



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

奋斗百年路 启航新征程

——庆祝中国共产党成立100周年特刊

T01

城市晚报

编辑:和风
美编:沈长余 周春旭
责编:李传富
2021年7月1日 星期四

「社区书记话党建」

编者按

社区虽小,却连着千家万户,是党委政府联系群众、服务群众的神经末梢。习近平总书记2020年在吉林考察时强调,推进国家治理体系和治理能力现代化,社区治理只能加强、不能削弱。要加强党的领导,推动党组织向最基层延伸,健全基层党组织工作体系,为城乡社区治理提供坚强保证。

近年来,各地社区工作者积极创新基层党建服务模式,不断健全社区管理和服务体制,增强社区公共服务能力,将一个个社区打造成百姓安居乐业的幸福家园。

2021年,奋进的中国迈上新的征程,奋斗的中国共产度迎来百年华诞。一百年岁月峥嵘,一百年初心如磐。在继往开来之际,城市晚报策划推出“奋斗百年路 启航新征程·社区书记话党建”专题报道。以立体化探寻社区书记的故事,深度挖掘他们在实现中华民族伟大复兴的中国梦中所坚守的共产党员初心和使命。

长春市二道区长青街道凯利社区党支部书记马杰:

“我干得好,百姓就会对党感情更深厚”

“作为一名基层党员干部,我每天面对和服务的对象绝大多数都是普通基层群众。多年来,我总是时刻提醒自己,要热情、耐心、细致地做好服务基层群众的每一件事情。”长春市二道区长青街道凯利社区党支部书记马杰说,群众利益无小事,带着感情服务基层群众,百姓就会对党有更深厚的感情。

社区党组织牵头打造“暖心家园”

凯利社区民乐小区是政府保障性住房小区。现有居民楼10栋,居民1038户,人员主要由低保户、残疾人、孤寡老人等组成。居民就业困难大,工资收入少、生活水平低,小区环境脏、秩序乱、设施差。2015年凯利社区成立以来,以党

建为引领,以居民群众需求为牵引,整合服务资源、创新服务载体,提升服务品质,注重“用心”服务,推动社区服务转型升级,为小区居民打造“暖心家园”。

凯利社区党支部牵头,发挥居委会自治作用,物业服务作用,党员志愿者和社会组织共建作用,建立“以社区党支部为中心,居委会+物业+党员志愿者和社会组织”的“三位一体”服务模式。积极推行“三长制”,以委员带头包保,通过“网格长+楼栋长+单元长”深化融合管理,让小区居民有个安心的家园。

关爱孤寡老幼 做居民的“贴心人”

“针对小区较多的老、弱、病、残群体,社区充分发挥党组织服务民生作用,为残疾人做康复治疗;修建残疾人车棚;为老、弱、残、障人士提供上门理发等一系列贴心服务。”马杰说,仅靠社区力量不足以提

供全方位服务,为此,社区党组织汇聚力量助力“爱心帮扶”。

社区以小区群众需求为牵引,汇聚驻区单位、非公企业、社会组织等多方力量,推行区域联建项目,落实“四项清单”制度,助力爱心帮扶。为小区清理路面积雪、清除小广告;为空巢老人送礼品,收拾卫生。

“与此同时,我们还有针对性地开展了互动互助‘创心帮扶’。”马杰说,“授之以鱼,不如授之以渔。”民乐小区有1038户居民,其中232户低保户,其余多为贫困人群。社区党支部联合培训公司、联建企业,为贫困人员提供从软陶手工培训、制作与销售的一条龙服务,提高贫困人员收入,改善贫困人员生活。

此外,聚焦居民身边“关键小事”,提升社区党组织服务品质,在满足民乐小区居民日常居住条件的基础上,社区党支部牵头对小区进行改造升级,为其做楼顶防



水、楼道亮化、凉亭建设、维修楼外排水管道、维修破旧单元门、漏风窗户等工程,为居民提供一个舒心的居住环境。

马杰说:“作为一名基层党员干部,能够通过自己的服务给广大基层群众办好事、办实事,让他们幸福,那么,我自己本身也是幸福的。”/城市晚报全媒体记者刘佳雪 报道 受访者供图

长春市朝阳区桂林街道湖光社区党委书记董雪铭:

引领“三长联动”,破解治理之困

湖光社区位于长春市朝阳区桂林街道最南端,共有居民楼31栋,1831户,常住居民6556人。

80后的董雪铭,作为湖光社区党委书记、居委会主任,从2003年参加社区工作以来,时时刻刻以为居民解决急、难、愁、盼等问题为己任,深受居民好评。

在董雪铭看来,社区的工作最重要的就是服务居民,做居民的“贴心人”。“我们一直将着力点放在为居民服务的宗旨上,坚持做到服务到位,不做样子;服务到人,不留盲点;服务到面,不失民心。在公共服务‘窗口前移,重心下沉’的背景下,坚持‘以人为本,服务为先’。”

在党建工作上,董雪铭引领“三长联动”,破解治理之困。“我社区湖光小区建成以后,一直未成立物业。后期一度由光机所成立了湖光小区物业,管理自己承建的9栋居民楼。2020年因种种原因,湖光小区光机所物业决定弃管,小区整体处于无人接管状态,垃圾无人清理,小区逐步在向老、旧、散小区方向发展。”针对此情况,董雪铭组织辖区业主代表就湖光小区未来的管理模式进行民主协商,经过研讨,达成了成立业主委员会的初步想法。

