

严防资金违规流入房地产

8月以来,中央及地方明确针对房地产金融领域调控已超20次,无论是监管领域还是整治力度均持续升级。记者从银保监会及多地监管部门获悉,对房地产金融将进行全方位监管,把控楼市资金“水龙头”,其中压降表外资金绕道输血房地产、防止房地产行业占用过多信贷资源将是未来一段时间的监管重点。同时,继北京、浙江近期出台文件整治资金违规流入楼市后,多个热点地区对于银行信贷流向监管细则也在酝酿中,近期有望出台。

自7月30日中共中央政治局会议首提“不将房地产作为短期刺激经济的手段”后,银保监会密集发文多方面整顿资金违规流入房地产。8月初下发专项检查通知,重点检查32个城市的银行在四大领域房地产业务。8月30日发文,强调地方中小银行机构存在违规为“四证”不齐房地产项目提供融资等问题。9月10日,中国人民银行党委书记、中国银保监会主席郭树清强调,对部分交叉金融产品流入房地产领域,以及车险市场乱象等问题果断采取监管措施,

做到立查立改、即知即改。9月11日,中国银保监会首席风险官、办公厅主任肖远企在银保监会通气会上表示,当前监管部门着力压降通过表外资金违规绕道流入房地产的行为。

地方层面,浙江银保监局日前下发文件,要求银行机构加强个人消费贷款用途管控,强调“严禁用于支付购房首付款或偿还首付款借贷资金”。北京银保监局要求辖内商业银行加强对信用卡大额透支和现金分期业务的资金流向监控,确保个人信用卡透支不

得用于生产经营、购房和投资等非消费领域。此外,合肥、广州、深圳等多个热点城市也发文规范当地房地产市场。

监管部门对现有涉及房地产金融业务监管也在持续。据不完全统计,仅8月来,银保监会系统开具的罚单中事由明确指向资金违规流入房地产超过40张,无论从数量还是力度均超过往年。例如,11日北京市银保监局开具的6张罚单中,4张与资金违规流入房地产有关,渤海银行北京分行、建信信托、北京银行、中信信托合计被罚金额达350

万元。

国家金融与发展实验室特聘研究员董希淼表示,房地产金融调控主要从三个方面实施,一是收紧银行信贷资金进入房地产市场,比如提高房地产开发贷款的条件,减少贷款额度;二是收紧资金借助信托等渠道进入房地产项目;三是收紧个人住房贷款条件、额度,提高贷款利率,并严控个人消费贷款、信用卡资金违规流入房地产市场。此外,还可能从严监管房地产企业发行企业债券。

/ 新华社

我国妇女健康状况极大改善

国务院新闻办19日发表《平等发展 共享:新中国70年妇女事业的发展与进步》白皮书。

白皮书说,70年来,中国妇女事业始终与党和国家事业发展紧密相连。在中国共产党领导下,一代又一代妇女为中国的建设、改革与发展开拓进取、贡献力量。在中华民族站起来、富起来到强起来的伟大飞跃中,中国妇女地位发生了翻天覆地的巨大变化。

白皮书指出,党的十八大以来,在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,亿万妇女更加坚定不移地走中国特色社会主义妇女发展道路,平等依法行使民主权利、平等参与经济社会发展、平等享有改革发展成果,主人翁地位更加彰显,半边天力量充分释放,获得感、幸福感、安全感与日俱增。中国妇女事业取得举世瞩目的历史性成就。

白皮书强调,新中国成立70年来,中国妇女事业的发展与进步成就辉煌。中国妇女事业的发展与进步历程,就是一部在中国共产党的坚强领导下,亿万妇女为国家富强和民族振兴砥砺前行的奋斗历程,是妇女与经济社会同步发展的历史进程,是男女平等与社会文明进步的融合过程,是中国妇女携手全球妇女共建共享美好世界的文明进程。

白皮书说,中国发展进入了新时代。在更高水平上促进男女平等和妇女全面发展,既面临机遇,又任重道远。中国将在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,始终坚持在发展中保障和改善妇女民生,不忘初心,接续奋斗,促进妇女全面发展,引领亿万妇女为实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴的中国梦建功立业。

/ 新华社

我国成功发射“珠海一号”03组卫星

19日14时42分,我国在酒泉卫星发射中心用长征十一号运载火箭,采取“一箭五星”的方式成功将“珠海一号”03组卫星发射升空,卫星顺利进入预定轨道,任务获得圆满成功。

“珠海一号”卫星工程是商业遥感卫星项目,规划研制发射34颗卫星组成星座,具备视频成像、高光谱成像、SAR成像、红外成像等观测能力,获取卫星遥感数据为自然资源、生态环境、农业农村等行业应用提供服务。01组2颗卫星和02组5颗卫星已分别于2017年6月15日、2018年4月26日发射入轨。

