

“长春老旧小区加装电梯”续

长春多个小区有加装电梯意向

■每部电梯费用在50万左右 每部电梯政府补贴20万元

■有公积金的住户可以提取公积金来加装电梯

■每年5000多元的后续维护费用由居民分摊

新闻回放 近一段时间以来,长春老旧小区安装电梯一事受到了市民极大的关注,8月30日,记者在长春市朝阳区省委老干部局宿舍和邮电小区进行踏查时发现,老旧小区安装电梯马上就要变成现实了,这两个老旧小区的电梯安装工作已经在紧锣密鼓地进行中。

近日,长春老旧小区加装电梯持续引发市民的关注,在省委老干部局宿舍和邮电小区两个小区加装的电梯即将接近尾声并投入使用后,很多市民都关心,自家的老旧小区是否也可以加装电梯?每部电梯的费用是多少?居民怎么承担?电梯运行后,维护和保养费用又该怎么交?

15日,城市晚报全媒体记者对市民关注的问题进行了踏查采访。

“这个国家给我们的惠民政策,我们就应该好好利用,人人都有老的时候,有了电梯,真是太方便了!”朝阳区省委老干部局宿舍的谷阿姨一直把这样的话挂在嘴边,住在7楼的她是加装电梯的受益者,她还鼓励长春市的其他小区,如果具有加装电梯的条件,一定要抓住这个机会,把居民楼加装上电梯,给居民带来的便利会越来越来多!

记者在省委老干部局宿舍和邮电小区施工的电梯公司的负责人处了解到,目前,包括长春市的朝阳区、南关区、经开区、二道区等10多个小区都与电梯公司取得了联系,表达了

欲在老旧小区加装电梯的意向。

“我们公司也对一些小区的居民楼进行了前期的踏查和调研,初步估计,今年是不能再加装了,如果加装也在来年的开春,我们公司正在做着前期的准备工作。但老旧小区加装电梯不是一件容易的事儿,需要走很多的手续,希望长春市老旧小区加装更多的电梯,更大方便居民!”省委老干部局宿舍加装电梯负责人孙经理表示。

长春市老旧小区加装电梯,应该如何走加装的流程?到底怎么收费?

据了解,老旧小区加装电梯的通常流程是,业主自发倡议协商,前往所在社区街道,相关部门介入“见证”整个过程,然后进行授权。随后进行方案设计、公示、工程手续办理、施工组织及验收、电梯使用登记补贴及资金发放。

老旧小区加装电梯的费用主要通过两种方式完成。即由政府补贴+业主自筹的方式,目前市场上每部电梯费用在50万元左右,每部电梯政府

补贴20万元,其他费用由居民商量自筹。居民自筹采取按居民所住楼层进行分摊的方法。《长春市朝阳区既有住宅加装电梯工作实施方案》的公示中显示,经过政府的补贴后,每层分摊费用约1.9万-8.75万元,按楼层高低阶梯分摊,每户约1万-5万元不等。

“我家住7楼,可能就得多拿点儿,但我也愿意!”朝阳区省委老干部局宿舍的谷阿姨在接受记者采访时表示,电梯费的分摊是由居民协商完成的,居民都同意建了,电梯费用的分摊应该不是问题。

值得一提的是,今年1月份,长春调整了多项公积金政策,其中明确长春市允许职工家庭提取住房公积金用于支付既有住宅加装电梯的费用。这意味着,有公积金的住户可以提取公积金来加装电梯。

老旧小区加装的电梯运行起来了,那后期的保养和维护费用怎么算呢?

记者在采访中了解到,电梯这样的特种设备,三分建、七分管,电梯加装之后还涉及如何管、怎样用、各类运行费用的分摊是不可避免的问题。

据悉,电梯每年需要安检,后续维修、安检以及电费需要一定费用,需要由使用居民承担。就目前长春而言,大约每部电梯维护费用每年4000元,电费每运行费用每年1200元,都将由居民协商分摊。

城市晚报全媒体记者 陆续 报道

净月高新区 将加快建立生命健康产业园区

10月15日,由长春净月高新区管委会等部门承办的,2020第二届中国(长春)国际康养高峰论坛·康复设备展览会暨中国康复医学会康复结合年会在长春净月高新区隆重召开,为期2天。

百余位行业专家分别从康养产业发展、养老模式、国际医疗体制、新冠肺炎防疫、智能康复、智慧医疗等不同角度深入探讨康养产业的发展现状及方向,以及生命科学领域发展动态和产业发展前沿,共叙产业发展之路,推动论坛成果在长春落地。

