中后期多阴雨,同时降温明显,最低气温在10℃左右。

4日,西部和南部大部分地方有阵雨或雷阵雨。5日,中西部有中雨,部分地方有大雷阵雨,其他地方有阵雨或雷阵雨。6日,全省大部有阵雨或雷阵雨。此次降雨过程中可能出现局地短时强降水、冰雹、雷暴大风等强对流天气,各地需做好防范。

九月,进入秋高气爽的季节,告别绚烂的夏季星空,星空爱好者们也将迎来另一个观星的黄金季节。9月天象时间表:9月1日,御夫座流星雨迎来流星峰值;9月14日,海王星“冲日”,太阳、地球、海王星依次排列,并大致位于同一直线上;9月17日,土星合月;9月18日,木星合月,届时可看到土星、木星与月亮在一起的美丽景观。

/城市晚报全媒体记者 王跃 报道

中国体育彩票开奖信息

中国体育彩票排列3第21233期开奖公告

本期开奖号码:022　　销售金额:29395444元。

本期中奖情况

投注方式	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
直选	7499注	1040元	7798960元
组选3	7954注	346元	2752084元
组选6	0注	173元	0元

中国体育彩票排列5第21233期开奖公告

本期开奖号码:02231　销售金额:13931314元。

本期中奖情况

奖级	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	55注	100000元	5500000元

中国体育彩票7星彩第21101期开奖公告

本期开奖号码:8156084+10

本期中奖情况

奖级	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	0注	---	0元
一等奖派奖	0注	---	0元
二等奖	17注	50107元	851819元
二等奖派奖	14注	50107元	701498元
三等奖	55注	3000元	165000元
四等奖	1788注	500元	894000元
五等奖	29216注	30元	876480元
六等奖	997772注	5元	4988860元
合计	1028862注	---	53377657元

251818176.90元奖金滚入下期奖池。
一等奖派奖奖金余额15000000元。
二等奖派奖奖金余额2966065元。
固定奖派奖奖金余额18622057.5元。

中国体育彩票
CHINA SPORTS LOTTERY
体彩超级大乐透今日开奖
截至第21100期
奖池余额为
1059494717.70元

体彩筑梦冰雪 添彩全民健身

随着2022年北京冬奥会脚步日渐临近,全国各地冰雪运动的氛围也越来越浓厚,体彩公益金也一直在背后默默助力。从支持各地冰雪运动场馆建设,到广泛开展群众性冰雪运动、为青少年参与冰雪运动创造条件、助力北京冬奥会开展,中国体育彩票的支持进一步增强了大众对冰雪运动的关注度和参与度,推进全民冰雪运动发展。

筑梦冰雪场馆建设

随着我国冰雪运动的飞速发展,各地对冰雪运动场馆的需求与日俱增。仅2020年,体彩公益金就安排51250万元用于重大奥运场地设施建设,围绕总局备战2022年北京冬奥会目标任务项目,加大对地方用于冬季奥运会重点项目的场地设施支持力度,着力提升和改善科学训练条件。

松原市冰上运动中心、吉林北山四季越野滑雪场、黑龙江亚布力体育训练基地、内蒙古冰上运动训练中心、青海多巴高原体育训练基地……这些专业的冰雪运动场馆设施建设,背后都有体彩公益金的身影。其中,黑龙江的亚布力滑雪场作为中国最大的综合性滑雪场,曾成功举办过多项国际级和国家级高水平赛事。自2014年至2018年,亚布力体育训练基地得到中央和省级财政拨款4.1亿余元,这些资金均来自体彩公益金。

除此之外,云南腾冲启迪冰上运动中心具有云南省内规模最大的气膜式室内冰上运动场馆,也是国家花样滑冰队备战奥运的训练基地;吉林体育馆作为吉林省综合性场馆,可承办冰球、花样滑冰、短道速滑等国内、国际各种体育比赛,已经成为越来越多的群众享受冰上乐趣的热土。这些在体彩公益金的支持下,陆续兴建的一批批冰雪运动场馆,不仅成功助力了冰雪运动在我国的推广,更为冰雪事业发展提供了坚实的后盾。

