

这个社区发通知征求居民意见

加装电梯分摊费用引热议

近日,有市民在网上发布了一则长春市绿园区梧桐社区发布的老旧小区加装电梯的通知,通知中列出了居民加装电梯时,各楼层所需要分摊的参考费用。

通知引来了不少网友的评论,有人认为,如果按照这样的分摊标准,显然费用过大;也有人则认为,这样的分摊标准,居民是可以接受的。

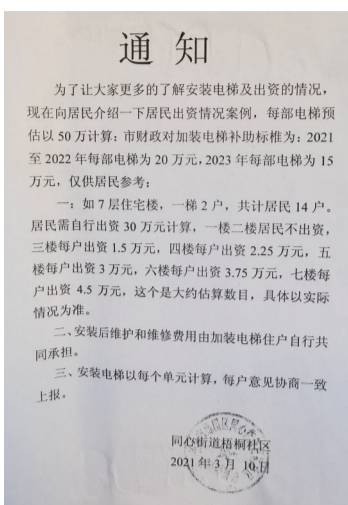
那么,梧桐社区辖区内的小区,其具体反馈情况如何呢?16日,城市晚报全媒体记者对此事进行了踏查。

小区单元门贴着这样的《通知》

16日上午,记者来到了长春市绿园区同心街道梧桐社区,该社区位于梧桐花园小区内,在小区的单元门上,记者看到了这则《通知》。

《通知》是3月10日贴出来的,里面称,为了让大家更多地了解安装电梯及出资的情况,现在向居民介绍一下居民出资情况案例,每部电梯预估以50万计算;市财政对加装电梯补助标准为:2021至2022年每部电梯为20万元,2023年每部电梯为15万元,仅供居民参考:

内容仅供居民参考:(一)如7层住宅楼,一梯2户,共计居民14户。居民需自行出资30万元计算,一楼二楼居民不出资,三、四、五、六、七楼每户出资2.25万元,四、五、六、七楼每户出资3万元,六楼每户出资3.75万元,七楼每户出资4.5万元,这是大约的估算数目,具体以实际情况为准。(二)安装后,维护和维修费用由加装电梯住户自行共同承担。(三)安装电梯以每个单元计算,每户意见协商一致后上报。



居民对这则《通知》态度不一

老旧小区安装电梯是一项惠民工程,政府还对加装电梯给予一定的补助,这样的好事儿,小区的居民怎么看呢?

居民王阿姨今年70多岁了,对于社区发布的这则《通知》,她是举双手赞成的,“我们小区也算是老小区了,老年人也比较多,如果能装上电梯,那当然是好事儿!”

“我们现在上下楼都不太方便,我家住6楼,每次下楼都要思前想后,与老伴约好了才能下一趟楼聊天,买菜就再也不用犯愁了,说下就下去……”王阿姨说。

但小区内一些年轻居民并不支持小区安装电梯,居民田先生认为,楼层较高的住户分摊费用还是有点儿多,另外以后还有维修和保养费用,粗略算了一下,不太合适,“我们还年轻,上下楼用不着电梯,就当锻炼身体了!”

社区称《通知》发出后没收到反馈

随后记者见到了社区的张主任,她说,《通知》是3月10日通过线上和线下两种方式发出去的,但是至今没有收到任何反馈意见。

张主任表示,该社区辖区内有四五个小区,都属于老旧小区,共有113栋楼,《通知》是根据长春市《关于既有住宅加装电梯的指导意见(试行)》发布的,每层楼居民的分摊费用也是举例说明,并不是确定收取的费用,具体费用还要以实际情况为准。

“从目前情况上看,小区居民对于加装电梯一事并不太热衷,有一种与自己关系不大的感觉,至今没有收到一条关于小区加装电梯的反馈!”张主任说,“我们只是按照上级部门的收集一下反馈意见,具体能否安装,还要看整个单元的居民是否全部同意!”

而对于有些市民认为居民分摊费用过高的问题,长春市一家电梯公司的孙经理表示,《通知》中提到的分摊费用是去年成功安装电梯小区的居民的大概分摊费用,具体费用还要具体分析。

而长春市《关于既有住宅加装电梯的指导意见(试行)》中显示,业主自行协商所需建设资金、运行资金、维护资金的分摊比例和出资方式,资金分摊参考比例如下:第一、二层为0、第三层为1、第四层为1.5、第五层2、第六层2.5、第七层3,依此类推,分摊的比例系数仅供参考,最终还是要以业主协商结果为准。

“费用按比例系数分摊与《通知》中的分摊费用大概是差不多的,我建议居民不要纠结,如果想安装,分摊费用会由居民共同协商的!”孙经理表示。/城市晚报全媒体记者 陆续 实习生 潘萍 报道 摄

我省事业单位计划招聘各类人才614人

记者从省人力资源和社会保障厅了解到,我省吉林市、长白山朝鲜族自治县等地事业单位计划招聘各类人才614人。

3月9日,吉林市发布了《2021年吉林市县(市)区事业单位专项招聘高校毕业生公告(2号)》,计划招聘429人,报名时间2021年3月24日至3月26日。相关信息详见吉林市人力资源和社会保障局网站(<http://rsj.jlcity.gov.cn/>)。