净月高新区管委会副主任吕东表示,净月高新区将加快建立生命健康产业园区、未来科学城等载体,实现科技创新成果快速转化应用,推动净月高新区的医药健康产业加速前行。

近年来,长春净月高新区大力发展生物医药产业,将生物医药确定为重点发展的三大产业之一,打造了独具特色的生物医药“产业生态圈”。聚集了以动物疫苗研发为重点的

中国农科院特产研究所、以生物疫苗为方向的军事兽医研究所、以中药现代化为攻关导向的长春中医药大学等多个科研单位;形成了以吉林农业大学、东北师范大学为代表的生物科学人才孵化体系;引进培育了诺尔曼医学中心、吉林特研生物等一批领军企业与专业机构。“产学研”融合互生,各类创新要素加速聚集,净月高新区的生物医药产业具备了加快发展的坚实基础。

下一步,净月高新区将以科研革新为路径,全面制定符合地域特征、面向市场需求的产业发展蓝图,推动高定位、高水准的生物医药产业建设,坚持“双核驱动”,实现产业链整合、价值链提升、市场链优化,加快建立生命健康产业园区、未来科学城等载体,搭建创新型公共服务平台,强化共性技术研发及应用示范,让科技创新成果尽快转化为现实生产力,推动长春市、净月高新区的医药健康产业加速前行。

陈霖 报道

选供货商、选产品
请注意我强调的厂家厂价!
价格不贵,比较一下才知道;质量好不好,时间看疗效;我们并不一定是出类拔萃的,但我们是绝对专业的,省内外很多广告都从我们这里定制,因为价格便宜,因为你比较了很多家的产品后,最后拿到手的很有可能就是我们制作的!因为我们是厂家!厂家!厂家!
承接:党建文化,企业文化,校园文化,标识导向,商场美陈,广告设计,灯箱牌匾,印刷品,工艺品,礼品,喷绘雕刻,设计制作发布广告!
联系电话:13180812717

净月天泽大路春江明月小区
*** 稀缺小高层 ***
★两室户型总高13层,面积92.09平
★旁边就有赛特奥莱大型商场
★周边高端楼盘环绕
★可贷款,首付比例稍高,楼层好,不把山
★仅2套,均价9800左右,五证齐全,
★开发商直接更名,今年11月毛坯交房
电话:13321587830

天伦中央广场
19楼80平,精装72万,
28楼,77平,毛坯66万。
一手房源,无中介费,一周下证。
抢房热线:13321587830

公告
吉林省道森实业发展有限公司(以下简称本公司)在经营过程中,与南京高科消防工程公司(以下简称南京高科消防)发生经营业务往来,产生债权债务关系,现本公司决定对南京高科消防相关债权债务进行清理。请南京高科公司于本公告发布之日起三十日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利。南京高科公司申报债权,应当说明债权性质、数额等有关事项,并提供相关证明材料(包括但不限于施工合同、结算审核报告、验收单及竣工资料等)。联系人:张博 联系电话:19904440208
吉林省道森实业发展有限公司 2020年10月16日

公告
吉林省天旗物业服务服务有限公司(以下简称本公司)在经营过程中,与长春市良恩商贸有限公司(以下简称良恩商贸公司)发生经营业务往来,产生债权债务关系,现本公司决定对良恩商贸公司相关债权债务进行清理。请良恩商贸公司于本公告发布之日起三十日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利。良恩商贸公司申报债权,应当说明债权性质、数额等有关事项,并提供相关证明材料(包括但不限于施工合同、结算审核报告、验收单及竣工资料等)。联系人:张博 联系电话:19904440208
吉林省天旗物业服务服务有限公司 2020年10月16日

回收

高价收
烟酒冬虫夏草
13844888328

声明

本人马国强,身份证号:220182199105061937,购买吉林省长春市恒大绿洲16#幢0单元250号房商铺,由于本人疏忽遗失此房屋相关以下票据:2016年10月1日开具的房款收据,金额139809元,票据编号3018503,2016年10月1日开具的维修基金票据,金额8303.75元,票据编号5018504,2016年10月1日开具的违约金票据,金额196元,票据编号3018501,现特此声明作废以上票据。

吴秀新 220183198111027024 在远洋曼纳小镇二期购买G26#-1-516的首付款金额450260元收据号220100-055-027598,确认收据丢失,特此声明原收据作废

声明公告

本人孙翠玲不慎将天茂湖凡尔赛庄园五期羊湖小镇H12栋2306室0015295号首付收据204101.00、0045646号定金收据50000.00、0049035号契税收据18512.00、0031797号物业维修收据12293.00、0031697号产权证收据160.00丢失,以上收据作废,特此声明