这次发射的03组5颗卫星,包括1颗视频卫星和4颗高光谱卫星。多颗高光谱卫星多轨组网运行,将大幅度提



高我国高光谱卫星数据采集获取能力。

长征十一号运载火箭由中国航天科技集团有限公司

所属中国运载火箭技术研究院研制,哈尔滨工业大学负责卫星产品研制生产,珠海欧比特宇航科技股份有限公司负

责应用系统建设及运行。

这次任务是长征系列运载火箭的第311次航天飞行。

/ 新华社

我国金融业在改革中实现“脱胎换骨”

新中国成立70年来,我国金融业伴随着国家经济社会的发展在不断扩大。从全国只有中国人民银行唯一一家金融机构,到国有银行完成市场化改造、多家银行先后上市,再到我国金融业加速开放、我国资本市场深度融入全球金融体系,我国金融业发生了脱胎换骨的变化,我国正在从金融大国向着金融强国大步前行。

从1949年至1978年间,我国实际上是单一银行体系,“全国就一家正规的金融机构,即中国人民银行。当时它既是中央银行,又是商业银行,而且隶属于财政部,一家机构占了全国金融资产的93%。”《2018·径山报告》如此表述。直到1978年,伴随党的十一届三中全会的召开,金融业改革大幕正式拉开,我国现代金融体系也逐步建立。1983年9月,国务院正式下发了《关于中国人民银行专门行使中央银行职能的决定》,提出“中国人民银行专门行使中央银行职能”。中央银行与商业

银行的职能至此彻底分离,工、农、中、建四大行相继独立并逐步开展各项真正的商业银行业务。

“独立出来的各专业银行先后开办了现金出纳、居民储蓄、贷款、国际金融和各种委托代理业务,通过开办各种面向社会大众的商业银行业务,丰富了银行职能,为向现代商业银行转轨打下了坚实的基础。”国家金融与发展实验室副主任曾刚表示。

从量上看,截至2019年一季度末,我国金融业机构总资产为302.71万亿元。其中,银行业机构总资产为275.82万亿元,证券业机构总资产为7.78万亿元,保险业机构总资产为19.11万亿元。时至今日,我国已成为世界第二大经济体,同时也是全球第二大股票市场、第二大保险市场和第二大债券市场,期货市场的商品期货成交量已经连续8年位居世界第一,最新发布的《财富》世界500强排行榜中,我国有11家银行和9家保险公司入选。

从质上看,我国金融业更是实现了体制机制上脱胎换骨的变革。以银行业为例,2004年中国银行业改革序幕,国有大行、股份制银行在此后的八年间相继股改上市。“与1994年、1998年的商业银行改革不同的是,本次改革采取了更加彻底的市场化方式,措施包括国家注资、财务重组,彻底消化历史包袱。并且,按照《公司法》《商业银行法》对国有银行进行股份制改革,引入境内外合格机构投资者,完善公司治理与内控管理;在境内外公开市场上市,接受市场监督。”曾刚表示。

保险业也从“一根独苗”走向“百花齐放”。1979年,中国人民保险公司独家经营的格局发生改变,平安、太平洋、泰康、新华等保险公司相继成立,保险业开始向着市场化、多元化的趋势迅速发展壮大。2003年,中国人保财险作为内地金融机构海外上市第一股正式在香港挂牌交易,开创了国内金融机构海外上市先河。截至目前,保险机

构数量已经从1979年的1家增加到235家。

回顾历史,从1980年起就已经有外资银行开始进入我国,但是那时只是开了一道门缝,随着我国加速融入世界,我国金融业开放进程也不断按下快捷键:多个部委在近几年密集落地多项开放政策,扩大金融对外开放成效显著:银行业、证券业和保险业市场准入大幅放开;沪港通、深港通、债券通、沪伦通相继开通实施,推动人民币计价金融产品纳入主要国际指数;我国资本项目开放稳步有序推进。

“金融业的改革开放是一个不断深化的过程。我们相信,在稳步推进‘市场连通’、‘资金流通’的同时,金融业也将在‘制度融通’上取得更多进展。构建一个高效明晰的金融制度体系,将推动中国金融领域的改革开放实现更高质量和更高层次上的成功,并在全球金融市场中担当更为重要的引领角色。”汇丰银行(中国)有限公司行长兼行政总裁廖宜建表示。

/ 新华社

我国医疗卫生事业发展成效显著

新中国成立70年来,医疗卫生长足进步,国民健康水平持续提高。居民预期寿命由建国初的35岁提高到2018年的77岁,婴儿死亡率由建国初的200‰下降到2018年的6.1‰,居民主要健康指标总体上优于中高收入国家平均水平。

新中国成立初期,我国医疗卫生水平很低,且大部分医院集中在城镇。上世纪50-70年代,经过努力,我国公共卫生体系初步建立。1978年末,我国医疗卫生机构17万个,床位数204万张,卫生技术人员246万人,但医疗卫生事业总体水平依然不高。

改革开放以来,公共卫生领域投入不断加大,医疗科技水平迅速提高,医疗卫生体系建立健全。2018年末,全国共有医疗卫生机构99.7万个,比1949年末增长271倍;卫生技术人员952万人,增长17.8倍。

/ 新华社