3月9日,长白山朝鲜族自治县发布了《2021年长白山朝鲜族自治县事业单位公开招聘工作人员公告》和《2021年长白山朝鲜族自治县专项招聘高校毕业生公告》,共计划招聘89人,报名时间2021年3月18日至3月19日。相关信息详见长白山朝鲜族自治县人民政府网站(<http://www.changbai.gov.cn/>)。

福州一家曼玲粥店被曝食品安全问题 长春两家加盟店已停止营业 一家负责人称随时配合检查



目前,福州一家月销量过万的曼玲粥店被媒体曝光,该店多名员工在长时间未洗手的情况下徒手抓取食材,在后厨操作台吸烟的状况也时有发生。更过分的是,店员将当晚吃剩的排骨捞回回收后,竟加入了给顾客的山药排骨粥中。3月16日,“福州曼玲粥店将吃剩排骨再下锅”冲上微博热搜,对此曼玲餐饮官方致歉,强制关停涉事店铺,并线上线下全面排查全国曼玲粥所有门店卫生、食品安全问题。而城市晚报全媒体记者注意到,曼玲粥店在长春就有两家连锁店。

位于长春市的曼玲粥店分别为朝阳店和新华路店,针对此事,昨日记者前往现场进行踏查。在位于牡丹胡同的朝阳店,记者看到此时该店已经暂停营业,大门外上着一把锁。

记者电话联系该店负责人了解情况,负责人称,他们店不存在与所曝光粥店相似的问题,如果有问题他们也不会逃避,会积极配合相关部门进行调查。按照总部要求,目前粥店已经在第一时间进行停业整顿,对整个店面进行全面的清理消毒、食品安全问题的全面排查,对进货渠道等相关问题理清,并且排查相关上岗人员的健康证的到期日期,随时等待相关部门进行检查。

随后记者又电话联系了新华路店相关负责人,“我们粥店已经关门有一段时间了,在福州这件事发生前,我们就已经与曼玲总部方面终止了相关合同。”该负责人说。/城市晚报全媒体记者 吕闯 实习生 张铭轩 报道 摄

乘客书信感谢长春13路女公交司机周到服务

近日,长春公交集团南通车队三车队13路收到一封特殊的感谢信,毛笔楷书工工整整,信中内容洋洋洒洒,充满了对13路公交女驾驶员姜玲的感谢。

“从工作到退休,公交车是我每日必打卡的交通工具,13路驾驶员姜玲热忱的服务,和她那充满着家的温馨的车厢,多年来留给我的印象最深。”感谢信是一位经常乘坐姜玲车的退休市民带着真情实感写的。作为五星级驾驶员,精心布置的公交车厢,真挚的温馨服务,姜玲在工作中的热情和耐心不仅乘客能够感受得到,同事眼中姜玲的勤劳与巧手,也时常获得大家的赞许。姜玲说,认真做好每一天工作,心踏实。/梁墨

舒兰市农发行开展“3·15”征信宣传活动

为维护群众合法权益,全面系统地宣传和普及征信相关知识,舒兰市农发行于近期开展主题为“全面普及征信宣传教育,提高全民信用和维权意识”的“3·15”征信宣传活动。通过活动的开展,全方位宣传和展示了征信体系建设在帮助企业建立信用档案的重要作用,大力宣传了征信体系建设成效,营造了“用征信、助融资、促发展”的良好信用环境。

出租车司机撞倒学生后逃逸 家长发朋友圈后逃逸者“迷途知返”

17日早上6时38分,在长春市南部新城华远路与华明街交会处北行约100米,一辆出租车将站在华润橡树湾地库出入口的一名学生撞倒,出租车司机停了一下车后,随即加大油门驾车离开……

城市晚报全媒体记者在一个关于肇事现场的短视频中看到,学生被撞倒以后,很快从地上站了起来,而在他站起来以后,出租车已经驶离了现场。事发后,被撞学生的家长调出了肇事视频,并将其发布到微信朋友圈当中,以此来寻找目击者。当时出租车上乘客,家长希望目击者或乘客能够站出来,提供肇事出租车的车牌号。

17日下午,记者与被撞学生的家长取得了联系,对方说,中午的时候,肇事出租车司机已经和她取得了联系,对撞倒学生一事深表歉意。“我带孩子去医院检查了,孩子伤得不重,仅腿部受了一点儿擦伤,没有骨折,但孩子吓够呛,早上我给他带的水杯和饭盒也撞丢了,现在孩子正在家里休养,明天就可以上学。”

“事发后,我在朋友圈里发布了孩子被撞的信息,寻找目击者。肇事的出租车司机是看到朋友圈后才和我联系的,他也算是迷途知返,知错能改,我还要感谢亲戚朋友的大量转发,是微信朋友圈帮了我!”家长说。

目前,肇事司机还没有和被撞学生家长商议事故的善后事宜。

/城市晚报全媒体记者 陆续 实习生 潘萍 报道 视频截图



小学生背着书包站在地库出入口



出租车将学生撞倒瞬间



男孩站起后,出租车加速驶离现场