西新经济技术开发区鸿源汽车配件商行将公章丢失,声明作废。

高子璇遗失吉林师范大学学生证,证号:201931030814,声明作废。

程翔宇 2020年9月14日晚将身份证丢失证号2201219880307681X 声明作废

长春市奥杰科技有限公司将法人章丢失,法人:赵俊峰,声明作废

声明公告

减资公告
长春长光电控智能技术有限公司因经营需要,经公司股东会决议决定,依法减资,从(原登记注册资本贰佰万元整,减至伍拾万元整),请本公司债权人于本公告发布之日起四十五日内到本公司申报债权,办理相关手续。
公司地址:长春市高新区明珠路1759号A2336室
联系人姓名:王本科
联系电话:15543005135

吉林省安顺泰汽车用品有限公司公章丢失号:2201061465607 声明作废

吉林省利锋汽车零部件有限公司将公章(编码2201061407609)遗失,声明作废

登报声明:仲崇恒 身份证号220381198507036013,于2020年8月将中高级职称评审表丢失,声明作废

长春市源力电力有限公司将法人章丢失,法人:赵俊峰,声明作废

声明公告

减资公告
吉林省恒宜钢结构工程有限公司因经营不善,经公司股东会(大会)决议决定,依法减资,从(原登记注册资本3000万元减至50万元,请本公司债权人于本公告发布之日起四十五日内到本公司申报债权,办理相关手续。
公司地址:德惠市沙市镇跃进村102国道北侧
联系人姓名:宫鑫
联系电话:18343080092

长春市双阳区新星宇之滨江首府将于2020年10月20日至11月30日进行住宅与车位交付,交付楼栋为1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#、20#;特此告知!

长春市田野果蔬销售有限公司公章丢失 2201021386602 声明作废

德惠市保障性住房小区3-1-202 葛福宝 2201241942071 85012 捌份共有产权证收据 30492.5元丢失,声明作废

辽源市环亚投资咨询有限公司营业执照正本丢失统一社会信用代码91220402077074470M 声明作废

长春市锐升电力有限公司将法人章丢失,法人:赵俊峰,声明作废

长春萌源电力设备有限公司将法人章丢失,法人:赵俊峰,声明作废

依据长春汽车经济技术开发区人民法院(2020)吉0192执172号之一执行裁定书及协助执行通知书,被执行人王鹏名下房屋【丘地号4-102/67-12(206)】转移登记至李煜煜名下。长春房字第5060226275号房屋所有权证作废。附:长春汽车经济技术开发区人民法院(2020)吉0192执172号之一执行裁定书及协助执行通知书
长春市房产权属与交易服务中心 2020年9月29日

声明公告

李文路(220183199507136811)将购买学府上城一期11栋一单元301商品房认购书丢失,协议编号:0000564和财务收据编号:00002611 声明作废

吕洋将 220104194512219015 身份证丢失,声明作废

高伟:2573号存档手册丢失,声明作废

朝阳区文华胡师傅脱壳甘栗店食品经营许可证正副本JY2201040152197 丢失 声明作废

长春市涵菲科技有限公司 2019年3月15日将代码:2200183130,发票号:00396439 作废发票丢失,声明作废

吉林省建研建筑设计有限公司工会法人资格证书(证书号:81220100099819912H)丢失,声明作废。

吉林省建研建筑设计有限公司工会委员会财务专用章:编号:2201951046154 丢失,声明作废

长春市佳旭电力设备有限公司将法人章丢失,法人:赵俊峰,声明作废

声明公告

遗失声明
洮南市恒源房地产开发有限公司公章(91220881550472731W)、财务章、法人章(杨健)、不慎丢失,特此声明作废。

德惠市胜利街佰合水果店将营业执照正本丢失,注册号:220183060071366,声明作废

吉林省九耀科技有限公司不慎将财务专用章2201961853741 丢失,声明作废

声明公告

刘超(220102197606210012)遗失长春鑫茂房地产开发有限公司开具的林溪雅筑一期A10栋104室车库收款收据一份,金额:150429元,编号:LYX20817 特此声明,作废。

本人张鑫源将二手车交易发票丢失发票号00035833 车牌号吉AF618S 现声明作废

本栏目只提供信息发布服务,不作为承担法律依据双方交易前核实身份,请勿交纳任何费用,后果自负

天泽·教育城
省二实验旁·低至6666元/m²·教育综合体
42-120m²全能公寓
3.6米高举架
170-180m²临街双层旺铺
8.7米高举架
双轨交通环绕名校相伴,国际幼稚园一街之隔
售楼热线:18844561000

天天信息
0431-81916456
注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据。如有问题,本报概不负责。