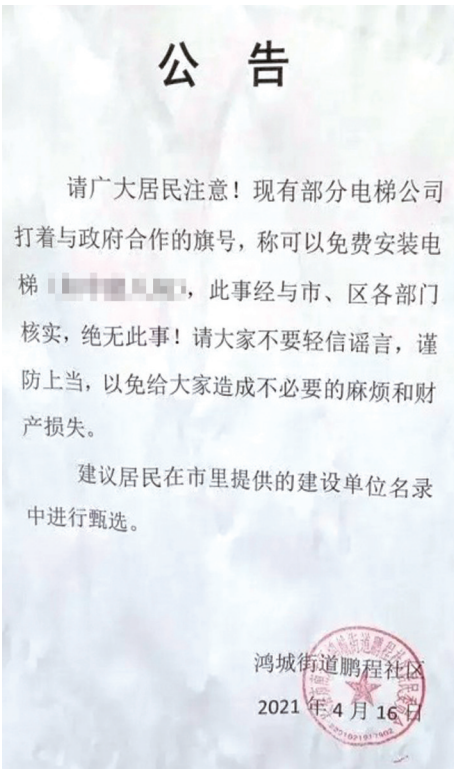


“长春老旧小区加装电梯”续

长春市南关区
鸿城街道鹏程社区居民反映:有公司免费加装电梯?
发公告提醒居民不要轻信

近日,长春市南关区鸿城街道鹏程社区发布了一则公告,提醒广大社区居民不要轻信“免费加装电梯”的谣言,防止上当受骗。那么,“免费加装电梯”具体是怎么回事呢?近日,城市晚报全媒体记者对此进行了踏查采访。

鸿城街道鹏程社区发公告:
经与长春市、南关区各部门核实
绝无“免费加装电梯”的事

近日,长春市南关区鸿城街道鹏程社区发布了一则公告,公告的内容为:

请广大居民注意!现有部分电梯公司打着与政府合作的旗号,称可以免费安装电梯(如“中建八局”),此事经与长春市、南关区各部门核实,绝无此事!请大家不要轻信谣言,谨防上当,以免给大家造成不必要的麻烦和财产损失。

社区建议居民在长春市提供的建设单位名录中进行甄选。

对于这则公告,鹏程社区戴书记表示,这则公告是上级部门要求他们社区发布的,目的是提醒社区居民,不要轻信“免费加装电梯”的事,以免居民遭受不必要的财产损失。“最近一段时间,我们社区的居民虽然没接待过类似的电梯公司的,但这样的事儿应该是发生在其他老旧小区,但政府非常负责任,马上要求街道和社区发出公告,以提醒广大社区居民。”

南关区鸿城街道办事处:
“中建八局”的承诺不让人信服

20日上午,城市晚报全媒体记者来到了长春市南关区鸿城街道办事处城市建设管理办公室,对于鹏程社区发布的这则公告,该办公室工作人员表示,这则公告发布的背景是,他们接到了辖区社区的居民反映有公司免费安装电梯,然后他们将此事向南关区相关部门汇报,南关区相关部门又在咨询了长春市相关部门后,把情况反馈给了鸿城街道,随后让辖区内的社区发布了这则公告。

该工作人员说,这家自称是“中建八局”的公司派出多名工作人员,在长春市南关区以及其他老旧小区发布“即(既)有多层住宅室外加装电梯给小区市民朋友们的一封信”,声

新闻回放:去年,长春市老旧小区安装电梯一事受到了市民极大的关注。目前,长春市朝阳区省委老干部局宿舍、邮电小区以及朝阳区康平街与新华路交会处附近的新华小区的老旧小区内加装的电梯都已经投入使用。



称“电梯均免费加装,业主无需承担任何安装费用”,“电费、电梯维护费、配件更换、大修保养、管理人工费等均由他们承担”,“预缴费用办理IC卡后再乘坐电梯,无其它任何费用,不乘电梯的业主亦无需缴纳任何费用”……对于该公司的承诺,南关区鸿城街道经过核实后发现,他们的承诺并不让人信服,因此才将此情况向上级部门汇报的。