开展群众性冰雪活动

为实现“三亿人上冰雪”的目标,由体彩公益金助力打造的一系列群众性冰雪赛事活动,已逐渐成为大众喜闻乐见的群众冰雪品牌体育活动。

2019年,体彩公益金安排600万用于国家体育总局冬季运动管理中心举办全国大众体育大赛(冬季)及“三亿人参与冰雪”数据统计工作,支持各地开展冬季冰雪运动;安排17084万元支持各地开展全民健身各项工作,包括资助内蒙古举办并鼓励支持各地参与第十四届全国冬季运动会群众比赛雪地足球、冰上龙舟项目,创造机会让普通群众体验国家级冰雪赛事,激发群众参与冬季运动的热情,推动冰雪运动普及。

“全国大众冰雪季”活动已成为落实全民健身国家战略,推广普及冰雪运动的品牌活动。多地也在体彩公益金的支持下,开展形式丰富的趣味冰雪活动,如“辽宁省百万市民上冰雪系列活动”“北京市民快乐冰雪季系列活动”湖南“寻找民间滑冰高手”等,让广大群众乐享冰雪盛宴。

近日,北京体彩“全民火炬手”线上活动启动。作为助力北京冬奥火炬传递、展现体彩公益力量的特色内容,线上活动将于8月16日至9月15日之间进行。活动以线上火炬传递为主线,通过运动步数兑换活动次数,完成打卡冬奥场馆及特色体彩实体店,阅读冬奥知识卡片等方式,推动冰雪运动、冰雪知识的推广普及,营造广泛参与冰雪运动氛围。

助力青少年上冰雪

青少年是我国未来建设的主力军,随着冰雪运动在我国崛起,让青少年广泛参与冰雪运动,成为未来冰雪运动的后备竞技人才的新形势正在形成。而加大青少年冰雪运动人才培养,推进冰雪运动进校园,也是体彩公益金的主要支持内容。

2018年,体彩公益金安排2120万用于举办2018年全国青少年“未来之星”冬季阳光体育大会;2019年,体彩公益金使用2000万元用于开展冰球青训后备人才培养,资助2所武校开展冰球青训后备人才培养,北京体育大学拟选取部分省市武校作为试点,重点开展青少年冰球人才培养和综合服务保障等工作。

今年,由中国体育彩票助力的2021年吉林省“百万青少年上冰雪”冰上项目推广系列活动启动仪式在吉林省速滑馆举行,开幕式吸引了来自全省超过200位参赛小运动员,活动涵盖了速滑、短道、花样、冰壶、冰球等5个项目。据吉林省体育局青少处处长王福海表示,2020年,吉林省级部门体彩公益金在支持青少年体育运动发展方面,补助全省中小型公共体育场馆免费或低收费开放1440万元;扶持青少年体育后备人才培养1303万元;冠名冰雪体育赛事600万元;投入冰雪体育消费券1000万元;体育人才培训等107万元等,体彩公益金助力大家领略冰雪运动的激情。

各个地区也以知识科普、赛事支持等多样公益方式,开展具有地方特色的青少年冰雪活动。如内蒙古“百万青少年上冰雪冬令营”、贵州六盘水“世界雪日暨国际儿童滑雪节”、广东中国体育彩票“青少年冰球锦标赛”……万千青少年在体彩公益金的支持下实现了自己的“上冰”梦想,激发出冰雪运动的出色潜能。

冰雪梦、奥运梦、中国梦。体彩公益金助力冰雪运动竞技发展,推动冰雪运动不断融入群众生活,点燃无数青少年的冰雪梦。

如今,冰雪运动已经走向四季,成为了更多大众的健身新选择。中国体育彩票用冰雪为全民健身助力添彩,为建设体育强国贡献更多能量,助力“三亿人上冰雪”的愿景一步步成为现实。

/中国体彩网