在街道办事处指导下,结合社区的实际情况,按照区里成立业主委员会的相关规定,选定了业主委员会筹备组的成员,社区书记董雪铭任筹备组组长。在此期间“三长”发挥了其应有的作用,通过“三长群”,入户实际征求居民意见,做了大量居民工作,并且沟通协调和正确引导居民走上小区自治的道路。

“最难忘的就是,有的居民不理解,因为以前是有单位后勤性质的物业在管理(以前每月居民只交7元钱),所以居民有依赖性,有的居民认为物业弃管后,政府接管(只是承担保洁任务)也挺好。还有的居民因为各种原因不愿意成立业主委员会、不愿聘请物业公司。我组织居民代表、业委会筹备组开会研究前期准备工



作,张贴告示,组织业主进行自荐业委会候选人,全小区共有780户左右的住户,都得走到。”董雪铭回忆筹备业主委员会那段日子,他没有一天是准时下班的,“不少业主白天不在家,我只能等他们下班去上门征求意见。”

付出终究换来了回报,现阶段湖光社区业主委员会成立的进度已经到了选举业主委员会成员投票阶段。业主委员会成立后,今年力争实现“党建引领+红色物业”的模式,探索实施“红色物业”,推进基层治理精细化,建立党组织、物业服务企业、小区党支部“三方联动机制”,形成工作模式、工作法、有配套设施、打造红色阵地,建立红色议事厅、小区党群服务中心,打造“红色楼道”、红色驿站等,实现议事、活动、服务三项功能。通过党建引领,发挥“三长优势”,引导物业跟随党的步伐,配合党的政策,让湖光小区变得更加美好,还居民一个良好的生活环境。

董雪铭说,作为一个社区的“领头雁”,作为社区一名干部,工作上必须要有担当。要有明知山有虎,偏向虎山行的劲头,积极寻找克服困难的对策,真正成为带领社工工作的主心骨,对突出矛盾要有责任心,主动去解决而不是回避推卸。只有把责任落在心里,才能掌控好社区的千头万绪;只有把群众放在心上,才能做好群众的贴心人。/城市晚报全媒体记者王跃 报道 受访者供图

长春市南关区永吉街道全安小区社区党委书记潘平:

“和群众打成一片!”

作为一名基层党员干部,全安小区社区党委书记潘平用行动在岗位上留下了奋勇拼搏的足迹。6月17日,在辖区的一处小广场上,望着那优雅的环境,整洁的路面,翠绿的树木,潘平深吸了一口清新空气,随即露出了最开心最质朴的笑容。“要说此处以前可不是这个样子,到处都是废品破烂,杂乱无章,安全隐患大。而在社区党组织下,党员们积极采取措施,了解居民诉求,最终让这里焕然一新!”潘平说。

全安小区社区党委秉承“有效引进社会组织,助力社区治理创新”原则,创建“185工作法”,打造“微观红色服务圈”,以党员和非党党组织志愿者、党建联盟和社会组织为主体,创建“小巷总理红色工作室”,体现服务质量和效率,提高百姓满意度。“党建工作要深入到群众中去,服务到群众,所以社区也积极发展非党党组织,在企业建成一个党支部,然后支部在职工中发展党员,扩大党员组织力量,这样在企业当中体现基层党组织服务百姓。”潘平说。

社区也充分发挥老党员的模范带头作用,即使退休了也能发挥余热,在绿化方面,清理白色垃圾,包括楼道清理卫生等方面都能发挥作用,提升基层党组织的服务质量。潘平说,社区还会定期开展居民联席会议,就是让党员和居民多多接触,紧紧和居民联系在一起。

全安小区辖区大部分是老旧小区,其中有几个区域杂乱无章,堆满废品破烂,难以管理。社区党委了解情况后,积极开展工作,对杂物进行清理,同时对一些居民进行劝导。借助旧城改造东风,党员更是带头出人出力配合工作,一些老党员在现场进行督查,反馈居民诉求,和施工人员进行协商。如今破旧区域焕然一新,居民的生活环境得到很大改善,鸟语花香,处处生机,潘平和社区工作人员路过此处时也是满满幸福感。

潘平说,为了给居民创造良好的生活环境,社区老党员马长江都80多岁了,每天还加坚持负责花园的管理,花的种植、清理和修剪修复等一点都不含



糊。其他老党员也积极辖区开展绿化工作,一起去清理绿化带的垃圾,同时给辖区几个单元门清理卫生,达到示范楼道的标准。

6月18日,全安小区社区党委组织党员和居民开展了主题党日。活动现场,大家手拿工具在指定区域开始了修剪花草、菜苗活动,并给绿化带缺株少株的地方进行松土、补种、除草。大家分工协作,整个现场繁忙有序,社区党员和居民们都干劲十足,齐心协力为社区居民环境增添绿意,现场一派热火朝天的景象。

对于有困难需要帮扶的对象,社区党员也是做到一人服务一个,定期会给他们送去关怀。“辖区有一个低保户,一个女子领着孩子过得很辛苦,孩子正在上学,针对这种情况我们每个月都会给孩子500元的补助,社区的非公支部定期会送一些学习用品。”潘平说。

作为一名基层的书记,如何服务好群众潘平有着自己的理解,“应该经常走到群众当中去,和他们打成一片,才能及时去了解他们的问题、需求,并第一时间反馈、处理,而不是天天坐在办公室里!”潘平说。

城市晚报全媒体
记者 吕闯 实习
生 单欣 报
道 摄