

## 吉林省消防救援总队开展“砺剑2020”跨区域行动 无脚本实战地震救援演练



为全面加强和检验全省消防救援队伍地震救援实战能力,加快推动队伍转型升级,切实发挥国家队、主力军作用,5月27日至29日,在松原地区举行72小时跨区域地震救援实战演练,并按照地震救援一级响应,模拟启动民航、铁路远程投送机制,调派总队综合应急救援机动支队和全省10个支队的地震救援专业队,共计450人、70台救援车辆,采取公路、铁路、航空三种方式赶赴现场。

吉林省消防救援总队王献忠总队长带领地震救援指挥专班赶赴现场实施指挥,全体参战人员克服昼夜温差大、环境复杂等不良影响,连续高强度作战72小时,圆满完成32项救援任务,用实战检验了全省地震救援专业队伍作战能力。

此次演练共设置集结拉动、远

程投送、非机动运输、营区搭建、应急通信、医疗救护、战勤保障和废墟埋压、楼房倒塌、孤岛救生、高空救援、竖井通道、狭小空间、车辆倾覆、化工灾害等15类场景、32项演练科目,从快速集结、徒步开进、通信保障、作战指挥、废墟搜索、撑顶破拆、坑道挖掘、深井吊升、高空救助、紧急避险、思想鼓动、后方补给、信息宣传等多个环节全方位检验重特大地震灾害事故应急处置能力,充分展现了消防救援队伍转型升级后英勇顽强、能打胜仗的过硬战斗作风。

此次演练是吉林省消防救援总队立足最大、最难、最不利、最复杂条件开展的一次“无脚本、无预案”“全过程、全要素”实兵实装跨区域联合救援演练。

城市晚报全媒体记者 吕闯 报道 消防供图



## 中国石化吉林市石油 开展“无接触”直播创效

当前,中国石化吉林市石油在抓好疫情防控的同时,创新宣传模式,采取“无接触”直播的方式,助力“百日攻坚创效”行动。领导班子成员亲自上阵,多次利用抖音、快手直播,向社会展示中国石化创新、绿色、开放的企业形象,履行环保责任,全面落实绿色企业行动。

网红主播通过镜头向广大网友详细讲解清洁油品爱跑98的产品性能,提高广大网友对清洁能源的认知度。同时,针对绿色商品燃油宝、尾气处理液及绿色有机大米等进行直播销售,为吉林石油“百日攻坚创效”行动贡献力量。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪 报道

### 消防之声

#### 通化市集安消防救援大队联合多部门 开展道路事故应急抢险救援演练

近日,通化市集安消防救援大队联合市医院急救中心、交通等多部门联合开展道路事故应急抢险救援演练。演练假设:某道路上出现交通事故,交通管理部门立即赶往现场进行排查。接警后,消防站立即

出动2辆消防车、10名消防指战员赶赴现场。演练现场本着“救人第一、科学施救”的指导思想展开应急抢险救援工作,各部门相互配合、协同作战,达到了预期的目的,演练取得了圆满成功。王鑫

#### 通化市集安消防救援大队 深入辖区太王镇派出所开展消防指导工作

近日,通化市集安消防救援大队深入太王镇派出所开展消防执法业务指导。指导下,大队监督员对派出所就如何依法开展消防监督网上执法、监督检查记录的填写、行政处罚处理流程每一步内

容进行了深入细致的讲解,并指导专职民警如何根据法律法规发现消防安全隐患和查处消防违法行为,现场指导民警制作填发《消防监督检查记录》、《责令改正通知书》等法律文书。王鑫

#### 通化市辉南消防救援大队 开展建筑自动消防设施专项整治行动

依照通化市消防救援支队关于《建筑自动消防设施专项整治实施方案》工作部署要求,5月22日,通化市辉南消防救援大队对辖区内设有自动消防设施的单位开展专项检查服务指导。重点检查单位消防设施配置、设置不符合国家标准、行业标准的,消防设

施未保持完好有效的,对损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施的违法行为,督促单位加强消防控制室值班人员的管理,确保值班人员在岗在位、持证上岗,落实消防安全主体责任,落实消防安全管理制度,加强防火巡查检查,消除火灾隐患。李柏林

#### 通化市辉南消防救援大队 开展易燃易爆场所专项检查服务指导工作

近日,通化市辉南消防救援大队开展易燃易爆场所专项检查服务指导工作,有效提高社会单位火灾防控能力。检查过程中大队监督员重点对单位消防安全管理情况、履行消防安全职责情况、演练情况等进行检查指导。同时

查看了储罐区防静电装置是否运行正常,生活区是否存在违规用火用电,员工加油时是否按照正规操作规程执行等内容。通过此次检查,进一步增强了单位员工消防安全意识,确保单位消防安全高度稳定。李柏林

#### 国网松原供电公司助力农村排灌安全用电

自3月份以来,国网松原供电公司的共产党员服务队、供电所员工下地头、进农家,多举措为广大农村客户提供电力服务,保障春耕用电无忧,助力“三农”快速发展。自春耕开始以来,电力工作人员全面细致地检查各村排灌站配电设施和农村机井等,同时为农民群众提供用电咨询和技术指导,积极宣传电力设施