“天底下没有免费的午餐,哪能随随便便让你获得那么多便宜的事!”该工作人员说,自称“中建八局”这家公司在给市民的“一封信”里提到,电梯建成后,电梯的产权归投资方,如果公司经营状况不好,那么公司建成的电梯怎么办?公司难道可以随便处理电梯,卖了还是拆了?最后损失的还是国家和小区的居民。

“另外,我们也在南关区好景山庄一即将加装电梯的电梯公司处了解到,‘中建八局’也和他们电梯公司对接过!”该工作人员表示,“中建八局”称可与这家电梯公司合作,他们将在长春市老旧小区建成500到1000部电梯,邀请他们电梯公司加入,并交纳一定数额的保证金。

“从他们的行为上看,我们公司是没有任何特种设备许可证的,邀请施工单位、电梯公司加入后来收取保证金,因此,我们街道才要求上级部门核实,然后让社区在小区内发公告,以免小区居民上当!”该工作人员说。

长春市某电梯公司孙经理:
这样的承诺就是一个笑话

记者在自称是“中建八局吉林省运营指挥部”的公司发布的这张“即(既)有多层住宅室外加装电梯给小区市民朋友们的一封信”中注意到,老旧小区加装电梯本着“公司垫资、免费安装、有偿使用”的原则,所有居民楼的“电梯均免费加装,业主无需承担任何安装费用”,但电梯产权归投资方。

对于这个条款,长春市某电梯公司的孙经理表示,这样的承诺在他们业界其实就是一个笑话。

孙经理表示,这样的公司会打着“免费安装、有偿使用”的幌子,与不知真相的居民签订老旧小区加装

电梯的协议,然后,他们会拿着这个协议,寻找土建的施工单位和钢结构的施工单位,承诺给这些施工单位更多的加装电梯项目,然后要求他们先期进行垫资,并收取施工方的保证金,同时承诺,“这些垫资必须干满10个或多个项目后再一同结算”,而后,又到电梯生产商处以类似的办法收取保证金,以此来骗取施工单位和电梯生产商的保证金。

“一种可能是,电梯公司骗取了施工单位和电梯生产商的保证金以后便会直接跑路,留下一大批烂尾的没有建成的电梯!”孙经理表示,“还有一种可能是,先期施工的几部电梯有可能完工,他们再套出政府的补贴费用,然后再跑路,也留下一堆烂尾的电梯无人施工。”

中建八局东北分公司:
此“中建八局”与他们公司无关

自称是“中建八局吉林省运营指挥部”的这家公司到底与中建八局是什么关系?21日,城市晚报全媒体记者来到了中国建筑第八工程局有限公司东北分公司,该公司相关负责人表示,自称是“中建八局吉林省运营指挥部”这家公司与他们无关。

该负责人称,最近一段时间,他们也接到了一些居民打过来的核实电话,声称“中建八局”免费为老旧小区居民楼加装电梯,询问是否是他们公司。但经过他们核实,他们公司根本就没有在长春市开展老旧小区加装电梯的业务,那个自称为“中建八局”的公司与他们公司没有任何关系。

在这张“即(既)有多层住宅室外加装电梯给小区市民朋友们的一封信”中留有一个联系人手机号码,20日和21日,记者多次试图与自称是“中建八局吉林省运营指挥部”公司的这名王姓负责人取得联系,但其电话一直处于无人接听的状态……

本报也提醒广大市民,加装电梯虽然采取居民自愿的原则,但是居民在选择电梯公司上,一定要擦亮双眼,以免给国家和自己造成不必要的损失。

/城市晚报全媒体记者 陆续 报道

舒兰市消防救援大队走进舒兰市幼儿园
开展消防宣传培训教育

4月20日下午,舒兰市消防救援大队走进舒兰市幼儿园,为全国教职工进行消防安全知识培训。此次培训,突出校园消防工作面临的严峻形势,大队有针对性地设置课程,宣讲员结合校园火灾特点,讲述近年来学校发生火灾的案例,发生这些火灾的原因,通过讲解和实际操作,使教

职工对幼儿园消防安全知识有了更加深刻的理解。通过本次培训,不仅增强了幼儿园教职工的消防安全意识和逃生自救技能,还能借助教师的身份更有效传播消防安全知识,不断拓展和提升消防安全宣传的辐射力和影响力,为全市营造良好的消防安全环境打下了新基础。/高冰