保护知识与法律,讲解用电安全。营销窗口人员齐心协力,并在春耕生产期间开辟“绿色通道”,全面提升供电服务效率,确保春耕期间安全可靠供电。共产党员服务队一边检查农户安全用电,一边向来往的群众介绍安全用电、线上缴费程序等。村民现场尝试通过手机缴费后,对便捷的缴费方式赞不绝口。赵晶

#### 中国农业发展银行吉林市分行 携带物资到吉林市经济技术开发区进行慰问

5月28日,中国农业发展银行吉林市分行孙茂权副行长、营业部徐立新主任、刘俊鹏副主任,在疫情形势严峻的情况下,携带部分物资到吉

林市经济技术开发区管理委员会进行慰问,并对存在资金方面具体困难逐一研究解决办法,彰显政策性银行使命担当。王新

## 长春将对物业实行信用打分制 居民投诉及新闻报道将影响物业信用评价

为进一步规范长春市物业服务市场秩序,促进企业增强信用观念,使其提高服务意识、服务水平和市场竞争能力,近日,长春市住房保障和房屋管理局印发了《长春市物业服务企业信用管理暂行办法》和《长春市物业服务企业信用评分暂行标准》。长春市将对物业服务企业实行信用管理,即相关行政管理部门及机构依法采集记录和公开物业服务企业信用信息,建立物业服务企业信用档案,居民投诉及新闻报道将影响物业信用评价,因此,小区居民也可以对您所在的小区物业进行打分了。

### 物业服务企业信用等级分四级 60分以下为欠佳

据了解,物业服务企业信用信息分为基本信息、守信行为信息和失信行为信息。

物业服务企业的基本信息是指物业服务企业的注册登记事项和在管物业项目基本情况等信息。

物业服务企业的守信行为信息,是指物业服务企业在物业管理活动中遵守有关法律、法规、规章、规范性文件或者强制性标准,认真履行物业服务合同及物业管理相关约定,政府有关部门奖励或者表彰等信息。

物业服务企业的失信行为信息是指物业服务企业在实施物业管理活动中,违反有关法律、法规、规章、规范性文件或者强制性标准等规定,不履行物业服务合同及物业管理相关约定,行政机关依法作出行政处罚及其他行政处理,或经司法机关认定违法等信息。

物业服务企业信用等级分为信用优

秀,信用良好,信用一般和信用欠佳。

物业服务企业信用评分定级实行扣分制,设定信用分数满分为100分。信用分数得分90分(含)以上评定为信用优秀

信用分数得分80分(含)至90分(不含)评定为信用良好。

信用分数得分60分(含)至80分(不含)评定为信用一般。

信用分数得分60分(不含)以下评定为信用欠佳。

### 信用欠佳物业服务企业将列入 信用黑名单并向社会公示

据悉,每年1月1日起至12月31日止为一个记分周期。对守信的物业服务企业,进行激励;对失信的物业服务企业,进行惩戒。

信用信息实行公示制度。长春市物业管理主管部门于每年一季度在官方网站上公示物业服务企业上一年度等级情况,记分周期期满,分值清零,重新计分。

信用优秀的物业服务企业,市物业管理主管部门将在各类创先争优评优活动中予以优先推荐,在执行国家相关优惠政策扶持政策方面予以优先考虑。

长春市物业管理主管部门对信用欠佳的物业服务企业将做出限制其参与本地区物业管理投标资格;一年内不得在本市承接新的物业服务项目;限制参加各类表彰奖励活动;列入信用黑名单并向社会公示。

### 有效投诉及新闻媒体报道 将影响物业信用评价

物业信用信息的采集渠道除了

物业服务企业自行申报、各级物业管理主管部门或机构依法采集外,还有一点就是“经证实的有效投诉及新闻媒体报道”!因此,对于物业信用评价,小区居民的投诉也至关重要。

市、区物业管理主管部门主要从以下渠道采集信用信息:一是物业服务企业的自行申报;二是各级物业管理主管部门或者机构依法采集、记录、交换共享和公开的信息;三是日常的监督检查;四是经证实的有效投诉及新闻媒体报道。

### 侵占、挪用专项维修资金等 将可能降级为信用欠佳

物业服务企业在信用等级评定过程中或者评定结果公布后,在信用管理活动中提供虚假材料,造成严重后果的;应当参与信用评定的物业服务企业,不按规定将其基本信息录入信用信息管理系统的;不按规定履行物业项目进入程序,擅自进入物业项目从事经营活动的;不按规定改造物业项目退出程序,擅自退出物业服务项目,或者依法依约应当退出而拒不退出物业项目并移交相关资产资料的;将一个物业服务区域内的全部物业服务业务一并委托给他人的;侵占、挪用专项维修资金的;在本年度内发生重大及以上安全责任事故的;因物业服务责任,引发重大群体越级上访事件,造成恶劣社会影响的;违规行为自主管部门发出责令整改通知之日起,两年内未予整改的,由市物业管理主管部门直接将其信用等级评定或者降级为信用欠佳。城市晚报全媒体记者 陆续 王首道 报道