舒兰市消防救援大队深入辖区重点单位
开展检查指导及宣传培训教育

4月20日,舒兰市消防救援大队深入辖区重点单位开展检查指导及宣传培训教育。检查中,监督检查人员重点针对场所的消防设施器材是否完好,疏散通道、安全出口是否畅通,消防控制室设备运行及系统联动功能是否正常,消防安全负责人、管理人及员工是否经过消防安全培训,是否制定灭

火和应急疏散方案等内容进行了检查。针对检查发现的问题,监督检查人员提出了相关整改意见。同时,采取检查与宣传教育相结合的方式,现场为员工们讲授使用灭火器的操作步骤,要求单位不定期组织员工开展消防安全培训,普及消防安全知识,提高本单位员工自防自救能力。/高冰

桦甸市消防救援大队街道派驻文员
开展“走街串巷”消防安全宣传活动

4月20日,桦甸市消防救援大队街道派驻文员开展“走街串巷”消防安全宣传活动,全面提升辖区群众消防安全意识。活动中,街道派驻文员先后深入街道、商铺等人员密集场所,通过发放消防宣传资料、面对面宣讲讲解等方式,深入浅出向群众讲解了日常火灾防范的重点、火灾报警常识、火场逃生自救等消防知识。此次宣传,使老百姓“走到

哪,看到哪,学到哪”,形成一个流动的消防安全知识课堂,切实增强了群众的消防安全意识,为辖区春季消防安全工作顺利开展奠定了良好的基础。下一步,桦甸市消防救援大队将继续开展多样化的消防安全教育活动,整合社会力量,切实提升消防安全宣传效能,进一步提高人民群众的防火意识和扑救初期火灾能力。/金禹廷

桦甸市消防救援大队多项举措
做好大风天火灾防控工作

春季天干物燥,为切实做好大风天火灾防控,坚决预防和减少火灾特别是连营火灾事故的发生,桦甸市消防救援大队积极采取多项举措,全力做好大风天火灾防控工作。切实强化熟悉演练。有针对性的开展灭火救援业务理论学习,每周利用早接班时间组织开展器材装备学习,突出加强装备器材的性能熟悉

及操作使用训练,切实让指战员在灭火救援过程中,熟练运用手中的“武器”。依法严肃查处违规用火行为。对高火险等级以上天气,违规以柴草、木柴、木炭、煤炭等为燃料的生活用火和餐饮服务业的经营用火,室外电焊、气焊等明火作业和能散发火花的生产作业,将依法严厉查处。/金禹廷

吉林市昌邑区消防救援大队
积极开展消防产品检查工作

近日,吉林市昌邑市消防救援大队深入辖区统泰新物化开展消防产品专项检查,进一步整顿和规范消防产品市场秩序。检查过程中,大队监督员主要针对经营户是否具有合法证照,现场对照消防产品相关的质量检测报告、产品强制认证及生产厂家资质证书等情况进行核对,查看是否符合国家有关的法律法规和规

范要求。对店内进行售卖的消防给水产品、消防应急灯具、消防过滤式自救呼吸器等消防产品进行了认真查看。通过此次检查工作的开展,进一步强化了消防器材经营行业的自律行为,切实从源头上消除了消防产品质量问题,形成共同抵制假冒伪劣产品的良好氛围,全面净化辖区消防产品市场环境。/城市晚报全媒体记者 吕闯 报道

永吉县消防救援大队
开展娱乐场所专项检查 净化消防安全环境

4月20日,永吉县消防救援大队根据“双随机一公开”检查要求,深入辖区金和音乐广场和艾琳音乐酒吧等公共娱乐场所开展消防安全专项检查。检查中,执法监督人员重点检查了场所内自动消防设施是否按要求配置到位、值班人员是否在岗在位,并对单位是否定期组织开展应急疏散预案演练

及员工消防安全培训等情况进行了监督检查,且现场抽查了工作人员对灭火器的使用及消防安全“四个能力”的掌握情况。针对检查发现的问题,大队监督员逐一提出整改措施,责令其及时消除存在的火灾隐患,保证将消防安全隐患消灭在萌芽状态。/城市晚报全媒体记者 吕闯 报道